

# Årsredovisning

för

## Fåröhus Invest AB

559142-5425

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Per Hansson Möllerfors, Styrelseledamot  
2023-06-30

Styrelsen för Fåröhus Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte på Gotland.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolagets nettoomsättning har minskat jämfört med föregående år då ingen verksamhet bedrivs. Bolaget kommer avvecklas under 2023.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	45	524	40	98
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	-287
Soliditet (%)	70,2	1,5	0,9	0,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 110 954	-2 105 898	<b>55 056</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-2 105 898	2 105 898	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		3 784 000		<b>3 784 000</b>
Årets resultat			-3 758 323	<b>-3 758 323</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 789 056</b>	<b>-3 758 323</b>	<b>80 733</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 kr (0).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 789 056
årets förlust	-3 758 323
	<b>30 733</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	30 733
	<b>30 733</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

45 000

524 007

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**45 000**

**524 007**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-129 104

-888 875

Övriga rörelsekostnader

-3 671 055

-1 475 000

**Summa rörelsekostnader**

**-3 800 159**

**-2 363 875**

**Rörelseresultat**

**-3 755 159**

**-1 839 868**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-3 164

-266 030

**Summa finansiella poster**

**-3 164**

**-266 030**

**Resultat efter finansiella poster**

**-3 758 323**

**-2 105 898**

**Resultat före skatt**

**-3 758 323**

**-2 105 898**

**Årets resultat**

**-3 758 323**

**-2 105 898**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	5 144
Övriga fordringar		114 804	3 601 455
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>114 804</b>	<b>3 606 599</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		246	41 869
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>246</b>	<b>41 869</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>115 050</b>	<b>3 648 468</b>

#### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**115 050**

**3 648 468**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 789 056

2 110 954

Årets resultat

-3 758 323

-2 105 898

**Summa fritt eget kapital**

**30 733**

**5 056**

**Summa eget kapital**

**80 733**

**55 056**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 656

3 551 098

Skatteskulder

24 660

42 289

Övriga skulder

0

25

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

0

**Summa kortfristiga skulder**

**34 317**

**3 593 412**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**115 050**

**3 648 468**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	5 597 303
Försäljningar/utrangeringar	0	-5 597 303
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-166 993
Försäljningar/utrangeringar	0	166 993
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	389 008
Inköp	0	24 010 581
Försäljningar/utrangeringar	0	-24 399 589
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

### Not 5 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning så har företaget inga eventualförpliktelser.

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Bolaget kommer under 2023 att avvecklas.

Visby 2023-06-30

*Per Hansson Möllerfors*  
Per Hansson Möllerfors  
Ordförande

*Sven-Ove Magnusson*  
Sven-Ove Magnusson

*Sören Ruthström*  
Sören Ruthström