

ÅRSREDOVISNING


2023-01-01 - 2023-12-31

för

Svarta Tornet Invest AB
(Org.nr 559032-0494)

<u>Innehåll</u>	<u>Sida:</u>
Förvaltningsberättelse	2 - 3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5 - 6
Noter	7
Underskrifter	8

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Undertecknad styrelseledamot i Svarta Tornet Invest AB Intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 29/1-24 Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen. Malmö den 16/2 -24 
--

ÅRSREDOVISNING för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Svarta Tornet Invest AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper, fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Under räkenskapsåret har bolaget förvaltat värdepapper, dels i egen räkning och dels genom en kapitalförsäkring.

Bolagets säte är Vellinge kommun i Skåne län.

<u>Flerårsöversikt (tkr)</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	5 871	3 386	5 559	3 328
Balansomslutning	44 447	43 625	44 264	43 932
Soliditet (%)	99,8%	99,7%	99,6%	97,1%

<u>Årets förändringar av eget kapital</u>	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Ingående balans	50 000	39 949 417	3 505 774
Resultatdisposition		3 505 774	-3 505 774
Lämnad utdelning		-5 000 000	
Årets resultat			5 870 994
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>38 455 191</u>	<u>5 870 994</u>

AL

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserat resultat	38 455 191
Årets resultat	<u>5 870 994</u>
Summa	<u>44 326 185</u>

disponeras så att

Till aktieägaren utdelas	2 000 000
I ny räkning överföres	<u>42 326 185</u>
	<u>44 326 185</u>

Resultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

PL

Svarta Tornet Invest AB
559032-0494

2024022901906

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
RESULTATRÄKNING			
<i>Rörelseintäkter m.m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-140 775	-207 465
Summa rörelsekostnader		-140 775	-207 465
Rörelseresultat		-140 775	-207 465
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		6 000 000	3 593 162
Ränteintäkter		12 086	77
Räntekostnader		-317	0
Summa finansiella poster		6 011 769	3 593 239
Resultat efter finansiella poster		5 870 994	3 385 774
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfond		0	120 000
Summa bokslutsdispositioner		0	120 000
Resultat före skatt		5 870 994	3 505 774
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		5 870 994	3 505 774
PL			

<u>BALANSRÄKNING</u>	<u>Not</u>	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<u>Tillgångar</u>			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	10 399 633	9 638 278
Andra långfristiga fordringar	3	<u>33 735 233</u>	<u>33 760 233</u>
		44 134 866	43 398 511
Summa anläggningstillgångar		44 134 866	43 398 511
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		<u>1</u>	<u>77</u>
		1	77
<i>Bank</i>		312 309	226 353
Summa omsättningstillgångar		312 310	226 430
Summa tillgångar		<u>44 447 176</u>	<u>43 624 941</u>
PL			

BALANSRÄKNING

Not

2023-12-31

2022-12-31

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

38 455 191

39 949 417

Årets resultat

5 870 994

3 505 774

44 326 185

43 455 191

Summa eget kapital

44 376 185

43 505 191

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

15 750

69 750

Övriga skulder

241

0

Upplupna kostnader

55 000

50 000

Summa kortfristiga skulder

70 991

119 750

Summa eget kapital och skulder

44 447 176

43 624 941

PL

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, "Årsredovisning i mindre företag (K2)".

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	10 545 116	10 055 039
Inköp	761 355	790 077
Avyttring	0	-300 000
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>11 306 471</u>	<u>10 545 116</u>
Ingående nedskrivningar	-906 838	0
Nedskrivningar	0	-906 838
Utgående ackumulerade nedskrivningar	<u>-906 838</u>	<u>-906 838</u>
Redovisat värde	<u>10 399 633</u>	<u>9 638 278</u>

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	33 760 233	33 760 233
Återbetalningar	-25 000	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>33 735 233</u>	<u>33 760 233</u>
Redovisat värde	<u>33 735 233</u>	<u>33 760 233</u>
Härad anskaffningsvärde för kapitalförsäkring	33 735 233	33 735 233
Verkliga värdet på kapitalförsäkringen på balansdagen	38 084 804	39 377 350

PL

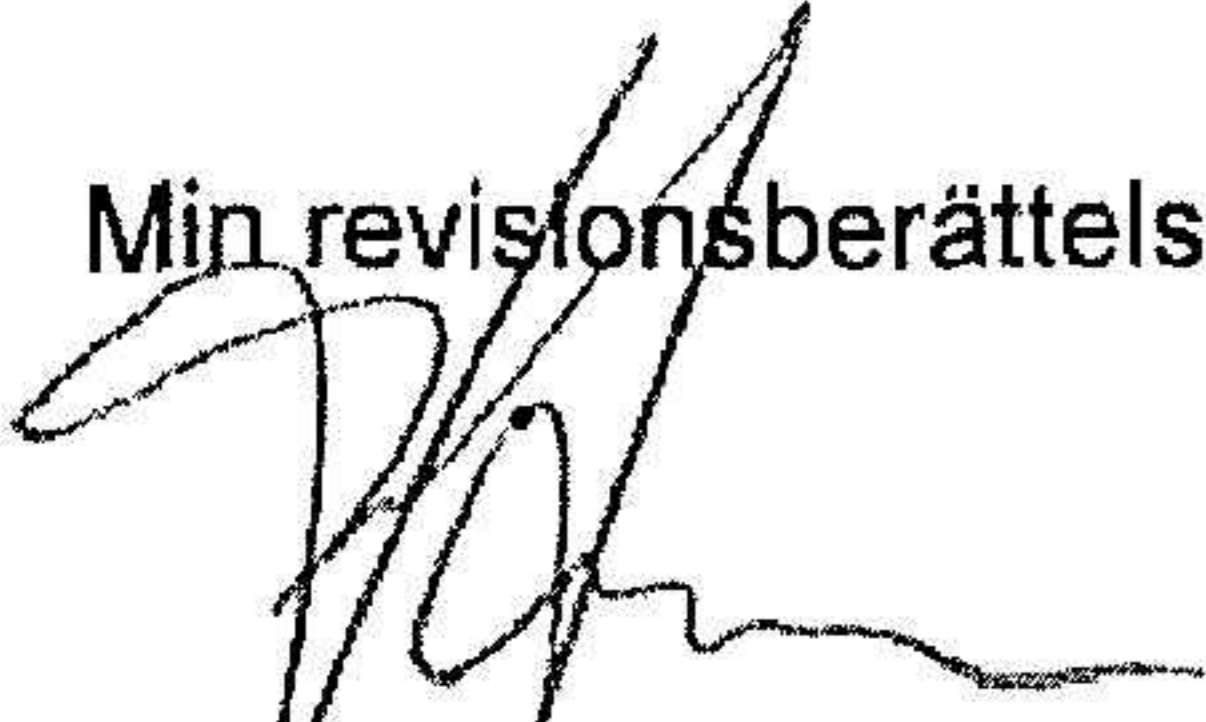
Malmö den 25 januari 2024



Tomas Sträng

Min revisionsberättelse har lämnats den

25/1 2024



Per Larsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svarta Tornet Invest AB
Org.nr 559032-0494

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svarta Tornet Invest AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svarta Tornet Invest ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svarta Tornet Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar


Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

 Visionrevision Falsterbo AB, Vargavägen 5, 239 41 Falsterbo
www.visionrevision.se

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svarta Tornet Invest AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Svarta Tornet Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid



förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falsterbo 2024-01-25


Per Larsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

