

Årsredovisning

Svensk Markservice Svealand AB

Org.nr 559270-3499

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2025-05-19

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet.

Uppsala den 20.maj 2025



Erik Brekke

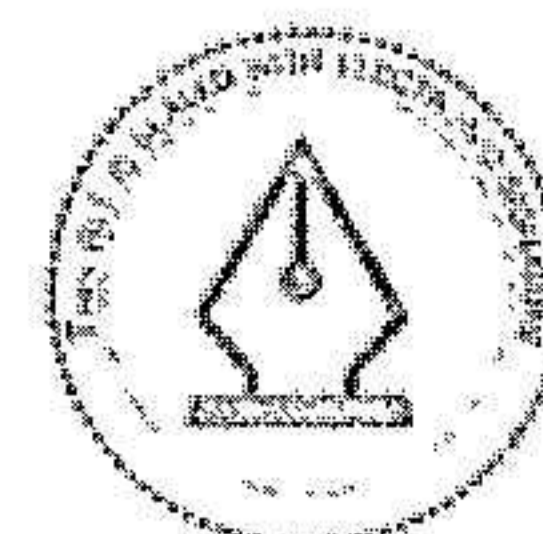
VD

Årsredovisning
för
Svenskmarkservice Svealand AB

559270-3499

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
3D9D01679D4846A394EA7D9428B70C51

Styrelsen och verkställande direktören för Svenskmarkservice Svealand AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Svenskmarkservice Svealand AB är den ledande aktören inom markskötsel i Svealand. Tjänstebudet inkluderar grönyteskötsel och landscaping, finplanering, vinter- och vägtjänster samt trädvård. Bolaget sköter, utvecklar och anlägger utemiljöer på ett effektivt och kundnära sätt. Kunder inkluderar kommuner, fastighetsförvaltare, bostadsbolag, Svenska kyrkan och andra som äger eller förvaltar grönområden i anslutning till stadsbebyggelse.

Miljöpåverkan

Företaget är ej tillståndspliktigt men har ett rikstäckande tillstånd avseende transport av bland annat trädgårdsavfall. Kompostering av trädgårdsavfall sker normalt inte i företagets egen regi utan lämnas till kommunala återvinningsanläggningar. Farligt avfall transporteras av anlitade entreprenörer med egna tillstånd.

Certifieringar

Svenskmarkservice Svealand AB är kvalitetscertifierat enligt ISO 9001. Företaget är också miljöcertifierat enligt ISO 14001, vilket innebär att företaget skall medverka i utvecklingen av ett kretsloppsanpassat samhälle. Svenskmarkservice Svealands största tillgång är medarbetarna och som arbetsgivare värnar vi om arbetsmiljön. Vi eftersträvar största möjliga säkerhet, trygghet och trivsel för våra anställda. Svenskmarkservice Svealand AB är arbetsmiljöcertifierat enligt ISO 18001.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

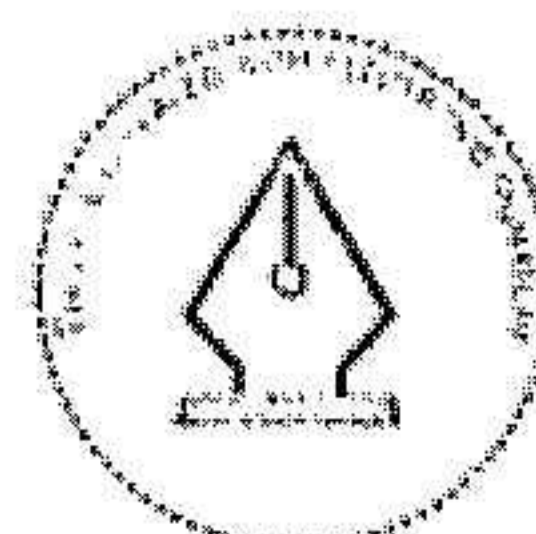
Fortsatt förlust av avtal inom Uppsalaenheten, som följd av detta har vi behövt säga upp både tjänstemän och yrkesarbetare under 2024. Positiv tillväxt, nya kunder och avtal i Karlstad och som följd av detta har vi haft möjlighet att anställa personal. Månaderna januari och februari hade väsentligt mer snö än förväntat vilket förklarar en del av ökningen i omsättning samtidigt som vi har förlorat avtal. Ett större anläggningsjobb med bra marginal inom enheten i Falun bidrar också till ökad omsättning jämfört med 2023.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Året 2025 blir något av ett ödesår då vi har flera större avtal som löper ut och som ska försvaras. Risk för att över 30% av portföljen, fasta avtal, försvinner under 2025. Enheten i Uppsala har fortsatt hårt för att vinna jobb på grund av marknadsläget och tuff konkurrens. Majoriteten av kunderna tillhör offentlig sektor som har god betalningsförmåga och motpartsrisken bedöms som låg.

Ägarförhållanden

Svenskmarkservice Svealand AB ägs till 100% av Green Landscaping Group AB (publ) (556771-3465). Moderföretaget har sitt säte i Stockholm



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
3D9D01679D4846A394EA7D9428B70C51

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	131 503	122 942	119 792
Resultat efter finansiella poster	9 208	6 428	7 634
Rörelsemarginal (%)	7	5	6
Avkastning på totalt kap. (%)	26	17	23
Balansomslutning	33 997	38 975	33 721
Soliditet (%)	25	21	24
Antal anställda	75	93	69

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 368 546	103 314	7 521 860
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		103 314	-103 314	0
Årets resultat			201 544	201 544
Belopp vid årets utgång	50 000	7 471 860	201 544	7 723 404

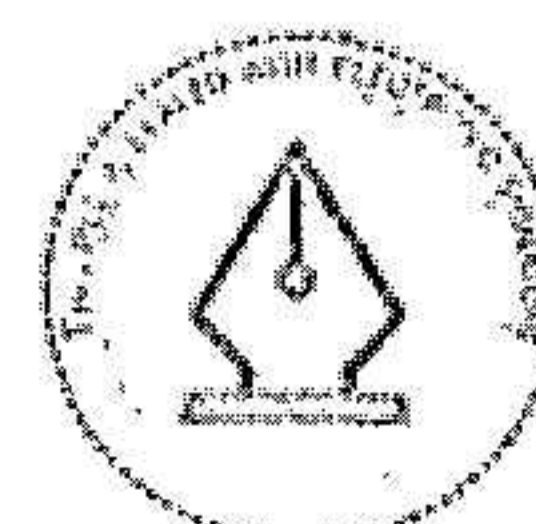
Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4.000.000 (4.000.000).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 471 860
årets vinst	201 544
	7 673 404
disponeras så att i ny räkning överföres	7 673 404
	7 673 404

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

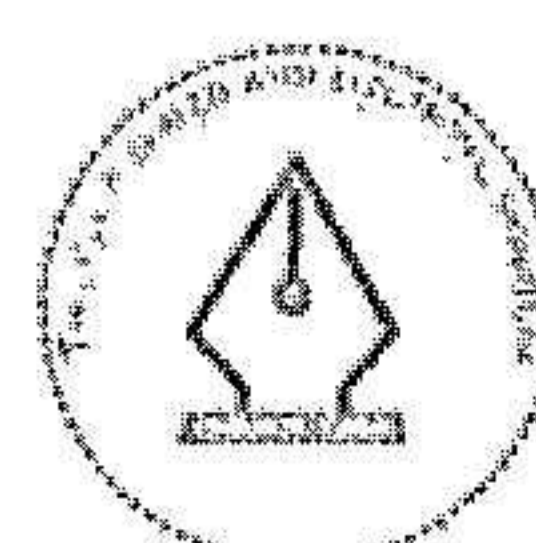
Document ID:
3D9D01679D4846A394EA7D9428B70C51

Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	131 503	122 942
Övriga rörelseintäkter		1 568	1 363
		133 071	124 305
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-46 444	-46 766
Övriga externa kostnader	3, 4	-31 682	-29 136
Personalkostnader	5, 6	-45 474	-41 804
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-608	-385
		-124 208	-118 091
Rörelseresultat	7	8 863	6 214
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		480	242
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-134	-28
		346	214
Resultat efter finansiella poster		9 209	6 428
Bokslutsdispositioner	9	-9 007	-6 300
Resultat före skatt		202	128
Skatt på årets resultat	10	0	-25
Årets resultat		202	103

ank=20250605;2025060900084



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
3D9D01679D4846A394EA7D9428B70C51

Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

11	175	263
	175	263

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

12	2 506	1 196
	2 506	1 196

Summa anläggningstillgångar

2 681	1 459
--------------	--------------

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Förskott till leverantörer

15	0
15	0

Kortfristiga fordringar

Aktuella skattefordringar

1 428	0
-------	---

Kundfordringar

13 707	21 795
--------	--------

Fordringar hos koncernföretag

14 052	6 815
--------	-------

Övriga fordringar

84	3 201
----	-------

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

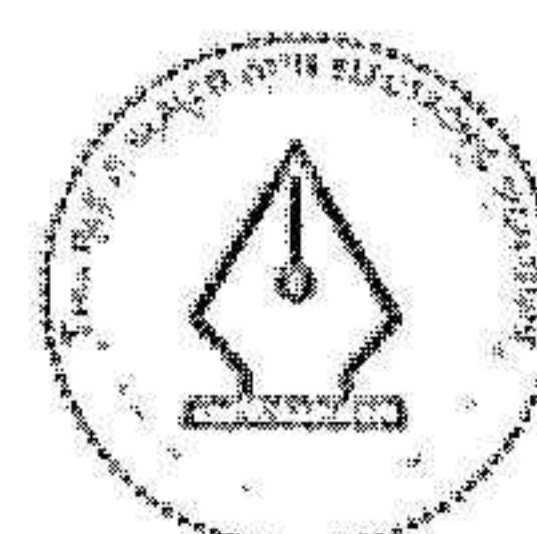
13	2 030	5 687
	31 301	37 498

Summa omsättningstillgångar

31 316	37 498
---------------	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR

33 997	38 957
---------------	---------------



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
3D9D01679D4846A394EA7D9428B70C51

Balansräkning

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 50
50 50

Fritt eget kapital

Villkorat aktieägartillskott

4 000 4 000

Balanserad vinst eller förlust

3 472 3 369

Årets resultat

202 103

7 673 7 472

Summa eget kapital

7 723 7 522

Obeskattade reserver

14 1 166 800

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 228 10 904

Skulder till koncernföretag

8 736 6 514

Aktuella skatteskulder

0 272

Övriga skulder

2 077 1 912

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 8 067 11 032

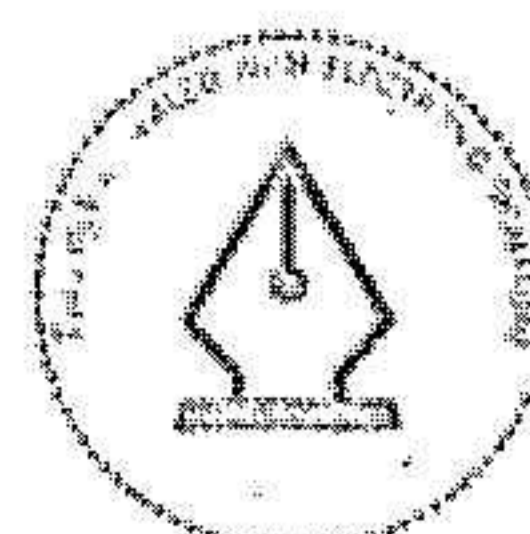
Summa kortfristiga skulder

25 107 30 635

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

33 997 38 957

ank=20250605;2025060900085



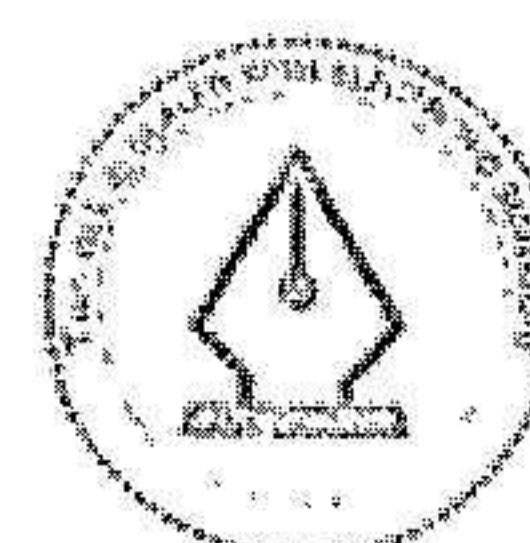
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
3D9D01679D4846A394EA7D9428B70C51

Rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Villkorat aktie- ägartillskott	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2023-01-01	50	4 000	1 130	2 238	7 419
Omföring av föregående års resultat			2 238	-2 238	0
Aktieägartillskott			0	0	0
Årets resultat				103	103
Summa totalresultat			2 238	-2 135	103
Utgående eget kapital 2023-12-31	50	4 000	3 369	103	7 522
Omföring av föregående års resultat			103	-103	0
Summa totalresultat			103	-103	0
Årets resultat				202	202
Utgående eget kapital 2024-12-31	50	4 000	3 472	202	7 723



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
3D9D01679D4846A394EA7D9428B70C51

Kassaflödesanalys

Tkr

Not 2024-01-01 2023-01-01
 -2024-12-31 -2023-12-31

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat	8 847	6 214
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	608	385
Erhållen ränta	480	242
Erlagd ränta	-119	-28
Betald inkomstskatt	-1 700	644

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

8 116 7 457

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar	15 335	-11 425
Förändring av kortfristiga skulder	-5 255	4 463

Kassaflöde från den löpande verksamheten

18 197 495

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-1 830	-505
--	--------	------

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-1 830 -505

Finansieringsverksamheten

Erhållna (lämnade) koncernbidrag	-8 641	-6 300
----------------------------------	--------	--------

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-8 641 -6 300

Årets kassaflöde

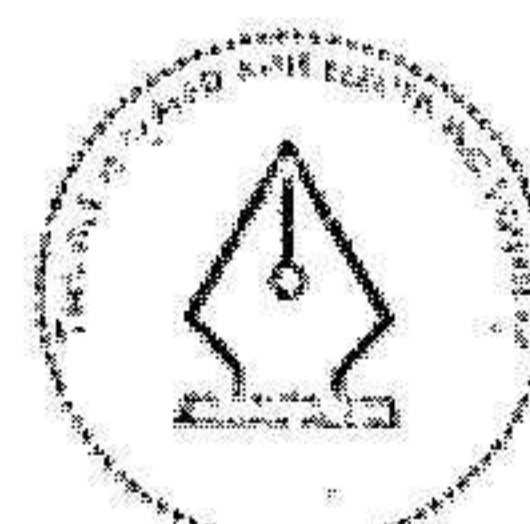
7 726 -6 310

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	0	0
--------------------------------	---	---

Likvida medel vid årets slut	0	0
------------------------------	---	---

Kassamedel redovisas from 2022 under fordran
koncenbolag då dessa ligger i Cashpool hos
moderbolaget



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
3D9D01679D4846A394EA7D9428B70C5 I

ank=20250605;2025060900086

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

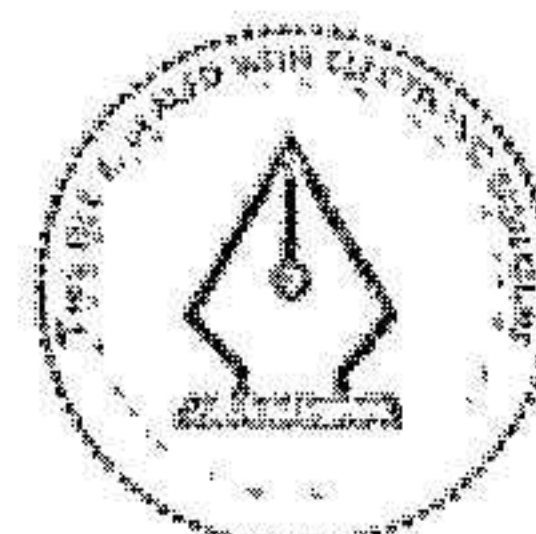
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-8 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år

Leasingavtal

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
3D9D01679D4846A394EA7D9428B70C51

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

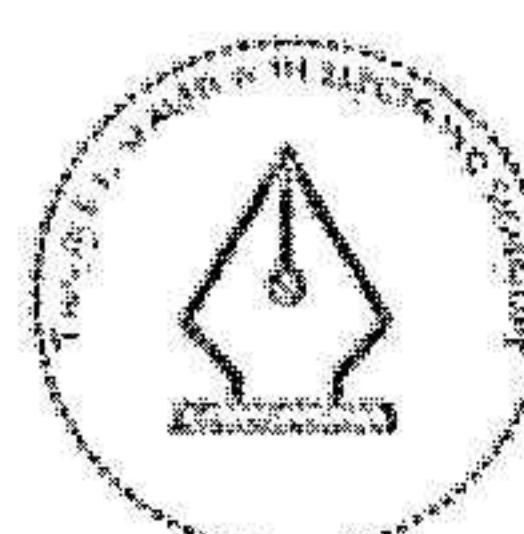
Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
3D8D01679D4846A394EA7D9428B70C51

Koncernförhållanden

Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilken företaget ingår är Green Landscaping Group AB (publi) (org nr. 556771-3465) med säte i Stockholm .

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metoden

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

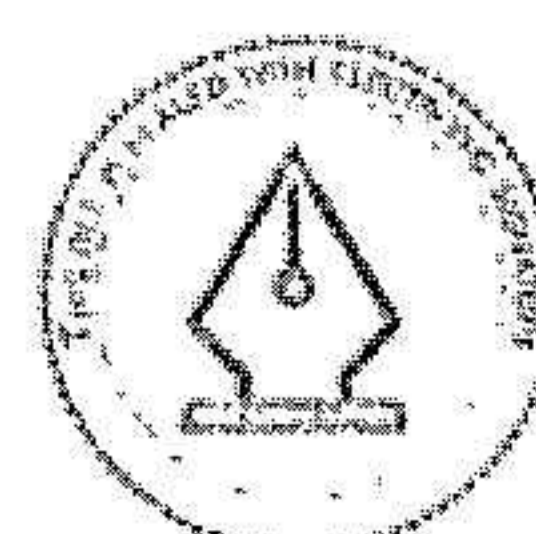
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättningen fördelar sig på verksamhetsgrenar enligt följande		
Grönyteskötsel och finplanering	131 176	122 358
Övrigt	327	584
	131 503	122 942
Nettoomsättningen per geografisk marknad enligt följande		
Sverige	131 503	122 942
	131 503	122 942



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
3D9D01679D4846A394EA7D9428B70C5 f

Not 3 Leasingavtal - Leasetagare

Framtida minimileaseavgifter avseende ej uppsägningsbara leasingavtal

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Inom 1 år	5 391	5 367
Senare än 2 till 5 år	5 680	11 150
	11 071	16 517

Företaget har ingått följande väsentliga leasingavtal vilka redovissas som operationella leasingavtal. Nya leasingavtal som tecknats under året är i huvudsak likvärdiga ersättningar för utgångna avtal i maskin och vagnparken.

Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

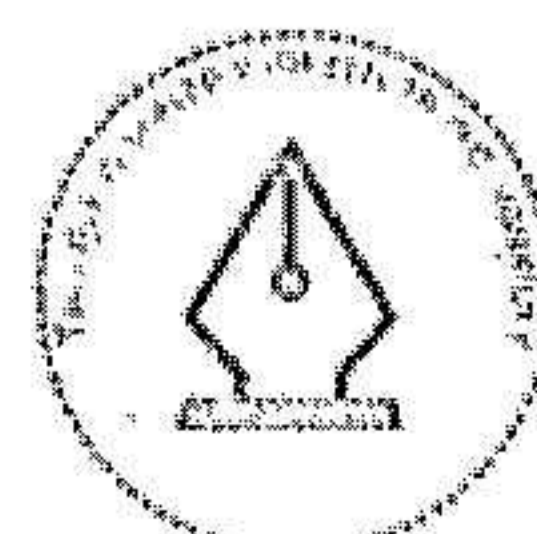
	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Grant Thornton		
Revisionsuppdrag	117	106
	117	106

Not 5 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	75	93

Not 6 Anställda och personalkostnader

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	22	30
Män	53	63
	75	93
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	923	1 353
Övriga anställda	32 687	27 984
	33 610	29 337
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	244	282
Pensionskostnader för övriga anställda	1 331	1 606
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	10 290	9 874
	11 864	11 762
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	45 474	41 099
Pensionsförpliktelser		
Nuvarande styrelse och verkställande direktör	0	0
	0	0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
3D9D01679D4846A394EA7D9428B70C51

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

Not 7 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,2 %	0 %
Andel av årets totala inköp som skett till andra företag i koncernen	4,39 %	0 %

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

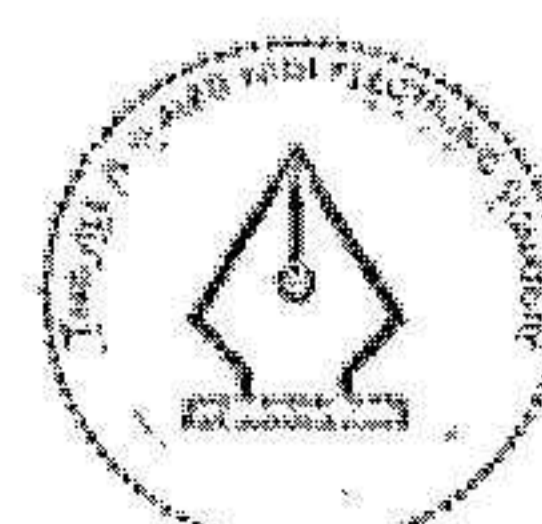
	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Övriga räntekostnader	120	3
Kursdifferenser	15	25
	134	28

Not 9 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Lämnade koncernbidrag	8 641	6 300
Förändring av överavskrivningar	366	0
	9 007	6 300

Not 10 Skatt på årets resultat

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Aktuell skatt	0	25
Skatt på årets resultat	0	25
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	202	128
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	42	26
Ej avdragsgilla kostnader	37	26
Ej skattepliktiga intäkter		-27
Skattemässiga justeringar	-82	
Schablonränta på periodiseringsfonder	4	
Redovisad skattekostnad	0	25



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
3D9D01679D4846A394EA7D9428B70C51

ank=20250605;2025060900089

Not 11 Övriga immateriella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	438	438
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	438	438
Ingående avskrivningar	-175	-88
Årets avskrivningar	-88	-87
Utgående ackumulerade avskrivningar	-263	-175
Utgående redovisat värde	175	263

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 685	1 180
Inköp	1 831	505
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 516	1 685
Ingående avskrivningar	-489	-192
Årets avskrivningar	-521	-298
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 010	-489
Utgående redovisat värde	2 506	1 196

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

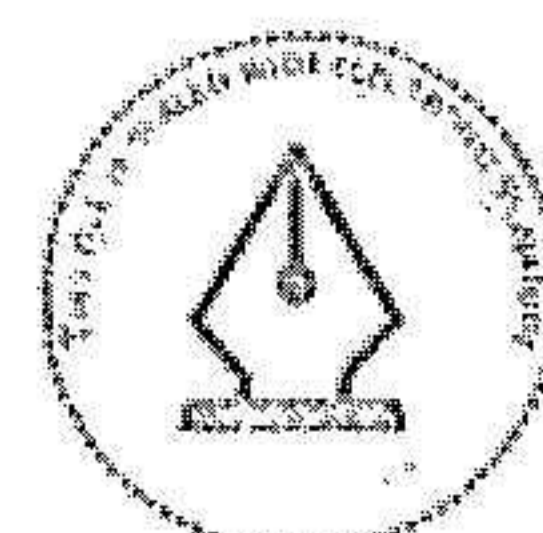
	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna intäkter	201	4 596
Förutbetalda hyreskostnader	1 208	926
Övriga förutbetalda kostnader	620	165
	2 030	5 687

Not 14 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	366	0
Övriga obeskattade reserver	800	800
	1 166	800

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	673	1 687
Upplupna lagstadgade sociala avgifter	1 526	1 738
Upplupen särskild löneskatt på pensionskostnader	887	955
Upplupna semesterlöner	2 262	2 209
Upplupna avtalskostnader	2 516	239
Upplupna kostnader	203	4 204
	8 067	11 032

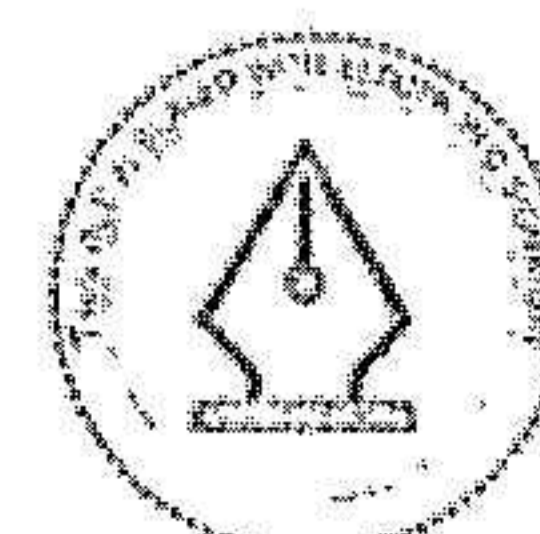


This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
3D9D01679D4846A394EA7D9428B70C51

Not 16 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut		
Inga ställda säkerheter	0	0
	0	0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
3D9D01679D4846A394EA7D9428B70C5 f

Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Erik Brekke
Verkställande direktör

Henrik Sahlin
Styrelseledamot Ordförande

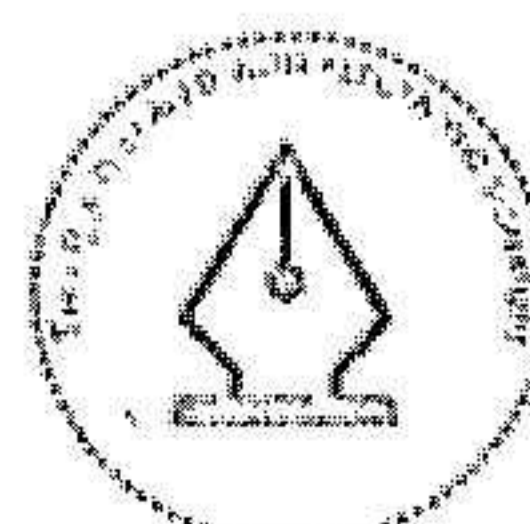
Pierre Kubalski
Styrelseledamot

Mattias Lagebo
Styrelseledamot

Johan Nordström
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Grant Thornton

Tobias Uhrberg
Auktoriserad revisor



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
3D9D01679D4846A394EA7D9428B70C51

ank=20250605;2025060900090

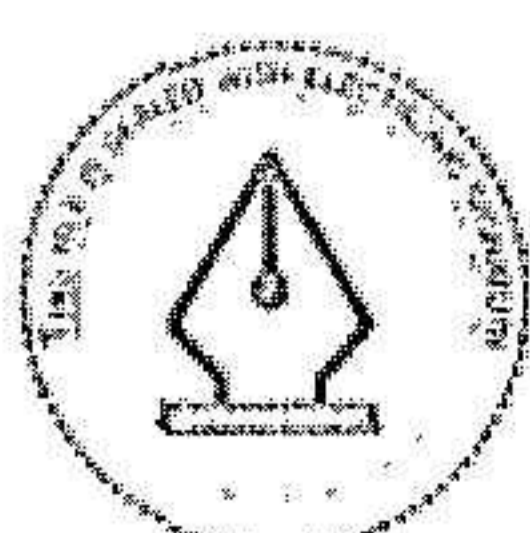
List of Signatures

Page 1/1



559270-3499 Årsredovisning 2024 Svensk Markservice.pdf

Name	Method	Signed at
JOHAN NORDSTRÖM	BANKID	2025-04-30 13:34 GMT+02
Pierre John Edward Kubalski	BANKID	2025-04-30 11:11 GMT+02
Henrik Sahlin	BANKID	2025-04-30 09:06 GMT+02
Pontus Mattias Lagebo	BANKID	2025-04-30 09:04 GMT+02
Erik Brekke	BANKID	2025-04-30 09:02 GMT+02
TOBIAS UHRBERG	BANKID	2025-05-06 11:08 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 3D9D01679D4846A394EA7D9428B70C51

ank=20250605;2025060900091

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svenskmarkservice Svealand AB

Org.nr. 559270 - 3499

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Svenskmarkservice Svealand AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svenskmarkservice Svealand ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Svenskmarkservice Svealand AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga

felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Svenskmarkservice Svealand AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Svenskmarkservice Svealand AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande

direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Grant Thornton Sweden AB

Tobias Uhrberg
Auktoriserad revisor

ank=20250605;20250609000093



Document history

COMPLETED BY ALL:
06.05.2025 11:07
SENT BY OWNER:
Sarah Andersson • 06.05.2025 09:58
DOCUMENT ID:
BkGBNbBwgle
ENVELOPE ID:
S1-SEWrDglx-BkGBNbBwgle

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Svenskmarkservice Svealand AB 2024-01-01-
2024-12-31.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
TOBIAS UHRBERG	Signed	06.05.2025 11:07	eID	Swedish BankID (DOB: 1986/11/23)
tobias.uhrberg@se.gt.com	Authenticated	06.05.2025 11:06	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

