

# ÅRSREDOVISNING

för

**Gerum Bygg AB**

Org.nr. 556331-8913


Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Gerum Bygg AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den *10/6*-2024

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hovås den *10/6* 2024

  
-----  
Robert Gerum

# Gerum Bygg AB

Org.nr. 556331-8913

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva byggnation, köp, försäljning och förvaltning av fast egendom samt äga och förvalta värdepapper.

Bolagets säte är Göteborg.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	41 029	30 875	33 675	30 617
Resultat efter finansiella poster	2 188	1 993	1 149	2 467
Soliditet (%)	49,86	51,10	44,79	60,89

Definitioner av nyckeltal, se noter

Nettoomsättningen har ökat med över 30% vilket beror på att bolaget färdigställt ett flertal större projekt under året.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 600 519	1 098 469	6 818 988
Utdelning			-950 000	0	-950 000
Balanseras i ny räkning			1 098 469	-1 098 469	0
Årets resultat				1 657 969	1 657 969
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 748 988	1 657 969	7 526 957

# Gerum Bygg AB

Org.nr. 556331-8913

## .Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 748 989
Årets resultat	<u>1 657 969</u>
	7 406 958

Förslag till disposition:

Utdelning	1 400 000
Balanseras i ny räkning	<u>6 006 958</u>
	7 406 958

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Gerum Bygg AB

Org.nr. 556331-8913

2024062019110

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		41 029 372	30 874 895
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	216 489
Övriga rörelseintäkter		159 187	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>41 188 559</b>	<b>31 091 384</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-33 013 249	-23 515 711
Övriga externa kostnader		-1 817 381	-1 591 118
Personalkostnader	2	-4 405 515	-3 989 845
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 170	-26 041
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-39 238 315</b>	<b>-29 122 715</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 950 244</b>	<b>1 968 669</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		200 000	0
Ränteintäkter		106 284	24 261
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-65 000	0
Räntekostnader		-3 670	-228
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>237 614</b>	<b>24 033</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 187 858</b>	<b>1 992 702</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-117 000	-583 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-117 000</b>	<b>-583 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 070 858</b>	<b>1 409 702</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-412 889	-311 233
<b>Årets resultat</b>		<b>1 657 969</b>	<b>1 098 469</b>

**Gerum Bygg AB**

Org.nr. 556331-8913

2024062019111

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	25 000	25 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	80 000	147 984
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>105 000</u>	<u>172 984</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	75 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>75 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		180 000	222 984
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Pågående arbete för annans räkning	6	65 665	0
<b>Summa varulager</b>		<u>65 665</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		5 476 320	5 337 841
Fordringar hos koncernföretag		2 165 048	2 432 048
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		200 000	0
Övriga fordringar		743 880	843 309
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		439 571	288 841
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>9 024 819</u>	<u>8 902 039</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		5 824 755	4 217 782
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>5 824 755</u>	<u>4 217 782</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		14 915 239	13 119 821
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>15 095 239</b>	<b>13 342 805</b>

**Gerum Bygg AB**

Org.nr. 556331-8913

2024062019112

**BALANSRÄKNING**

Not

2023-12-31

2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

5 748 989

5 600 519

Årets resultat

1 657 969

1 098 469

**Summa fritt eget kapital**

7 406 958

6 698 988

**Summa eget kapital**

7 526 958

6 818 988

**Kortfristiga skulder**

Pågående arbete för annans räkning

6

0

0

Leverantörsskulder

3 679 302

3 442 930

Övriga skulder

3 350 934

2 493 245

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

538 045

587 642


**Summa kortfristiga skulder**

7 568 281

6 523 817

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

15 095 239

13 342 805 

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

**Not 2 Medelantal anställda**

**2023**

**2022**

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

7,00

7,00

**Not 3 Byggnader och mark**

**2023-12-31**

**2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

25 000

25 000

Utgående anskaffningsvärden

25 000

25 000

Redovisat värde

25 000

25 000

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

**2023-12-31**

**2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

755 472

755 472

Försäljningar/utrangeringar

-222 279

0

Utgående anskaffningsvärden

533 193

755 472

Ingående avskrivningar

-607 489

-581 448

Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar

156 466

0

Årets avskrivningar

-2 170

-26 041

Utgående avskrivningar

-453 193

-607 489

Redovisat värde

80 000

147 983

Avser konst, skrivs ej av.

# Gerum Bygg AB

Org.nr. 556331-8913

## NOTER

2024062019114

### Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Inköp	90 000	0
Utgående anskaffningsvärden	140 000	50 000
Årets nedskrivningar	-65 000	0
Utgående nedskrivningar	-65 000	0
Redovisat värde	75 000	50 000

### Not 6 Pågående arbeten för annans räkning

	2023-12-31	2022-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	65 665	0
	65 665	0

### Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000

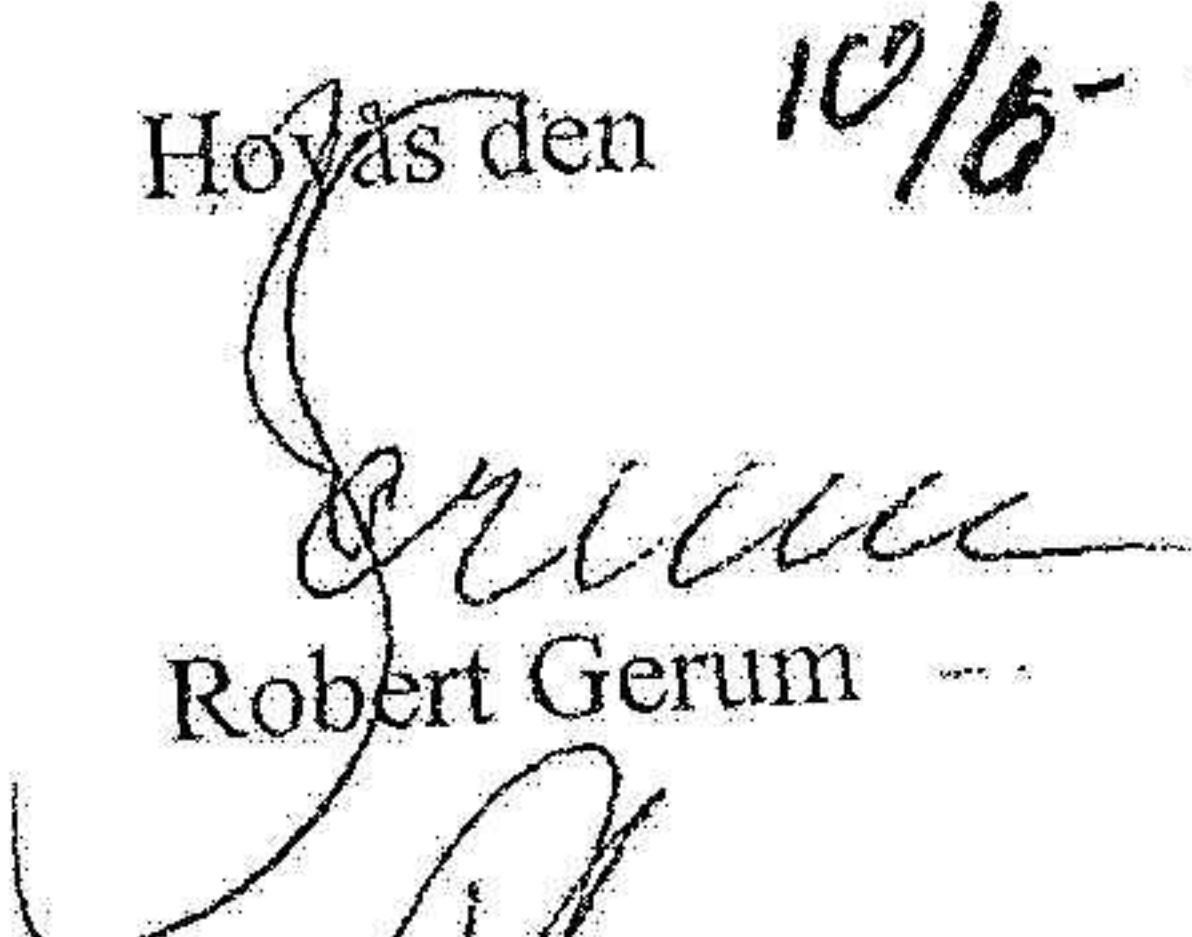
### Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

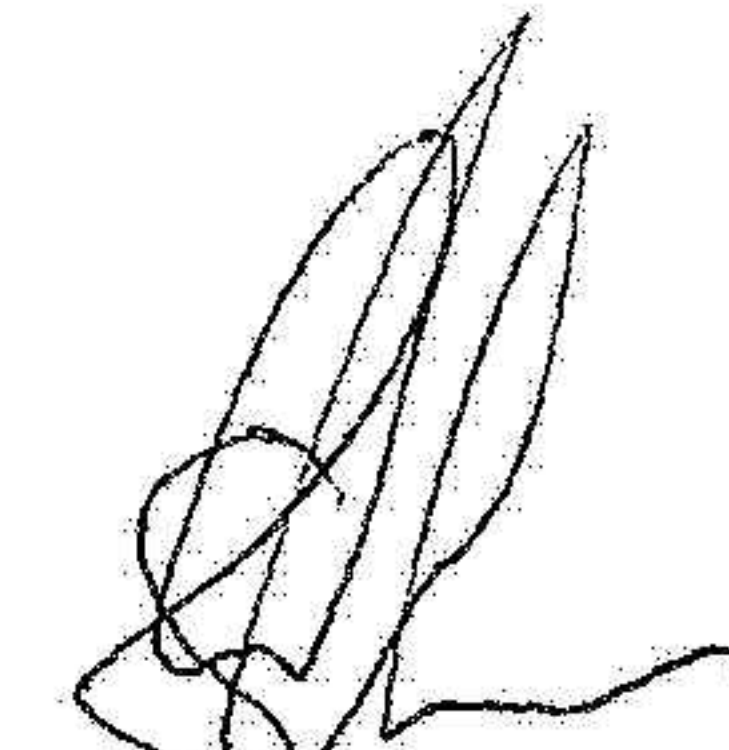
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning *A*

NOTER

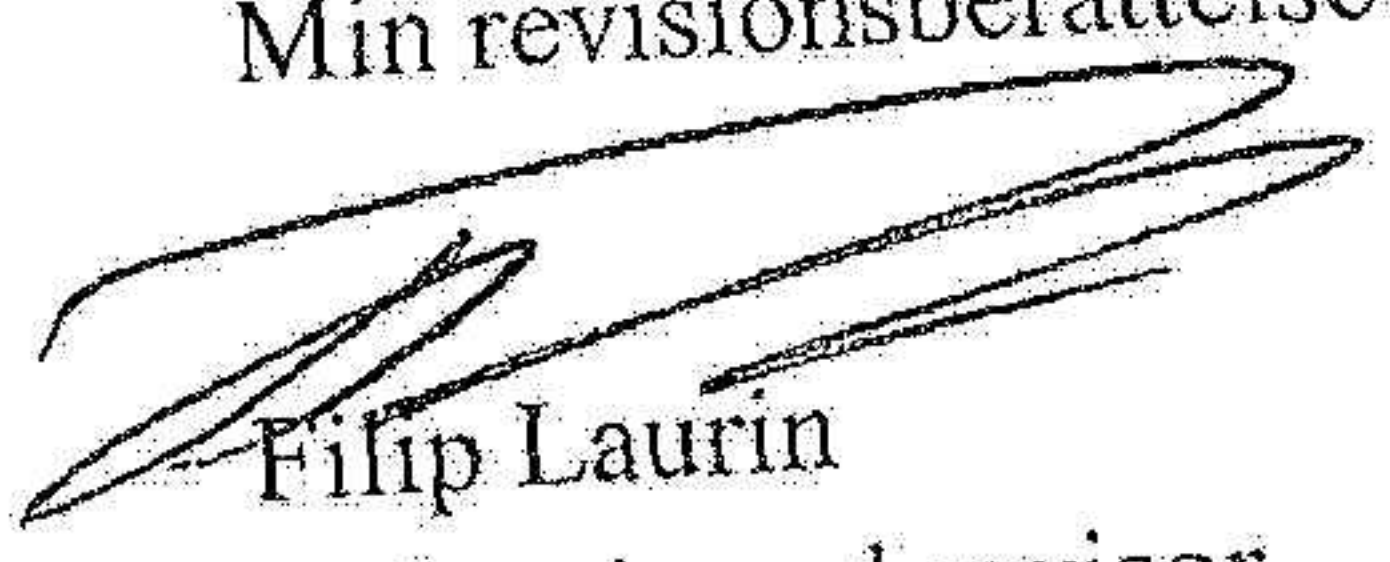
Hörs den 10/6 2024

  
Robert Gerum

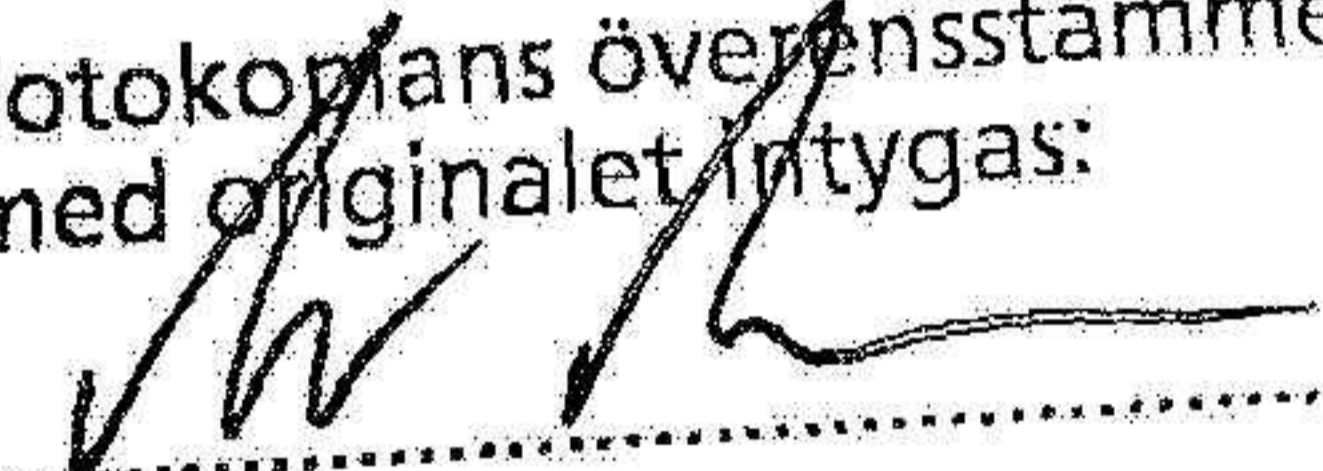
  
Robin Gerum

  
Christoffer Gerum

Min revisionsberättelse har lämnats den 10/6 2024.

  
Filip Laurin  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
.....

2024062019115

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Gerum Bygg AB

Org.nr. 556331-8913

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gerum Bygg AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gerum Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gerum Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisorssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gerum Bygg AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gerum Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 10/6 2024

Filip Laurin

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas: