

# ÅRSREDOVISNING

för

## Flintas i Grebbestad Fastigheter AB

Org.nr. 559258-4204

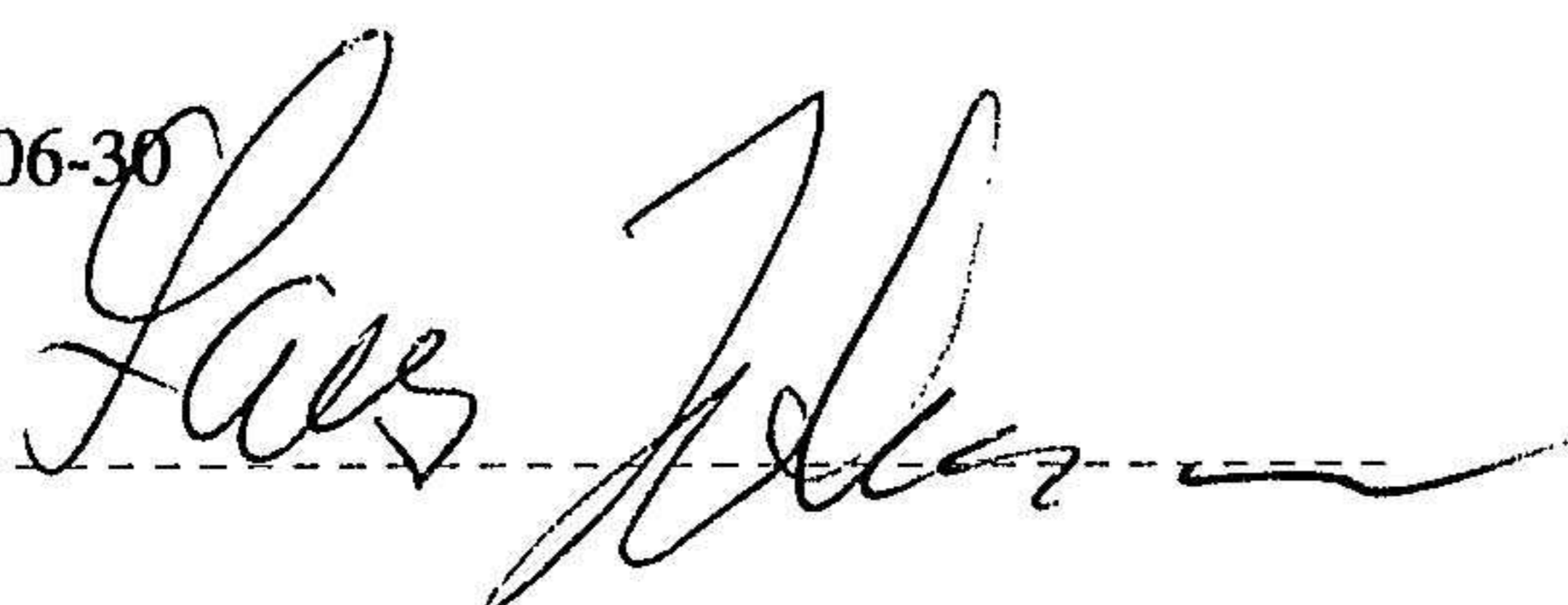
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Flintas i Grebbestad Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Tanumshede 2022-06-30

Lars Johansson



# ÅRSREDOVISNING

för

## Flintas i Grebbestad Fastigheter AB

Org.nr. 559258-4204

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

# Flintas i Grebbestad Fastigheter AB

Org.nr. 559258-4204

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsexploatering.

Företagets säte är Tanum

### Flerårsöversikt

	2021	2020
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5 813	-250
Soliditet (%)	1,62	2,34

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-250
Årets resultat			-5 813
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-6 063

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-250
Årets resultat	-5 813
	<u>-6 063</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-6 063
	<u>-6 063</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Flintas i Grebbestad Fastigheter AB

Org.nr. 559258-4204

## RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-06-04 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-5 813	-250
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-5 813	-250
<b>Rörelseresultat</b>		-5 813	-250
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-5 813	-250
<b>Resultat före skatt</b>		-5 813	-250
<b>Årets resultat</b>		-5 813	-250

2022080117679

**Flintas i Grebbestad Fastigheter AB**

Org.nr. 559258-4204

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

**Summa materiella anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga fordringar

**Summa finansiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2021-12-31

2020-12-31

2

646 107

646 107

530 605

530 605

3

498 269

498 269

333 716

333 716

1 144 376

864 321

24 561

24 561

29 394

29 394

24 561

1 168 937

29 394

893 715

2022080117680

**Flintas i Grebbestad Fastigheter AB**

Org.nr. 559258-4204

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

-250

0

Årets resultat

-5 813

-250

Summa fritt eget kapital

-6 063

-250

Summa eget kapital

18 937

24 750

**Långfristiga skulder**

4

Skulder till koncernföretag

1 150 000

868 965

Summa långfristiga skulder

1 150 000

868 965

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****1 168 937****893 715**

2022080117681

# Flintas i Grebbestad Fastigheter AB

Org.nr. 559258-4204

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	530 605	0
Inköp	115 502	530 605
Utgående anskaffningsvärden	646 107	530 605
Redovisat värde	646 107	530 605

#### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	333 716	0
Årets lämnade lån	164 553	333 716
Utgående anskaffningsvärden	498 269	333 716
Redovisat värde	498 269	333 716

#### Not 4 Långfristiga skulder

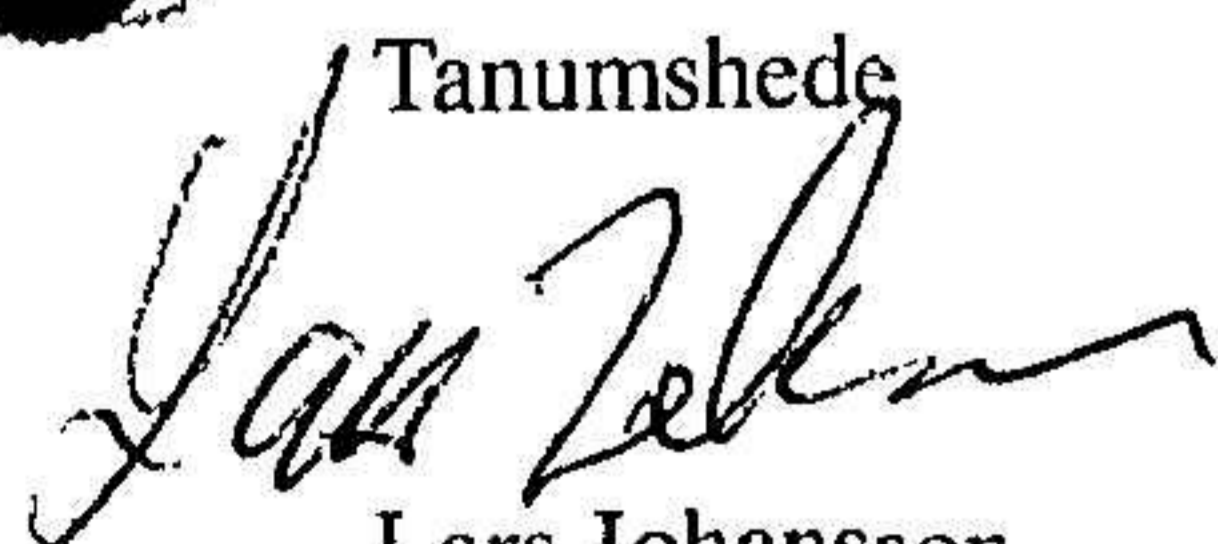
	2021-12-31	2020-12-31
Förfaller senare än 5 år	1 150 000	868 965

### Övriga noter

#### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Tanumshede



Lars Johansson  
2022-06-30

2022080117682