

Årsredovisning

för

Nkontakt Fastigheter i Karlstad AB

559223-9791

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lennart Olsson Boberg, Styrelseledamot

2025-07-31

Styrelsen för Nkontakt Fastigheter i Karlstad AB avger följande årsredovisning räkenskapsåret 2024

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	8,1	72,3	72,5	7,4

Se förklaring under väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	62	-500	49 562
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-500	500	0
Årets resultat			-500	-500
Belopp vid årets utgång	50 000	-438	-500	49 062

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 31 000 (31 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-438
årets förlust	-500
	-938
behandlas så att i ny räkning överföres	-938
	-938

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-500

-500

Summa rörelsekostnader

-500

-500

Rörelseresultat

-500

-500

Resultat efter finansiella poster

-500

-500

Resultat före skatt

-500

-500

Årets resultat

-500

-500

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	40 875	40 875
Summa materiella anläggningstillgångar		40 875	40 875
Summa anläggningstillgångar		40 875	40 875
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		560 000	0
Summa kortfristiga fordringar		560 000	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 187	27 687
Summa kassa och bank		7 187	27 687
Summa omsättningstillgångar		567 187	27 687
SUMMA TILLGÅNGAR		608 062	68 562

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-438	62
Årets resultat		-500	-500
Summa fritt eget kapital		-938	-438
Summa eget kapital		49 062	49 562
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		559 000	19 000
Summa kortfristiga skulder		559 000	19 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		608 062	68 562

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 875	40 875
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 875	40 875
Utgående redovisat värde	40 875	40 875

Karlstad 2025-06-30

Lennart Olsson Boberg
Lennart Olsson Boberg