

ÅRSREDOVISNING

för

Hjortseryd Skogar AB

Org.nr. 556709-2605

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Hjortseryd Skogar AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28 april 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hjortseryd 2023-04-28


Karl-Axel Granlund

ÅRSREDOVISNING

för

Hjortseryd Skogar AB

Org.nr. 556709-2605

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Hjortseryd Skogar AB

Org.nr. 556709-2605

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Hjortseryd Skogar ABs verksamhet är att i eget namn eller genom dotter- eller intresseföretag förvalta fast egendom, värdepapper och annan lös egendom. Vidare bedriver företaget skogsbruk, lantbruk och jaktuthyrning samt konsultverksamhet inom friskvård. Företaget bedriver även konferensverksamhet under namnet Hjortseryd.

Hjortseryd Skogar AB är ett helägt dotterföretag till Granlunden AB, org. nr. 556709-1466, med säte i Kronobergs län, Ljungby kommun.

Hjortseryd Skogar AB är moderföretag till det helägda dotterföretaget Erikstad Skog AB, org.nr. 556740-9247. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Konferensverksamheten har ökat sin omsättning och perioden september t o m december kan sägas ha varit i det närmaste fullbokad. Stigande kostnader på insatsvaror och energi har påverkat resultatet.

Den skogliga verksamheten har pågått i normal omfattning. Virkespriserna har under året stigit till i kronor all time high.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	5 324	6 101	4 105	4 902
Resultat efter finansiella poster	-607	1 180	2 668	-478
Soliditet (%)	51	52	51	58

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	30 000 000	54 444 033	2 194 928	56 638 961
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		2 194 928	-2 194 928	0
Årets resultat			278 530	278 530
Belopp vid årets utgång	30 000 000	56 638 961	278 530	56 917 491

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

56 638 961

Årets resultat

278 530

56 917 491

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

56 917 491

56 917 491

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023050324097

Hjortseryd Skogar AB

Org.nr. 556709-2605

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		5 323 873	6 100 648
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		15 393	1 133
Övriga rörelseintäkter		202 945	261 397
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>5 542 211</u>	<u>6 363 178</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 086 256	-1 583 017
Övriga externa kostnader		-2 343 083	-2 304 193
Personalkostnader	2	-2 657 372	-2 154 128
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 408 862	-1 168 048
Summa rörelsekostnader		<u>-7 495 573</u>	<u>-7 209 386</u>
Rörelseresultat		-1 953 362	-846 208
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 215 915	2 698 052
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		149 040	5
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 018 963	-672 333
Summa finansiella poster		<u>1 345 992</u>	<u>2 025 724</u>
Resultat efter finansiella poster		-607 370	1 179 516
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		885 900	1 015 412
Summa bokslutsdispositioner		<u>885 900</u>	<u>1 015 412</u>
Resultat före skatt		278 530	2 194 928
Årets resultat		<u>278 530</u>	<u>2 194 928</u>

2023050324098

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	106 928 755	107 853 508
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 309 881	1 666 695
Summa materiella anläggningstillgångar		108 238 636	109 520 203

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	34 395 000	34 395 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	22 231 695	20 946 957
Andra långfristiga fordringar	7	5 500 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		62 126 695	55 341 957

Summa anläggningstillgångar

170 365 331

164 862 160

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter	81 150	65 757
Varor under tillverkning	164 000	164 000
Färdiga varor och handelsvaror	171 700	171 700
Summa varulager	416 850	401 457

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	189 540	130 170
Fordringar hos koncernföretag	523 989	455 660
Övriga fordringar	96 905	160 499
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	446 464	438 576
Summa kortfristiga fordringar	1 256 898	1 184 905

Kassa och bank

Kassa och bank	32 393	5 385
Summa kassa och bank	32 393	5 385

Summa omsättningstillgångar

1 706 141

1 591 747

SUMMA TILLGÅNGAR

172 071 472

166 453 907

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

30 000 000

30 000 000

Summa bundet eget kapital

30 000 000

30 000 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

56 638 961

54 444 033

Årets resultat

278 530

2 194 928

Summa fritt eget kapital

56 917 491

56 638 961

Summa eget kapital

86 917 491

86 638 961

Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

0

40 000 000

Summa långfristiga skulder

0

40 000 000

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

4 758 663

4 791 804

Övriga skulder till kreditinstitut

54 800 000

9 700 000

Leverantörsskulder

1 497 947

879 528

Skulder till koncernföretag

22 986 843

23 809 797

Skatteskulder

18 790

3 803

Övriga skulder

588 563

144 916

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

503 175

485 098

Summa kortfristiga skulder

85 153 981

39 814 946

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

172 071 472

166 453 907

2023050324100

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Medelantal anställda **2022** **2021**

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	4,00	4,00
--------------------------------	------	------

Not 3 Byggnader och mark **2022-12-31** **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	113 364 773	113 140 364
Inköp	42 940	224 409
Utgående anskaffningsvärden	113 407 713	113 364 773
Ingående avskrivningar	-5 511 265	-4 805 001
Årets avskrivningar	-967 693	-706 264
Utgående avskrivningar	-6 478 958	-5 511 265
Redovisat värde	106 928 755	107 853 508

Taxeringsvärden

Mark	72 056 000	72 056 000
Byggnader	3 269 000	3 269 000
	75 325 000	75 325 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer **2022-12-31** **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	7 710 064	6 391 581
Inköp	84 355	1 351 283
Försäljningar/utrangeringar	0	-32 800
Utgående anskaffningsvärden	7 794 419	7 710 064
Ingående avskrivningar	-6 043 369	-5 614 385
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	32 800
Årets avskrivningar	-442 294	-461 784
Utgående avskrivningar	-6 484 538	-6 043 369
Redovisat värde	1 309 881	1 666 695

NOTER

Not 5 Andelar i koncernföretag		2022-12-31	2021-12-31
Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte		
Erikstad Skog AB	Ljungby	34 395 000	34 395 000
556740-9247			
		<u>34 395 000</u>	<u>34 395 000</u>
Erikstad Skog AB			
Ingående anskaffningsvärden		<u>34 395 000</u>	<u>34 395 000</u>
Utgående anskaffningsvärden		<u>34 395 000</u>	<u>34 395 000</u>
Redovisat värde		34 395 000	34 395 000
Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav		2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		20 946 957	19 106 362
Inköp		2 045 152	3 063 641
Försäljningar		<u>-760 414</u>	<u>-1 223 046</u>
Utgående anskaffningsvärden		<u>22 231 695</u>	<u>20 946 957</u>
Redovisat värde		22 231 695	20 946 957
Not 7 Andra långfristiga fordringar		2022-12-31	2021-12-31
Årets lämnade lån		<u>5 500 000</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden		<u>5 500 000</u>	<u>0</u>
Redovisat värde		5 500 000	0
Not 8 Långfristiga skulder		2022-12-31	2021-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år		<u>0</u>	<u>40 000 000</u>
		0	40 000 000
Not 9 Ställda säkerheter		2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar		55 200 000	51 000 000
Not 10 Definition av nyckeltal			
Soliditet			
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning			


NOTER

Hjortseryd


Karl-Axel Granlund


Kerstin Granlund


Lennart Jönsson
Verkställande direktör


Fredrik Molested

2023050324103