

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PJ Lindesby AB, 559188-9489, intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-09-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lindesberg 2 september 2024

  
Per Eriksson

Årsredovisning för  
**PJ Lindesby AB**  
559188-9489

Räkenskapsåret  
**2023-05-01 - 2024-04-30**

### Innehållsförteckning:

### Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

2024090505521

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PJ Lindesby AB, 559188-9489, med säte i Lindesberg avger årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet i form av fastighetsförvaltning och äger idag en tomt, Lindesberg Lindesby 6:9, anskaffad feb 2019.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till P J Fastigheter i Lindesberg AB, 559374-6893, med säte i Lindesberg.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-98 465	-75 691	-54 053
Soliditet, %	6	5	3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	24 186
Aktieägartillskott, erhållna		100 000
Årets resultat		-98 465
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>25 721</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 25 721, behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	124 186
årets resultat	-98 465
Totalt	25 721
disponeras för	
balanseras i ny räkning	25 721
Summa	25 721

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2024090505522

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-18 680	-20 483
Summa rörelsekostnader		-18 680	-20 483
Rörelseresultat		-18 680	-20 483
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-79 794	-55 208
Summa finansiella poster		-79 785	-55 208
Resultat efter finansiella poster		-98 465	-75 691
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Resultat före skatt		-98 465	-75 691
<b>Skatter</b>			
Årets resultat		-98 465	-75 691

2024090505523

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	326 878	326 878
Summa materiella anläggningstillgångar		326 878	326 878
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>326 878</b>	<b>326 878</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 018 997	1 068 997
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 530	1 530
Summa kortfristiga fordringar		1 020 527	1 070 527
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 249	21 755
Summa kassa och bank		13 249	21 755
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 033 776</b>	<b>1 092 282</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 360 654</b>	<b>1 419 160</b>

2024090505524

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		124 186	99 877
Årets resultat		-98 465	-75 691
Summa fritt eget kapital		25 721	24 186
<b>Summa eget kapital</b>		<b>75 721</b>	<b>74 186</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 195 750	1 250 000
Summa långfristiga skulder		1 195 750	1 250 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	75 000	75 000
Skatteskulder		2 183	2 151
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	17 823
Summa kortfristiga skulder		89 183	94 974
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 360 654</b>	<b>1 419 160</b>

2024090505525

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Räntekostnader, övriga	-79 794	-55 208
<b>Summa</b>	<b>-79 794</b>	<b>-55 208</b>

### Not 4 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	326 878	326 878
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>326 878</b>	<b>326 878</b>

Anskaffningsvärdet ovan avser endast mark varför ingen avskrivning redovisas.

### Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-04-30	2023-04-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	868 750	943 750
	<b>868 750</b>	<b>943 750</b>

2024090505526

## Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
<b>Ställda säkerheter</b>		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>		
<i>Fastighetsinteckningar</i>	1 500 000	1 500 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>

### Eventualförpliktelser

<i>Eventualförpliktelser</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
------------------------------	-------------	-------------

### Underskrifter

Lindesberg den 2 september 2024



Per Eriksson

2024090505527