

Årsredovisning 2023 för Bläsinge Gård AB

Styrelsen för Bläsinge Gård AB
får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 23.01.01 - 23.12.31.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter, samt turistverksamhet.
Bolaget ingår i en koncern i vilken Toppen Fastigheter Stefan Schölander AB,
org nr 556747-6832, är moderbolag.
Bolaget har sitt säte i Höganäs.

Väsentliga händelser

Vid sammanställningen av denna årsredovisning finns inga
väsentliga händelser att kommentera.

Flerårsöversikt

	2023.01.01- 2023.12.31	2022.01.01- 2022.12.31	2021.01.01- 2021.12.31	2020.01.01- 2020.12.31
Rörelseintäkter	4 166 768	4 444 159	3 156 142	1 838 571
Resultat efter finansiella poster	799 124	1 505 309	889 501	-493 880
Balansomslutning	5 360 975	5 742 863	5 360 527	4 832 036
Soliditet %	73,2	57,2	38,8	27,6

Förändring i Eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget Kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	2 780 458
Årets resultat		632 361
Belopp vid årets utgång	100 000	3 412 819

Ovan intagna resultat- och balansräkningar har
fastställts vid ordinarie bolagsstämma ...**28/6-2024**...
varvid även beslöts, att resultatet enligt balans-
räkningen skulle disponeras i enlighet med i
förvaltningsberättelsen framlagt förslag.


.....
Styrelseledamot/Verkställande direktör
Stefan Schölander

Org.nr. 556769-1653

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets resultat disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	2 780 458
Årets resultat	632 361
Överföres i ny räkning	3 412 819

● Beträffande resultatet av bolagets verksamhet samt bolagets ställning vid årets utgång hänvisas till följande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

●

●

●

●

Resultaträkning

	<i>Not</i>	23-01-01- 23-12-31	22-01-01- 22-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		4 166 768	4 444 159
Övriga intäkter		65 021	46 098
<i>Summa</i>		<u>4 231 789</u>	<u>4 490 257</u>
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-693 410	-514 857
Övriga externa kostnader		-1 499 229	-1 097 285
Personalkostnader		-1 008 127	-1 157 064
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-227 749	-172 663
<i>Summa</i>		<u>-3 428 515</u>	<u>-2 941 869</u>
Rörelseresultat		803 274	1 548 388
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter		22 250	1 435
Räntekostnader		-26 400	-44 514
		-4 150	-43 079
Resultat efter finansiella poster		799 124	1 505 309
Bokslutsdispositioner			
Förändring periodiseringsfond		0	-350 000
Resultat före skatt		799 124	1 155 309
Skatt på årets resultat		-166 763	-221 938
Årets resultat		632 361	933 371

Balansräkning

	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 068 486	1 092 222
Inventarier, verktyg och installationer	4	432 456	361 041
		<u>1 500 942</u>	<u>1 453 263</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordran hos koncernföretag		2 185 947	2 183 494
		<u>2 185 947</u>	<u>2 183 494</u>
Summa anläggningstillgångar		3 686 889	3 636 757
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga kortfristiga fordringar		55 328	75
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 600	0
		<u>63 928</u>	<u>75</u>
<i>Kassa och bank</i>		1 610 158	2 106 031
		<u>1 610 158</u>	<u>2 106 031</u>
Summa omsättningstillgångar		1 674 086	2 106 106
Summa tillgångar		5 360 975	5 742 863

Balansräkning

	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 780 458	1 847 087
Årets resultat	632 361	933 371
	<u>3 412 819</u>	<u>2 780 458</u>
Summa eget kapital	3 512 819	2 880 458
<i>Obeskattade reserver</i>	520 000	520 000
<i>Långfristiga skulder</i>		
Skuld till kreditinstitut	0	1 770 000
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Leverantörsskulder	13 293	63 893
Aktuell skatteskuld	220 599	210 482
Övriga skulder	799 210	26 873
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	295 054	271 157
	<u>1 328 156</u>	<u>572 405</u>
Summa eget kapital och skulder	5 360 975	5 742 863

Tilläggsupplysningar

Allmänna upplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre företag.

Koncernredovisning

Koncernredovisning har ej upprättats i enlighet med ÅRL 7:3.
Några inköp/försäljningar mellan koncernbolagen har ej skett.

Avskrivningar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den beräknade livslängden.
Följande avskrivningsprinciper tillämpas.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier	5 år

Ställda säkerheter

2023

2022

Som säkerhet för skulder till kreditinstitut
Företagsinteckningar

1 770 000

1 770 000

Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Not 2 Personalkostnader

2023

2022

Medelantalet anställda

2

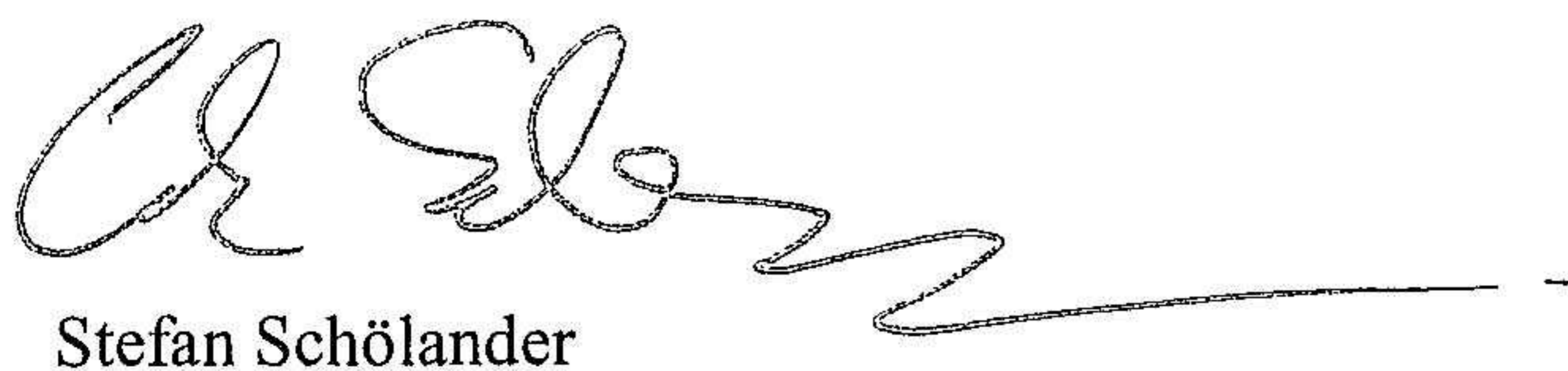
2

Not 3 Byggnader och mark	2023	2022
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Ingående anskaffningsvärde	1 324 090	1 324 090
Årets anskaffningar	0	0
<i>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</i>	1 324 090	1 324 090
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Ingående avskrivningar enligt plan	-231 868	-208 132
Årets avskrivningar enligt plan	-23 736	-23 736
<i>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</i>	-255 604	-231 868
Utgående redovisat värde	1 068 486	1 092 222
Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2023	2022
Ingående anskaffningsvärde	976 766	976 766
Inköp	275 428	0
Försäljning/utrangering	0	0
<i>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</i>	1 252 194	976 766
Ingående avskrivningar	-615 725	-466 798
Årets avskrivningar	-204 013	-148 927
Försäljning/utrangering	0	0
<i>Utgående ackumulerade avskrivningar</i>	-819 738	-615 725
Utgående redovisat värde	432 456	361 041

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga för företaget väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen fram till undertecknandet av denna årsredovisning.

Höganäs den 28/6 2024



Stefan Schölander

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas

