

Johannedalsbostäder I Vårgårda AB

559095-1868

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-06-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Huskvarna, 2022-07-17



Philip Benjamin Elverius Lesnik, Styrelseledamot

Johannedalsbostäder I Vårgårda AB

559095-1868

Årsredovisning för räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning med säte i Vårgårda kommun, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31	2018-01-01 - 2018-12-31
Nettoomsättning	0	56 000	979 000	419 000
Resultat efter finansiella poster	0	-1 347 000	332 000	-200 000
Soliditet (%)	100	-17	6	1

Verksamheten i bolaget är avvecklad med förlust.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	-107 000	-1 347 000	-1 404 000
Tillskott enligt IL 34 kap 20 §		1 561 000		1 561 000
Balanseras i ny räkning		-1 347 000	1 347 000	0
Årets resultat			0	0
Vid årets utgång	50 000	107 000	0	157 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	107 000
Årets resultat	0
Summa	107 000

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	107 000
Summa	107 000

pl

Resultaträkning

2022072023917

	Not 1, 2	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	56 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	56 000
Rörelsekostnader			
Övriga rörelsekostnader		0	-1 403 000
Summa rörelsekostnader		0	-1 403 000
Rörelseresultat		0	-1 347 000
Resultat efter finansiella poster		0	-1 347 000
Resultat före skatt		0	-1 347 000
Årets resultat		0	-1 347 000

PL

Balansräkning

2022072023918

	Not 1	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	29 000	8 330 000
Summa materiella anläggningstillgångar		29 000	8 330 000
Summa anläggningstillgångar		29 000	8 330 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	-60 000
Övriga fordringar		69 000	0
Summa kortfristiga fordringar		69 000	-60 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		59 000	1
Summa kassa och bank		59 000	1
Summa omsättningstillgångar		128 000	-59 999
Summa tillgångar		157 000	8 270 001



Balansräkning

2022072023919

	Not 1	2021-12-31	2020-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		107 000	-107 000
Årets resultat		0	-1 347 000
Summa fritt eget kapital		107 000	-1 454 000
Summa eget kapital		157 000	-1 404 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	5 506 000
Övriga skulder		0	1 373 000
Summa långfristiga skulder		0	6 879 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	317 000
Övriga skulder		0	2 146 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	332 001
Summa kortfristiga skulder		0	2 795 001
Summa eget kapital och skulder		157 000	8 270 001

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2021-01-01
- 2021-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2021-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	29 000
Utgående anskaffningsvärden	29 000
Redovisat värde	29 000

Underskrifter

Årsredovisning för Johannedalsbostäder I Vårgårda AB, 559095-1868
Avseende räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Huskvarna



Philip Benjamin Elverius Lesnik
Styrelseledamot

220718

(datum)

2022072023921