

Prytz & Söner Fastighets AB

559242-9228

Årsredovisning för räkenskapsåret 20220101 – 20221231

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6

Alla belopp redovisas i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till disposition av resultatet

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalet undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna densamma.

Piteå den 8 april 2023



Göran Prytz

Styrelseledamot

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänt

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Anställda och personalkostnader

Bolaget har under räkenskapsåret inte haft några anställda och löner har inte utbetalts.

Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Piteå den 8 april 2023



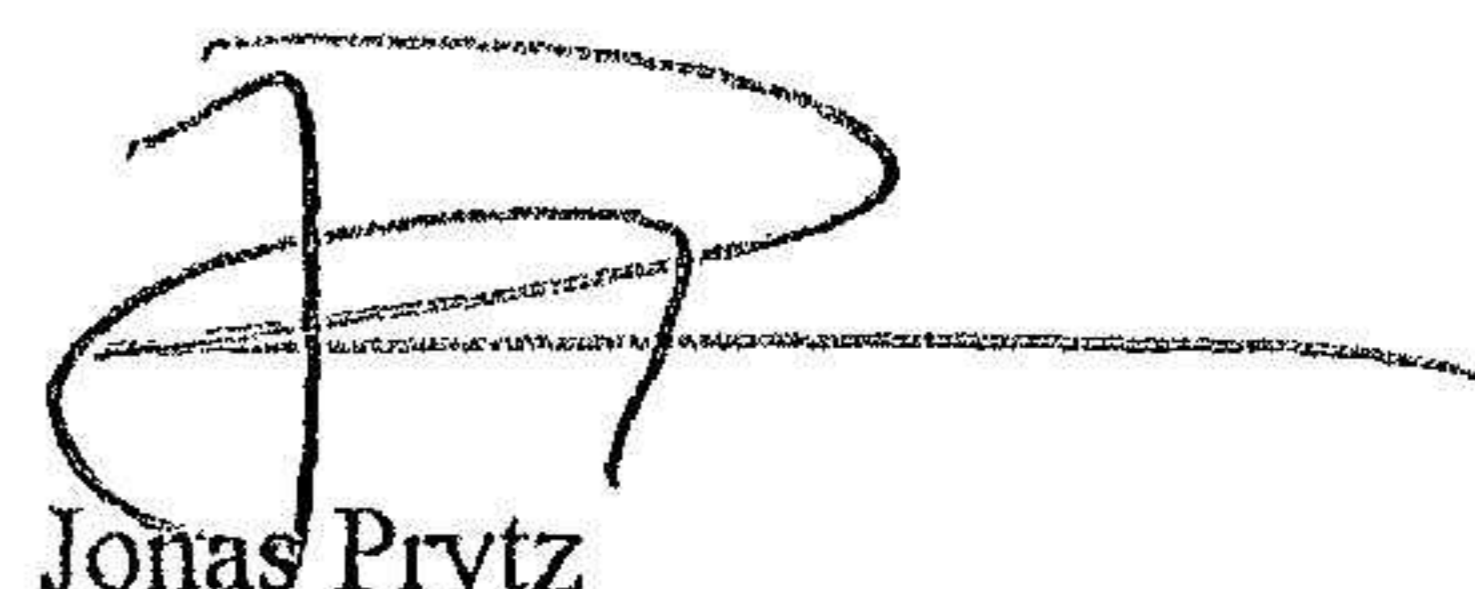
Göran Prytz

Styrelseordförande



Joakim Prytz

Styrelseledamot



Jonas Prytz

Styrelseledamot

Prytz & Söner Fastighets AB

559242-9228

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget har sitt säte i Piteå och har som ändamål att äga och förvalta fastigheter.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021		
Nettoomsättning	811	859		
Resultat efter finans.poster	390	350		
Förändring av eget kapital	Aktie-	Balanserat	Årets	Totalt
	kapital	resultat	resultat	
Belopp vid årets ingång	25 000	0	277 882	302 882
Disposition		277 882	-277 882	0
Årets resultat			309 492	309 492
Belopp vid årets utgång	25 000	277 882	309 492	612 374

Disposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel disponeras sålunda

Balanserad vinst	277 882
Årets förlust	309 492
Balansera i ny räkning	587 374

RESULTATRÄKNING	Not	2022101	20210101
	1	20221231	20211231
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		811 422	858 931
Bidrag		14 605	0
Summa rörelseintäkter		826 027	858 931
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		- 418 726	-419 995
Övriga externa kostnader		-17 352	-88 961
Summa rörelsekostnader		-436 078	508 956
Rörelseresultat		389 949	349 975
Resultat efter finansiella poster		389 949	349 975
Skatt		-80 457	-72 093
ÅRETS RESULTAT		309 492	274 882

Prytz & Söner
Fastighets AB
559242-9228

2025062705418

BALANSRÄKNING	not	20221231	20211231
	1		
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		156 258	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 677	27 677
Summa kortfristiga fordringar		183 935	27 677
Likvida medel			
Likvida medel		582 697	347 897
Summa likvida medel		582 697	347 897
Summa omsättningstillgångar		766 632	375 574
SUMMA TILLGÅNGAR		766 632	375 574

Prytz & Söner
Fastighets AB
559242-9228

2023062705419

BALANSRÄKNING	not	20221231	20211231
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		277 882	0
Årets resultat		309 491	277 882
Summa fritt eget kapital		587 373	277 882
Summa eget kapital		612 373	302 882
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		152 550	72 393
Övriga skulder		1 709	599
Summa kortfristiga skulder		154 255	72 692
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		766 632	375 574