

Årsredovisning

för

Möllevångshallen Aktiebolag

556312-5672

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Möllevångshallen Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-11-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2025-11-20



Kajsa Tuvom Hallinan

KOPIA

2025112505916

Årsredovisning

för

Möllevångshallen Aktiebolag

556312-5672

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31_{AS}

KOPIA

Styrelsen och verkställande direktören för Möllevångshallen Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av handel med dagligvaror. Verksamheten bedrivs i "ICA Supermarket", Möllevången i Malmö.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
ICA Sverige AB, (Ställföretr. Elisabeth Rönn)	1	1
Thomas Bengtsson	164	164
Martin Tuvom	251	251
Knut Otterhag Bengtsson	166	166
Malte Otterhag Bengtsson	167	167
Kajsa Tuvom Hallinan	251	251

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	118 770	112 065	105 510	96 500
Resultat efter finansiella poster	4 971	6 402	5 448	4 927
Soliditet (%)	39	42	33	28

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	11 141	5 131 882	5 263 023
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			5 131 882	-5 131 882	0
Efterutdelning			-5 142 000		-5 142 000
Årets resultat				3 972 688	3 972 688
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 023	3 972 688	4 093 711 ^{mj}

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 024
årets vinst	3 972 688
	3 973 712
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 973 712
	3 973 712

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *m*

2025112505918

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Nettoomsättning		118 769 628	112 064 580
Kostnad sålda varor		-101 044 847	-93 530 601
Bruttoresultat		17 724 781	18 533 979
Försäljningskostnader		-9 048 791	-8 782 781
Administrationskostnader		-3 870 407	-3 492 612
		-12 919 198	-12 275 393
Rörelseresultat	1, 2	4 805 583	6 258 586
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	233 709	269 506
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 359	25 988
Räntekostnader och liknande resultatposter		-72 650	-151 858
		165 418	143 636
Resultat efter finansiella poster		4 971 001	6 402 222
Resultat före skatt		4 971 001	6 402 222
Skatt på årets resultat		-998 313	-1 270 340
Årets resultat		3 972 688 _{mj}	5 131 882

2025112505919

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter

4

0

0

Materiella anläggningstillgångar

Installation på annans fastighet

5

710 383

664 561

Inventarier

6

1 341 855

2 379 409

2 052 238

3 043 970

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

7

1 128 874

3 749 226

Summa anläggningstillgångar

3 181 112

6 793 196

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Handelsvaror

2 466 302

2 397 304

2 466 302

2 397 304

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

181 016

82 460

Aktuella skattefordringar

14 097

0

Övriga fordringar

218 630

265 812

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

257 609

222 294

671 352

570 566

Kassa och bank

4 135 911

2 640 533

Summa omsättningstillgångar

7 273 565

5 608 403

SUMMA TILLGÅNGAR

8

10 454 677
m

12 401 599

2025112505920

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 024

11 141

Årets resultat

3 972 688

5 131 882

3 973 712

5 143 023

Summa eget kapital

4 093 712

5 263 023

Långfristiga skulder

9

Skulder till kreditinstitut

0

921 178

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

921 180

990 148

Leverantörsskulder

885 780

870 520

Aktuella skatteskulder

0

277 997

Övriga skulder

2 028 266

1 412 110

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 525 739

2 666 623

Summa kortfristiga skulder

6 360 965

6 217 398

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 454 677_{ms}

12 401 599

2025112505921

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Hysesrätt	20%
Installation på annans fastighet	5%
Inventarier	15%

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Företaget redovisar leasingavtal som operationella. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till eventuella obeskattade reserver.

Resultaträkning

Bolaget tillämpar funktionsindelad resultaträkning. Till kostnad för sålda varor hänförs kostnader för varubeställning, varumottagning, lagerhållning samt varuvård. Till försäljningskostnader hänförs kostnader för manuell försäljning, kassa och övriga försäljningskostnader. Till administrationskostnader hänförs kostnader för kontor och administration.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

2025112505924

Not 1 Leasingavtal & hyreskostnader

Framtida leasingavgifter & hyror förfaller till betalning enligt följande:

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Inom ett år	56 998	56 239
Senare än ett år men inom fem år	227 992	224 956
Lokalhyra inom ett år	1 809 084	1 781 028
Lokalhyra senare än ett år men inom fem år	7 236 336	7 124 112
	9 330 410	9 186 335

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	20	19

Not 3 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Resultat vid avyttringar	233 709	269 506
	233 709	269 506

Not 4 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	300 000
Ingående avskrivningar	-300 000	-282 740
Årets avskrivningar	0	-17 260
Utgående ackumulerade avskrivningar	-300 000	-300 000
Utgående redovisat värde	0	0

2025112505925

Not 5 Installation på annans fastighet

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	896 940	896 940
Inköp	104 200	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 001 140	896 940
Ingående avskrivningar	-232 379	-187 531
Årets avskrivningar	-58 378	-44 848
Utgående ackumulerade avskrivningar	-290 757	-232 379
Utgående redovisat värde	710 383	664 561

Not 6 Inventarier

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 140 226	9 861 112
Inköp	134 451	279 114
Försäljningar/utrangeringar	-366 383	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 908 294	10 140 226
Ingående avskrivningar	-7 609 689	-6 467 352
Årets avskrivningar	-956 735	-1 142 352
Avrundning	-15	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 566 439	-7 609 704
Ingående nedskrivningar	-151 113	0
Återförda nedskrivningar	151 113	0
Årets nedskrivningar	0	-151 113
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-151 113
Utgående redovisat värde	1 341 855	2 379 409

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 749 226	4 679 720
Tillkommande fordringar	2 933 709	3 569 506
Avgående fordringar	-5 554 061	-4 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 128 874	3 749 226
Utgående redovisat värde	1 128 874	3 749 226

2025112505926

Not 8 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckning	3 500 000	3 500 000
Depositioner	9 500	9 500
	3 509 500	3 509 500

Not 9 Långfristiga skulder

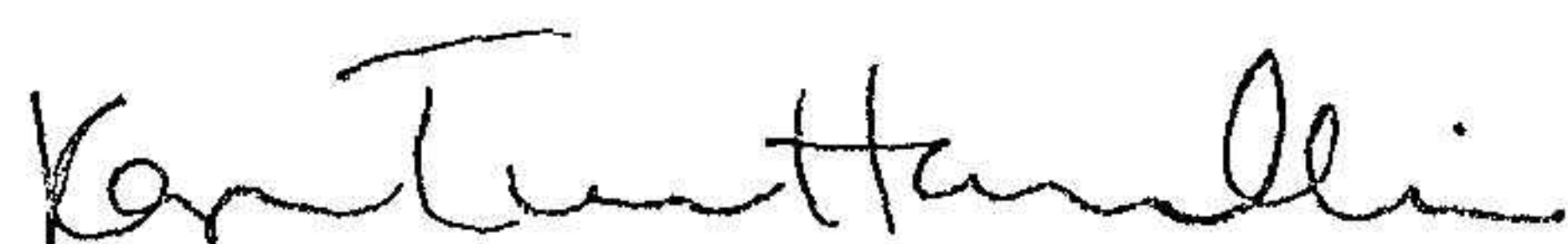
	2025-08-31	2024-08-31
Kortfristig del, förfaller inom ett år	921 180	990 148
Omfört till kortfristiga skulder	-921 180	-990 148
Långfristig del, förfaller senare än ett år men inom fem år	0	921 178
Långfristig del, förfaller senare än fem år	0	0
	0	921 178

Not 10 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult, Staffan Wickström, ECIT Services F&A AB.

Årsredovisningen beslutades 2025-11-19

Malmö 2025-11-19



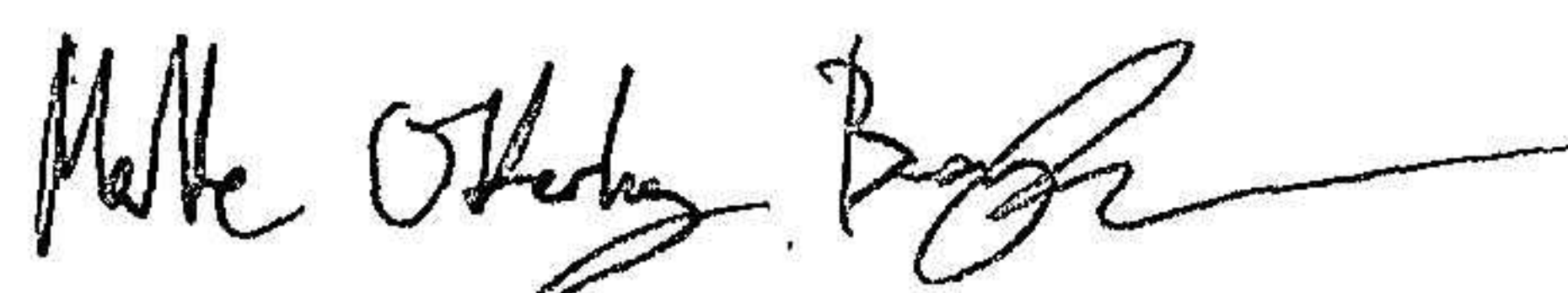
Kajsa Tuvom Hallinan
Verkställande direktör



Knut Otterhag Bengtsson



Martin Tuvom
Vice verkställande direktör



Malte Otterhag Bengtsson

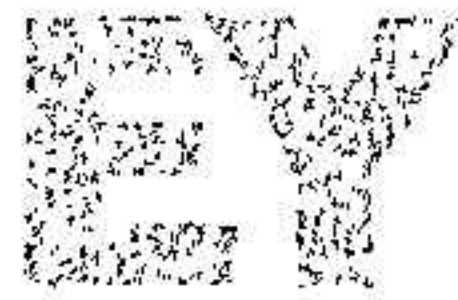
Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-11-20

Ernst & Young AB



Mikael Svensson
Auktoriserad revisor


Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Building a better
working world

KOPIA

2025112505927

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Möllevångshallen AB, org.nr 556312-5672

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Möllevångshallen AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Möllevångshallen ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Möllevångshallen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2025112505928

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Möllevångshallen AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Möllevångshallen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 20 november 2025

Ernst & Young AB

Mikael Svensson
Auktoriserad revisor

Emy Holgersson
Fotokopians överensstämmer
med originalet Inlogg