

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Klädesholmen Intressenter AB**  
556243-1683  
Räkenskapsår  
2022-09-01--2023-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman 2024-02-16  
Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Klädesholmen 2024-02-16

  
Per-Aste Persson

Styrelsen för Klädesholmen Intressenter AB får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsår 2022-09-01--2023-08-31. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

#### *Allmänt om verksamheten*

Moderbolagets syfte är att äga aktier i dotterbolag och andra värdepapper.

Koncernens verksamhet består av fastighetsförvaltning och intäkterna avser uthyrning av kontor, båt- och parkeringsplatser.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under januari 2024 avyttrade moderbolaget sina andra långfristiga värdepappersinnehav för bokfört värde och erhöll kontant betalning.

### Ägarförhållanden

Ägare med andelar/röster överstigande 10 % framgår i not 14.

### Framtida utveckling

Fastighetsförvaltning i syfte nyttja byggnader och mark på ett ändamålsenligt sätt över tid.

### Miljöpåverkan

Den befintliga verksamheten på Klädesholmen är tillståndsprövad enligt miljöskyddslagen genom beslut från Länsstyrelsen 2006-06-15. Tillståndet justerades 2016-03-01 med strängare krav på rening av processvatten. Tillståndet innehas av Klädesholmen Seafood AB som hyr fastigheten av PK Rytterholmen AB.

2024022305465

**Flerårsöversikt (tkr)**

Koncernen	2023 12 mån	2022 12 mån	2021 12 mån	2020 12 mån	2019 12 mån
Nettoomsättning	1 142	954	159 663	189 176	193 997
Resultat efter finansiella poster	-164	2 738	137 188	10 907	14 529
Soliditet (%)	98	97	97	58	63

Moderbolaget	2023 12 mån	2022 12 mån	2021 12 mån	2020 12 mån	2019 12 mån
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	77	3 104	129 132	-14	-1
Soliditet (%)	99	98	98	95	96

För definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar.

**Resultatdisposition**

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står  
balanserad vinst

66 286 697

23 760

66 310 457

Styrelsen föreslår att  
till aktieägarna utdelas  
i ny räkning överföres

66 310 457

66 310 457

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalys och tilläggsupplysningar.

**KONCERNENS  
RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		1 033 477	954 114
Övriga rörelseintäkter		108 586	-
		<u>1 142 063</u>	<u>954 114</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-	-
Handelsvaror		-	-
Övriga externa kostnader	2	-1 093 429	-1 183 264
Personalkostnader	3	-	-
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	5-6	-292 298	-292 298
		<u>-1 385 727</u>	<u>-1 475 562</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-243 664</b>	<b>-521 448</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9	84 709	3 296 057
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 708	-36 296
		<u>80 001</u>	<u>3 259 761</u>
<b>Resultat efter finansiella poster och före skatt</b>		<b>-163 663</b>	<b>2 738 313</b>
<b>Skatt</b>	4		
Skatt på årets resultat		-38 213	-80 801
Uppskjuten skatt		31 077	9 715
		<u>-7 136</u>	<u>-71 086</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>-170 799</b>	<b>2 667 227</b>

**KONCERNENS  
BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

**ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Not	2023-08-31	2022-08-31
5		
6	5 647 975	5 940 273
	<u>5 647 975</u>	<u>5 940 273</u>

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

7	74 565 075	74 565 075
---	------------	------------

Andra långfristiga fordringar

8	119 560	132 370
	<u>74 684 635</u>	<u>74 697 445</u>

**Summa anläggningstillgångar**

**80 332 610      80 637 718**

**Omsättningstillgångar**

**Varulager m m**

Råvaror och förnödenheter

-      -

Färdiga varor och handelsvaror

-      -

-      -

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

-      -

Skattefordringar

112 080      143 744

Övriga fordringar

-      -

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

252 985      73 052

365 065      216 796

**Kassa och bank**

**9      5 146 583      5 958 703**

**Summa omsättningstillgångar**

**5 511 648      6 175 499**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**85 844 258      86 813 217**

**KONCERNENS  
BALANSRÄKNING**

	Not	2023-08-31	2022-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital	Bilaga, sid 6 15, 16		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		213 900	213 900
Annat eget kapital inklusive årets resultat		84 374 675	84 545 474
<b>Summa eget kapital</b>		<u>84 588 575</u>	<u>84 759 374</u>
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för uppskjuten skatt	4	939 726	970 803
		<u>939 726</u>	<u>970 803</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		42 726	820 301
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	273 231	262 739
		<u>315 957</u>	<u>1 083 040</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>85 844 258</b>	<b>86 813 217</b>

## FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

### Koncernen

	Aktie- kapital	Bundna och fria reserver	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	213 900	81 878 247	2 667 227
Annat eget kapital inklusive årets resultat		2 667 227	-2 667 227
Årets resultat			-170 799
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>213 900</b>	<b>84 545 474</b>	<b>-170 799</b>

### Moderbolaget

	Aktie- kapital	Bundna reserver	Fria reserver	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	213 900	25 393 301	63 534 393	2 752 304
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			2 752 304	-2 752 304
Årets resultat				23 760
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>213 900</b>	<b>25 393 301</b>	<b>66 286 697</b>	<b>23 760</b>

### Upplysningar om aktiekapital

#### Moderbolaget

	Antal Aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	2 139	100
Antal/värde vid årets utgång	2 139	100

**KONCERNENS  
KASSAFLÖDESANALYS**

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		-243 664	-521 448
<b>Poster som inte ingår i kassaflödet</b>			
Avskrivningar		292 298	292 298
Kursdifferenser i likvida medel		-	740 996
Erhållen ränta		-	-
Erlagd ränta & övriga finansieringskostnader		-	-11 296
Betald skatt		-6 549	922 389
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>42 085</b>	<b>1 422 939</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager och pågående arbete		-	-
Förändring av kundfordringar		-	-
Förändring av kortfristiga fordringar		-179 933	-90 005
Förändring av leverantörsskulder		-	-
Förändring av kortfristiga skulder		-674 272	-1 184 798
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-812 120</b>	<b>148 136</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-	-
Avyttring materiella anläggningstillgångar		-	-
Förvärv av värdepapper		-	-
Avyttring av aktier i dotterbolag		-	-
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Amortering lån		-	-
Upptagna lån/Checkräkningskredit		-	-
Erhållen utdelning		-	2 555 061
Utbetalad utdelning		-	-72 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-</b>	<b>-69 444 939</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-812 120</b>	<b>-69 296 803</b>
Likvida medel vid årets början	9	5 958 703	75 255 506
Likvida medel vid årets slut	9	5 146 583	5 958 703

✓

**MODERBOLAGETS  
RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Rörelsens intäkter</b>	11		
Nettoomsättning		-	-
Övriga rörelseintäkter		108 586	-
		<u>108 586</u>	<u>-</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>	11		
Övriga externa kostnader		-116 088	-175 736
		<u>-116 088</u>	<u>-175 736</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-7 502	-175 736
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		84 563	3 296 057
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter		-	-16 612
		<u>84 563</u>	<u>3 279 445</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		77 061	3 103 709
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfond		0	-120 000
Lämnade koncernbidrag		-15 088	-150 604
		<u>-15 088</u>	<u>-270 604</u>
<b>Resultat före skatt</b>		61 973	2 833 105
Skatt på årets resultat	4	-38 213	-80 801
<b>Årets resultat</b>		23 760	2 752 304

2024022305471

✓

**MODERBOLAGETS  
BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

**ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR**

**Finansiella anläggningstillgångar**

	Not	2023-08-31	2022-08-31
Andelar i koncernföretag	12-13	12 173 344	12 173 344
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	74 565 075	74 565 075
		<u>86 738 419</u>	<u>86 738 419</u>

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag		2 956 478	2 924 033
Skattefordran		44 051	80 400
Förutbetalda kostnader & upplupna intäkter		125 995	13 649
		<u>3 126 524</u>	<u>3 018 082</u>

Kassa och bank 4 855 240 5 734 341

Summa omsättningstillgångar 7 981 764 8 752 423

**SUMMA TILLGÅNGAR 94 720 183 95 490 842**



**MODERBOLAGETS  
BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

	Not	2023-08-31	2022-08-31
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>	Bilaga, sid 6		
Aktiekapital	14-15	213 900	213 900
Reservfond		25 393 301	25 393 301
		<u>25 607 201</u>	<u>25 607 201</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst eller förlust		66 286 697	63 534 393
Årets resultat		23 760	2 752 304
		<u>66 310 457</u>	<u>66 286 697</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>91 917 658</b>	<b>91 893 898</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		2 762 525	2 762 525
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Aktuella skatteskulder		-	-
Övriga skulder		-	794 419
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 000	40 000
		<u>40 000</u>	<u>834 419</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>94 720 183</b>	<b>95 490 842</b>

## NOTER

### Not 1 Tilläggsupplysningar

#### Allmänna upplysningar

##### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3).

##### Värderingsprinciper

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

För säkring av tillgång eller skuld mot valutakursrisk används valutaterminer samt optioner.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet. Omvärdering av banktillgodohavanden i utländsk valuta redovisas som finansiellt resultat.

#### Koncernredovisning

##### Redovisningsprinciper

Koncernredovisningen omfattar de företag i vilket moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än hälften av rösterna för samtliga andelar, eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande enligt ÅRL 1:4. Dotterföretagens resultat ingår i koncernens resultat från och med förvärvstidpunkten fram till och med då det avyttras.

##### Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen upprättas enligt förvärvsmetoden. Vid förvärvsmetoden beaktas ett företags förvärv av ett dotterföretag som en transaktion varigenom moderbolaget indirekt förvärvar dotterföretagets tillgångar och övertar dess skulder.

##### Redovisning vid försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

##### Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

##### Pågående arbeten

Pågående arbeten avser aktiverade externt fakturerade kostnader. Inga kapitalkostnader aktiveras utan kostnadsförlöpande.

##### Fordringar

Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.



#### Offentliga bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget. Bidrag avsedda att täcka investeringar i materiella eller immateriella anläggningstillgångar reducerar tillgångarnas anskaffningsvärden och därmed det avskrivningsbara beloppet.

#### Inkomstskatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

#### Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

#### Kassaflödet

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

### Not 2 Arvode till revisorer

#### Koncernen & moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförande av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
<b>MOORE</b>		
Revisionsuppdrag	53 719	50 638
Övriga uppdrag	10 047	-
	<u>63 766</u>	<u>50 638</u>

2024022305477

**Not 3 Anställda och personalkostnader**  
Koncernen

	2023	2022
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	-	-
Män	-	-
	<hr/>	<hr/>
	-	-
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	-	-
Övriga anställda	-	-
	<hr/>	<hr/>
	-	-
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	-	-
Pensionskostnader för övriga anställda	-	-
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	-	-
	<hr/>	<hr/>
	-	-
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	-	-

	2023	2022
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	12%	12%
Andel män i styrelsen	88%	88%
Andel kvinnor bland övriga befattningshavare	N/A	N/A
Andel män bland övriga befattningshavare	N/A	N/A

**Koncernen & moderbolaget**

Bolagen har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Not 4 Skatt på årets resultat**  
Koncernen

	2023	2022
<b>Skatt i resultaträkningen</b>		
Aktuell skatt	-38 213	-80 801
Uppskjuten skatt	31 077	9 715
	<hr/>	<hr/>
	-7 136	-71 086
<b>Skillnad mellan redovisad skattekostnad och skattekostnad baserad på gällande skattesats</b>		
Redovisat resultat före skatt	-163 663	2 738 313
Skattekostnad enligt svensk skattesats 20,6%	33 715	-564 092
Effekt ränta periodiseringsfond	-11 040	-2 739
Effekt av ändrad bolagsskatt återförd p-fond	0	-134
Effekt av ej skattepliktiga intäkter	394	535 210
Effekt av ej avdragsgilla kostnader	-9 322	-24 664
Effekt avskrivning av övervärden i fastigheter	-20 883	-14 667
	<hr/>	<hr/>
<b>Skattekostnad</b>	-7 136	-71 086

**Uppskjutna skatteskulder**

Materiella anläggningstillgångar	370 646	401 723
Bokslutsdispositioner	569 080	569 080
	<u>939 726</u>	<u>970 803</u>

**Moderbolaget**

	2023	2022
<b>Skatt i resultaträkningen</b>		
Aktuell skatt	-38 213	-80 801
	<u>-38 213</u>	<u>-80 801</u>

**Skillnad mellan redovisad skattekostnad och skattekostnad baserad på gällande skattesats**

Redovisat resultat före skatt	92 149	2 833 105
Skattefordran enligt svensk skattesats 20,6%	-18 983	-583 620
Effekt ränta periodiseringsfond	-11 040	-2 722
Effekt av ändrad bolagsskatt återförd p-fond	0	0
Effekt av ej skattepliktiga intäkter	384	526 343
Effekt av ej avdragsgilla kostnader	-8 575	-20 802
<b>Skattefordran (redovisas endast i deklaration)</b>	<u>-38 213</u>	<u>-80 801</u>

**Not 5 Avskrivningar och nedskrivningar**

**Koncernen**

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar	ÅR
Byggnadsstomme	33
Tak på byggnad	30
Fasader på byggnad	30
Installationer i byggnad	30
Produktionsanläggning i byggnad	15
Markanläggning	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-15
Inventarier och verktyg	5-15
Bilar och andra transportmedel	5

**Not 6 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärde	20 970 564	20 970 564
Inköp	-	-
Avyttring	-	-
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 970 564</b>	<b>20 970 564</b>
Ingående avskrivningar	-15 030 291	-14 737 993
Avyttringar	-	-
Årets avskrivningar	-292 298	-292 298
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-15 322 589</b>	<b>-15 030 291</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 647 975</b>	<b>5 940 273</b>

**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	74 565 075	74 565 075
Anskaffningar	-	-
Avyttringar	-	-
<b>Utgående långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>74 565 075</b>	<b>74 565 075</b>

**Moderbolaget**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	74 565 075	74 565 075
Anskaffningar	-	-
<b>Utgående långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>74 565 075</b>	<b>74 565 075</b>

**Not 8 Andra långfristiga fordringar**

	2023-08-31	2022-08-31
Arrende vattenområde	119 560	132 370
<b>Utgående andra långfristiga fordringar</b>	<b>119 560</b>	<b>132 370</b>

**Not 9 Likvida medel  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Kassa och bank	5 511 648	5 958 703
Checkräkningskredit	-	-
<b>Utgående likvida medel</b>	<b>5 511 648</b>	<b>5 958 703</b>

**Betalda räntor**

Under perioden betald ränta	-	11 296
Under perioden erhållen ränta	2 011	-

✓

**Not 10 Upplupna skulder och förutbetalda intäkter  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Energikostnader	46 778	95 926
Övriga upplupna kostnader	226 453	166 813
	<u>273 231</u>	<u>262 739</u>

**Not 11 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag  
Moderbolaget**

PK Rytterholmen hyr fastigheterna som ägs av Bråse & Söner AB samt AB Axelssons Brygga.

**Not 12 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	33 264 700	33 264 700
Förvärv	-	-
Avyttringar	-	-
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<u>33 264 700</u>	<u>33 264 700</u>
Ingående nedskrivningar	-21 091 356	-21 091 356
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<u>-21 091 356</u>	<u>-21 091 356</u>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 173 344</b>	<b>12 173 344</b>

**Not 13 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
PK Rytterholmen AB	100%	100%	250	25 000
Bråse & Söner AB	100%	100%	1 020	6 021 426
Alax Konserver AB	100%	100%	1 000	6 126 918
				<b>12 173 344</b>
	Org.Nr		Eget kapital	Resultat
PK Rytterholmen AB	559309-5333		39 410	-3 579
Bråse & Söner AB	556165-4574		183 614	0
Alax Konserver AB	556620-4433		248 842	0

**Not 14 Ägare med andelar/röster >10 %**

	<b>Andelar/röster</b>
AB Braxdam	19%
LTA Holding Klädesholmen AB	19%
Eva Persson	12%
Jonas Pettersson	12%
Lars Pettersson	12%
Per-Aste Persson	12%
Övriga	14%
	<u>100%</u>

**Not 15 Resultatdisposition**

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står  
balanserad vinst  
årets vinst

66 286 697

23 760

66 310 457

Styrelsen föreslår att  
till aktieägarna utdelas  
i ny räkning överföres

0

66 310 457

66 310 457

**Not 16 Händelser efter balansdagen**

Under januari 2024 avyttrade moderbolaget sina andra långfristiga värdepappersinnehav för bokfört värde och erhöll kontant betalning.

**Not 17 Poster inom linjen  
Koncernen**

För egna skulder och avsättningar  
Företagsinteckningar  
Fastighetsinteckningar  
Tillgångar med äganderättsförbehåll

**2023-08-31    2022-08-31**

-                    -

13 040 000       13 040 000

-                    -

13 040 000       13 040 000

Eventualförpliktelser  
Avskrivningslån  
Garantiförbindelse

-                    -

-                    -

0                    0

**Moderbolaget**

Ställda säkerheter  
Aktier i dotterföretag

**2023-08-31    2022-08-31**

-                    -

-                    -

Eventualförpliktelser

Inga

Inga

2024022305482

Klädesholmen 2024-01-31



Per-Aste Persson  
Ordförande



Carina Bråse



Jonas Pettersson



Anders Bråse



Bengt-Rune Axelsson



Lars-Tore Axelsson



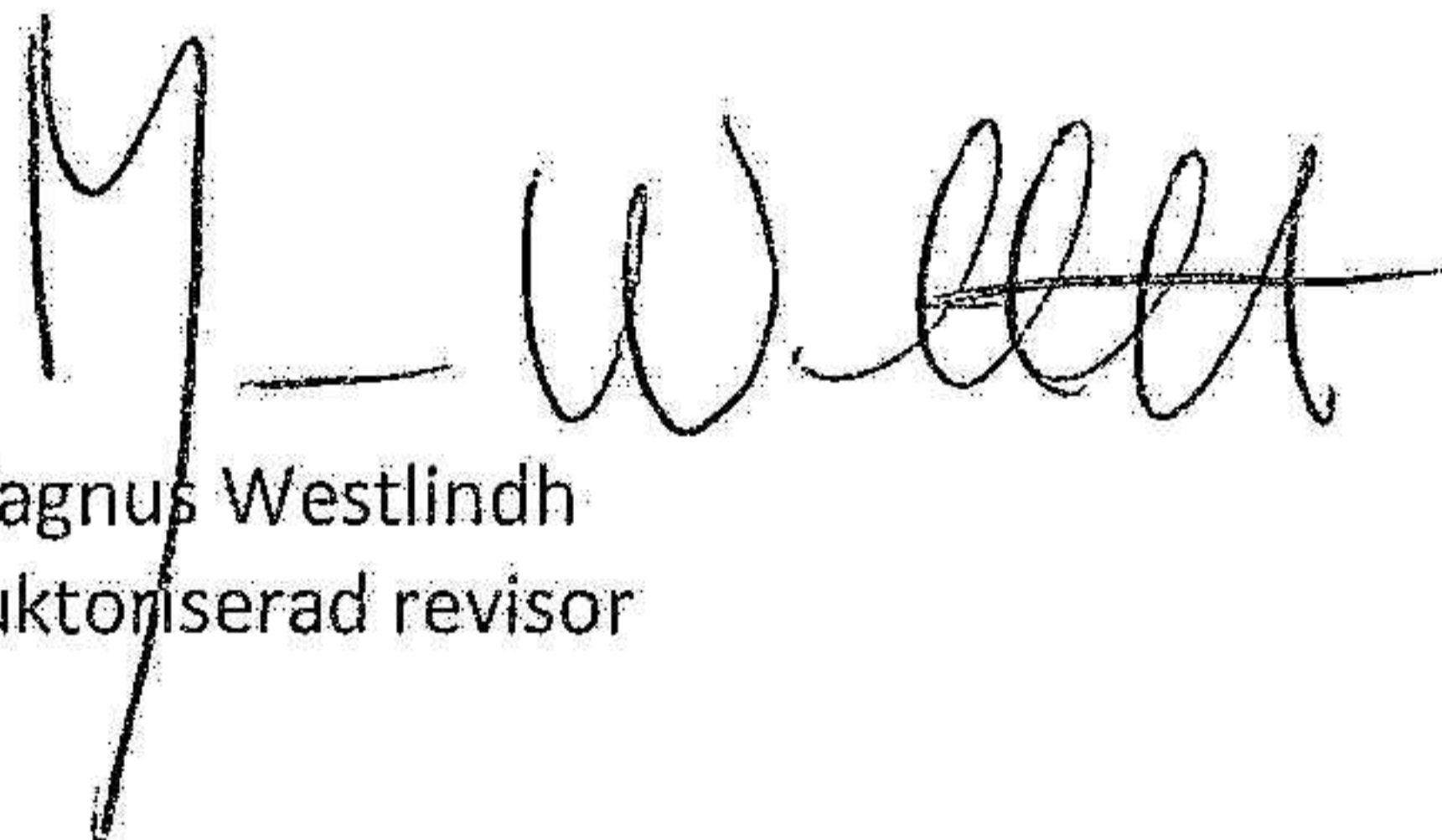
Morgan Bråse



Lars Pettersson

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-02-15



Magnus Westlindh  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Klädesholmen Intressenter Aktiebolag  
Org.nr 556243-1683

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Klädesholmen Intressenter Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
  - inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Klädesholmen Intressenter Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

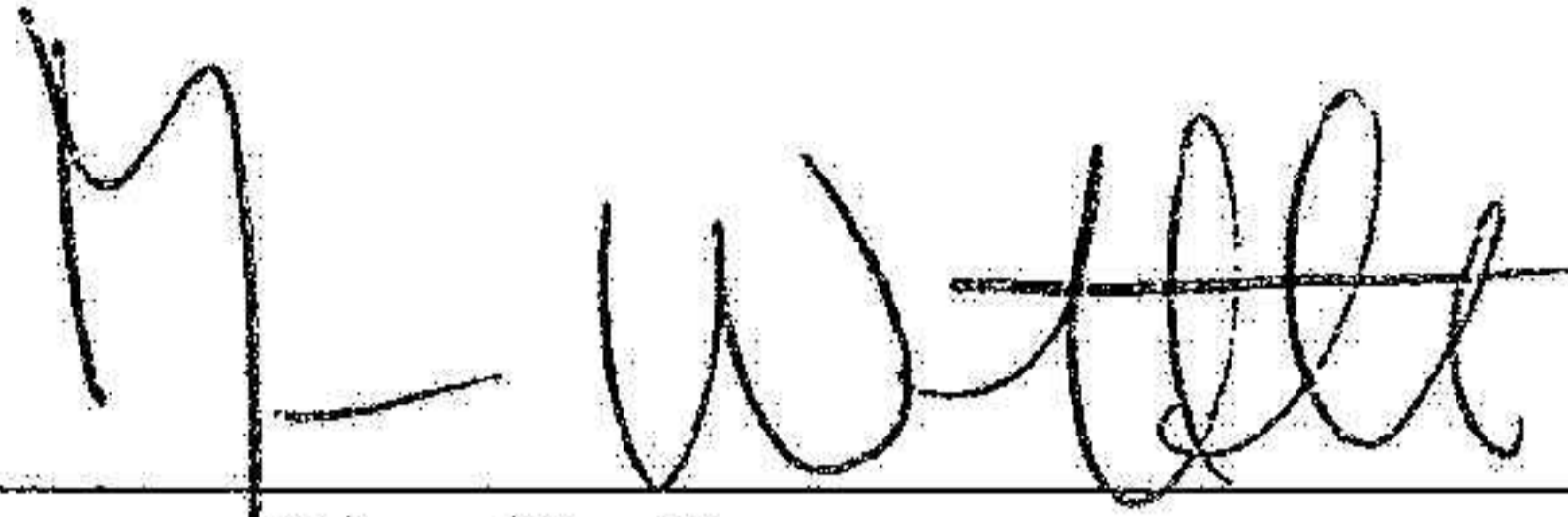
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i

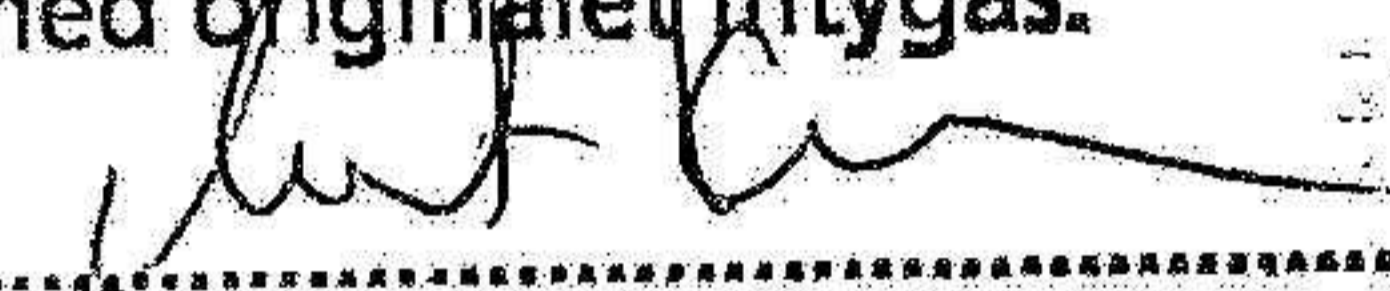
risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stenungsund den 15 februari 2024



Magnus Westlindh  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



MARTIN KOMMES  
0761 - 26 3700