

Årsredovisning
för
Östryftes Gård AB
556326-6138


Räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Östryftes Gård AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma **29/12-2023**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Visby **29/12** 2023


Ronny Liljegren

Styrelsen för Östryftes Gård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver lantbruk med växtodling och inriktning på spannmål och rotfrukter på arrenderad mark.

Företaget har sitt säte i Gotlands län, Gotlands kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Högre priser på både grönsaker och spannmål gör att omsättningen ökar.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	15 274	10 465	10 408	9 101
Resultat efter finansiella poster	2 875	-60	-462	-480
Soliditet (%)	58	52	50	47
Avkastning på eget kap. (%)	29	-1	-6	-6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	6 793 790	169 689	7 203 479
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			169 689	-169 689	0
Årets resultat				772 058	772 058
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	6 963 479	772 058	7 975 537

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 963 479
årets vinst	772 058
	7 735 537

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	2 000 000
i ny räkning överföres	5 735 537
<i>FM</i>	7 735 537

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Den föreslagna vinstutdelningen är förenligt med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Ku

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

15 274 421

10 464 979

Övriga rörelseintäkter

88 500

37 496

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

15 362 921

10 502 475

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-8 013 545

-6 470 302

Övriga externa kostnader

-1 657 626

-1 339 124

Personalkostnader

1

-1 288 328

-1 315 959

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-1 546 005

-1 530 211

Summa rörelsekostnader

-12 505 504

-10 655 596

Rörelseresultat

2 857 417

-153 121

Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett
ägarintresse i

163 640

206 304

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 247

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-147 599

-113 653

Summa finansiella poster

17 288

92 651

Resultat efter finansiella poster

2 874 705

-60 470

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

-2 000 000

250 000

Summa bokslutsdispositioner

-2 000 000

250 000

Resultat före skatt

874 705

189 530

Skatter

Skatt på årets resultat

-102 647

-19 841

Årets resultat

772 058

169 689

PM

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

11 833 642

11 381 926

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

32 569

68 449

Summa materiella anläggningstillgångar

11 866 211

11 450 375

Finansiella anläggningstillgångar

2

Ägarintressen i övriga företag

671 798

627 004

Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

2 969 598

1 119 039

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 641 396

1 746 043

Summa anläggningstillgångar

15 507 607

13 196 418

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

392 365

371 462

Summa varulager

392 365

371 462

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

39 985

370 536

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

106 203

94 322

Summa kortfristiga fordringar

146 188

464 858

Kassa och bank

Kassa och bank

777 674

312 413

Summa kassa och bank

777 674

312 413

Summa omsättningstillgångar

1 316 227

1 148 733

SUMMA TILLGÅNGAR

16 823 834

14 345 151

Rus

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

240 000

240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 963 479

6 338 696

Årets resultat

772 058

624 783

Summa fritt eget kapital

7 735 537

6 963 479

Summa eget kapital

7 975 537

7 203 479

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

2 290 735

290 735

Summa obeskattade reserver

2 290 735

290 735

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

5 682 287

5 881 560

Övriga skulder

0

345 743

Summa långfristiga skulder

5 682 287

6 227 303

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

606 106

472 773

Övriga skulder

180 878

49 179

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

88 291

101 682

Summa kortfristiga skulder

875 275

623 634

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 823 834

14 345 151

Rus

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och inventarier: 5-15 år
Vindkraftverk: 15 år
Spannmålstork: 20 år
Förbättringsutgift på annans fastighet: 10 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	3	3,5

Not 2 Finansiella anläggningstillgångar

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Ägarintressen i övriga företag	671 797	627 004
Fodringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	2 969 598	1 119 039
	3 641 395	1 746 043

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	22 039 964	21 374 964
Inköp	2 868 341	1 660 000
Försäljningar/utrangeringar	-1 295 000	-995 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 613 305	22 039 964
Ingående avskrivningar	-10 658 038	-9 474 042
Försäljningar/utrangeringar	388 500	307 496
Årets avskrivningar	-1 510 125	-1 491 492
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 779 663	-10 658 038
Utgående redovisat värde	11 833 642	11 381 926

Plu

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	387 186	387 186
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	387 186	387 186
Ingående avskrivningar	-318 737	-280 018
Årets avskrivningar	-35 880	-38 719
Utgående ackumulerade avskrivningar	-354 617	-318 737
Utgående redovisat värde	32 569	68 449

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som betalas senare än fem åre efter balansdagen		
Kreditinstitut	4 162 027	4 488 384
Delägarna	0	345 743
	4 162 027	4 834 127

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6288393 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 682 287	5 881 561
	5 682 287	5 881 561
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	606 106	472 773
	606 106	472 773

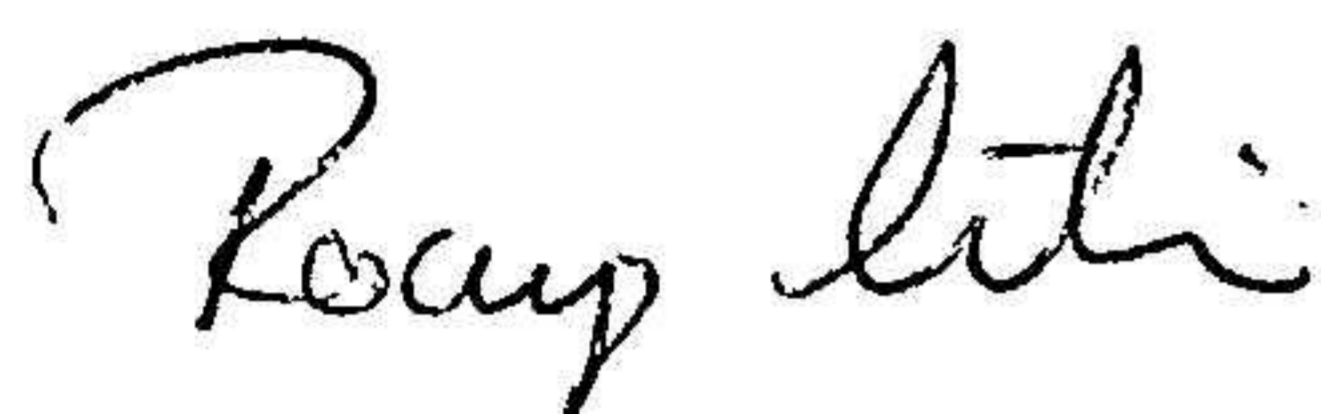
Not 7 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Tillgångar med äganderättsförbehåll	4 077 478	3 739 213
Säkerhetsöverlåtelse av Vindkraftverk Näsudden, Gotland	44 611	100 146
<i>P/M</i>	4 122 089	3 839 359

2024020607314

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Visby 27/11 2023



Ronny Liljegren
Ordförande



Christian Eldnor



Andreas Liljegren



Christer Liljegren

Min revisionsberättelse har lämnats **29/12-2023**



Roger Mirchandani
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Östryftes Gård AB
Org.nr 556326-6138

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Östryftes Gård AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Östryftes Gård ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Östryftes Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

RM

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Östryftes Gård AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Östryftes Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

RM

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby den 29/12 - 2023


 Roger Mirchandani
 Auktoriserad revisor