

# ÅRSREDOVISNING

för

## JM Sund Invest AB

Org.nr. 559316-4535

Räkenskapsåret

**2021-05-07 – 2022-08-31**

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-01-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Mattias Sund, Styrelseledamot

2023-02-01

Styrelsen för JM Sund Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-07-2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolaget verksamhet är att i huvudsak direkt eller indirekt via egna bolag äga och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i BURTRÄSK.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Aktuellt räkenskapsår är bolagets första räkenskapsår. Bolaget har under året startat upp JM Sund fastigheter AB och tillfört totalt 7 764 000 kr i aktiekapital och aktieägartillskott.

## Flerårsöversikt

	2022
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Balansomslutning	7 789 000
Soliditet (%)	0,32

### Kommentar flerårsöversikt

Bolaget saknar historik då aktuellt räkenskapsår är bolagets första.

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Bunden överkursfond	Uppskrivningsfond	Reservfond	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belo pp vid året s ingå ng	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utdelning till aktie ägar e	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Erhå llna aktie ägar tillsk ott	25 000	0	0	0	0	0	0	0	25 000
Året s resul tat	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Belo pp vid året s utgå ng	25 000	0	0	0	0	0	0	0	25 000

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<b>Fri överkursfond</b>	<b>0</b>
<b>Balanserat resultat</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>0</b>
<b>Summa</b>	<b>0</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Utdelning</b>	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>0</b>
<b>Summa</b>	<b>0</b>

# Resultaträkning

Not

2021-05-07

2022-08-31

**Årets resultat**

**0**

# Balansräkning

	Not	2022-08-31
<b>Tillgångar</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	7 764 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 764 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 764 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		25 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 000</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>7 789 000</b>

# Balansräkning

	Not	2022-08-31
<b><i>Eget kapital och skulder</i></b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b><i>Summa bundet eget kapital</i></b>		<b>25 000</b>
<b><i>Summa eget kapital</i></b>		<b>25 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga långfristiga skulder		7 764 000
<b><i>Summa långfristiga skulder</i></b>		<b>7 764 000</b>
<b><i>Summa eget kapital och skulder</i></b>		<b>7 789 000</b>

# Noter

## 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Noter till balansräkning

### 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-05-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	
Inköp	7 764 000	
Försäljningar	0	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>7 764 000</b>	
<b>Ingående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	
Försäljningar	0	
Årets nedskrivningar	0	
<b>Redovisat värde</b>	<b>7 764 000</b>	

#### Kommentar

Hela beloppet avser ägande i koncernbolag.

## Övriga noter

### 3 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-05-31
Andra ställda säkerheter	23 700 044	
Varav till koncernföretag, intresseföretag eller gemensamt styrt företag	23 700 044	
	2022-08-31	2021-05-31
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>23 700 044</b>	<b>0</b>

#### Kommentar

Bolaget har ett obegränsat borgensåtagande för dotterföretaget JM Sund Fastigheter AB vars totala skulder uppgick till 23 700 044 på bokslutsdagen.

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

BURTRÄSK

*Mattias Sund*

Mattias Sund

**2023-01-30**

**Styrelseledamot**

*Joel Sund*

Joel Sund

**2023-01-30**

**Styrelsesuppleant**