

Årsredovisning

för

Bohus-Villan Smartliving i Hunnebostrand AB

559264-1376

Räkenskapsåret

2023

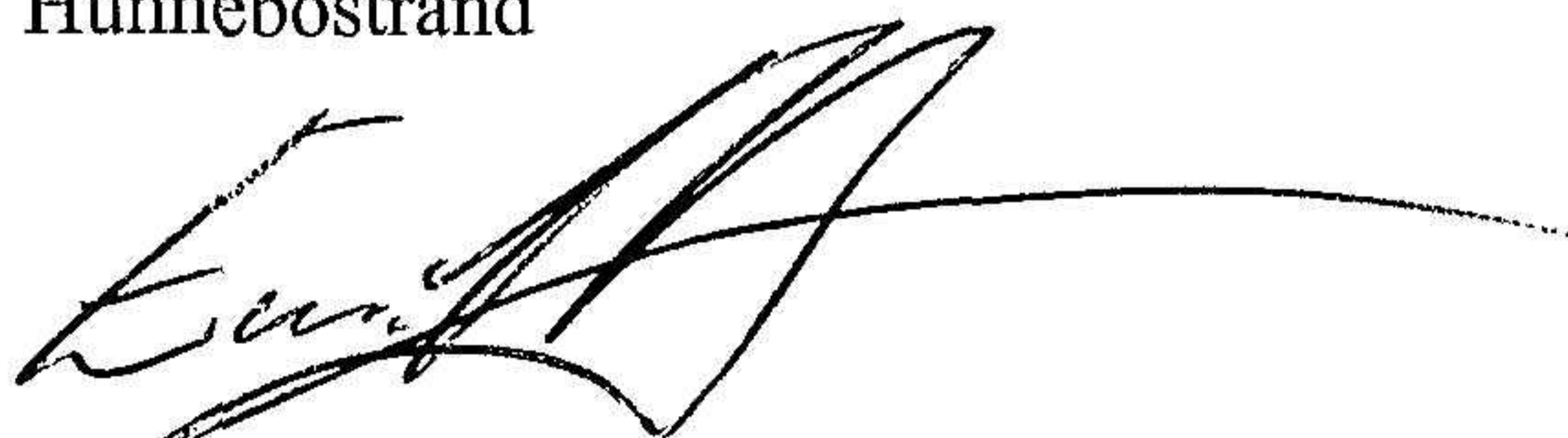
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bohus-Villan Smartliving i Hunnebostrand AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *2025-01-17*. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Hunnebostrand

2025-01-17



Emil Alexandersson

Årsredovisning

för

Bohus-Villan Smartliving i Hunnebostrand AB

559264-1376

Räkenskapsåret

2023

h

Styrelsen för Bohus-Villan Smartliving i Hunnebostrand AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva byggverksamhet, takläggning, tillverkning av hus samt husmoduler i fabrik och förvaltning av värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är moderbolaget till Tamek i Sverige AB, 559301,9366.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Sotenäs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den allmänna ekonomiska nedgången i omvärlden har även givit utslag på bolagets omsättning som gått ner rejält.

Året har även inneburit att bolagets egna kapital är förbrukat. och någon kontrollbalansräkning har inte upprättats för året.

Bolagets likviditet efter räkenskapsåret slut är ansträngd. Bolagets ledning har upprättat en handlingsplan för att hantera situationen. Bolagets dotterbolag Tamek i Sverige AB har satts i konkurs under 2024.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (18 mån)
Nettoomsättning	40 291	55 523	54 573
Resultat efter finansiella poster	-1 237	1 157	50
Soliditet (%)	-2	12	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	37 868	623 690	686 558
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		623 690	-623 690	0
Årets resultat			-872 888	-872 888
Belopp vid årets utgång	25 000	661 558	-872 888	-186 330

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	661 558
årets förlust	-872 888
	-211 330
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-211 330
	-211 330

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

h~

2025012204779

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		40 291 198	55 523 076
Övriga rörelseintäkter		97 333	12 273
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		40 388 531	55 535 349
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-31 750 530	-45 575 660
Övriga externa kostnader		-8 955 097	-8 102 942
Personalkostnader	2	-813 378	-482 317
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-99 344	-100 000
Summa rörelsekostnader		-41 618 349	-54 260 919
Rörelseresultat		-1 229 818	1 274 430
Finansiella poster			
Ränteintäkter		69 133	1 006
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-24 999	0
Räntekostnader		-51 441	-118 326
Summa finansiella poster		-7 307	-117 320
Resultat efter finansiella poster		-1 237 125	1 157 110
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		273 000	-273 000
Förändring av överavskrivningar		91 255	-91 255
Summa bokslutsdispositioner		364 255	-364 255
Resultat före skatt		-872 870	792 855
Skatter			
Skatt på årets resultat		-18	-169 165
Årets resultat		-872 888	623 690

2025012204780

✓

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	3	28 011	42 614
Summa immateriella anläggningstillgångar		28 011	42 614

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	4	154 272	239 013
Summa materiella anläggningstillgångar		154 272	239 013

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	1	25 000
Fordringar hos koncernföretag	6	0	785 721
Summa finansiella anläggningstillgångar		1	810 721
Summa anläggningstillgångar		182 284	1 092 348

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		2 081 000	1 457 903
Summa varulager		2 081 000	1 457 903

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		2 889 987	2 272 579
Fordringar hos koncernföretag		1 974 917	0
Övriga fordringar		16 433	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 091 427	2 581 720
Förutbetalda kostnader		355 171	116 051
Summa kortfristiga fordringar		6 327 935	4 970 350

Kassa och bank

Kassa och bank		551 981	299 443
Summa kassa och bank		551 981	299 443
Summa omsättningstillgångar		8 960 916	6 727 696

SUMMA TILLGÅNGAR

9 143 200

7 820 044

W

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

661 558

37 868

Årets resultat

-872 888

623 690

Summa fritt eget kapital

-211 330

661 558

Summa eget kapital

-186 330

686 558

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

273 000

Ackumulerade överavskrivningar

0

91 255

Summa obeskattade reserver

0

364 255

Långfristiga skulder

Övriga skulder

4 188 357

0

Summa långfristiga skulder

4 188 357

0

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

15 000

15 000

Förskott från kunder

132 668

127 368

Leverantörsskulder

3 989 305

4 683 766

Skulder till koncernföretag

0

735 000

Skatteskulder

157 149

181 671

Övriga skulder

612 651

883 311

Upplupna kostnader

234 400

143 115

Summa kortfristiga skulder

5 141 173

6 769 231

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 143 200

7 820 044

HL

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 5 år

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3-5 år

Fordon 3-5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	1

Not 3 Goodwill

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	73 017	73 017
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	73 017	73 017
Ingående avskrivningar	-30 403	-15 800
Årets avskrivningar	-14 603	-14 603
Utgående ackumulerade avskrivningar	-45 006	-30 403
Utgående redovisat värde	28 011	42 614

u

2025012204784

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	410 983	410 983
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	410 983	410 983
Ingående avskrivningar	-171 970	-86 573
Årets avskrivningar	-84 741	-85 397
Utgående ackumulerade avskrivningar	-256 711	-171 970
Utgående redovisat värde	154 272	239 013

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Årets nedskrivningar	-24 999	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-24 999	0
Utgående redovisat värde	1	25 000

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

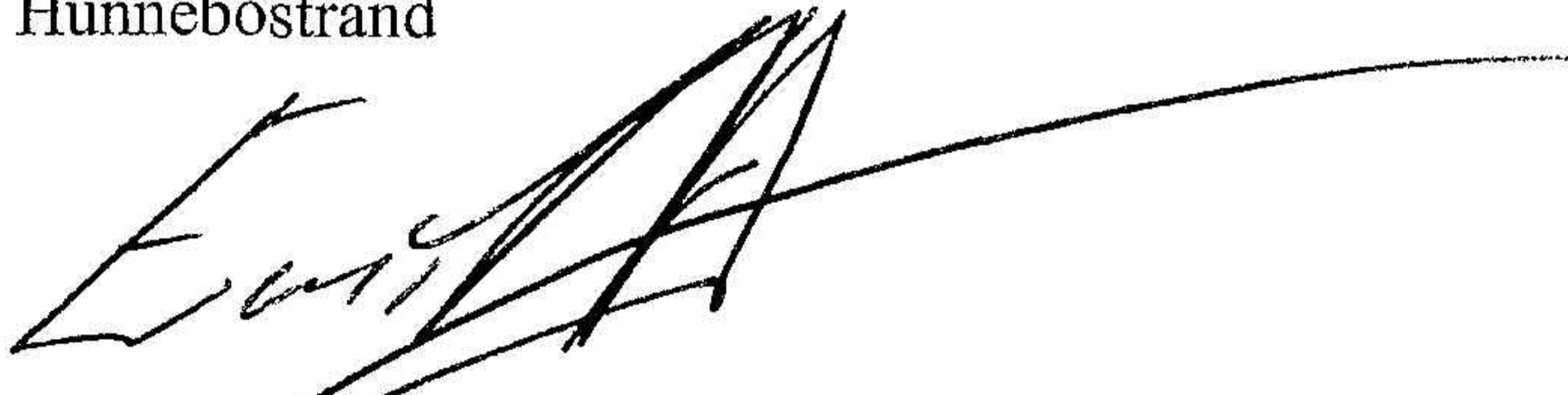
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	785 721	3 101
Tillkommande fordringar	0	782 620
Avgående fordringar	-785 721	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	785 721
Utgående redovisat värde	0	785 721

kl

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Bolagets likviditet efter räkenskapsåret slut är ansträngd. Bolagets ledning har upprättat en handlingsplan för att hantera situationen. Bolagets dotterbolag Tamek i Sverige AB har satts i konkurs under 2024.

Hunnebostrand



Emil Alexandersson

2025-01-17

Revisors påteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-01-17



Hans Lundgren

Auktoriserad revisor

2025012204785

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bohus-Villan Smartliving i Hunnebostrand AB
Org.nr. 559264-1376

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bohus-Villan Smartliving i Hunnebostrand AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bohus-Villan Smartliving i Hunnebostrand ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bohus-Villan Smartliving i Hunnebostrand AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Vilket framgår i förvaltningsberättelsen är bolagets likviditet efter räkenskapsårets slut ansträngd. I bolagets balansräkning finns skulder där det finns osäkerhet i betalningsmöjligheten för delar av skulderna. Detta tyder på att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta sin verksamhet.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för år 2022 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2023 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

KL

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bohus-Villan Smartliving i Hunnebostrand AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bohus-Villan Smartliving i Hunnebostrand AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp redovisat och betalat skatter och avgifter.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Som framgår av årsredovisningens balansräkning understiger bolagets eget kapital hälften av aktiekapitalet, varför styrelsen har en skyldighet att, enligt 25 kap. 13 § aktiebolagslagen, upprätta en kontrollbalansräkning. Någon kontrollbalansräkning har inte upprättats.

Tanumshede den 17 januari 2025



Hans Lundgren

Auktoriserad revisor

Kopian överensstämmer med originalet

