

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Malmkvist & Sandström Bygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bromma 2023-06-30



Pär-Henrik Sandström  
Styrelseledamot

Årsredovisning för

# Malmkvist & Sandström Bygg AB

556863-1484

Räkenskapsåret  
2022-01-01 - 2022-12-31

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning (funktionsindelad)	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6

Handwritten signature and a circular stamp.

20230707:2023071000852

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Malmkvist & Sandström Bygg AB, 556863-1484, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i SEK

### Allmänt om verksamheten

#### Bolagets verksamhet

Bolagets verksamhet består av att bedriva entreprenad- och konsultverksamhet inom byggnadsbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm

Bolaget har tecknat kontrakt om totalentreprenad på ett större belopp vilket dock måste avropas av beställaren.

#### Ägarförhållanden

Bolaget är ett dotterföretag till Kronverket Holding AB, 556835-4657, som i sin tur är dotterföretag till Ovidius AB, 556605-5173.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång.

Totalentreprenaden med nybyggnation på Brf Herden 5 pågår.

Inga övriga händelser av väsentlig betydelse har inträffat under räkenskapsåret eller efter dess utgång.

### Ekonomisk översikt

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	Belopp i Tkr 2018-12-31
Nettoomsättning	1 656	3 286	-	-	-
Soliditet %	0,4	0,4	0,5	0,5	0,4
Resultat efter finansiella poster	-63,3	-81,6	-62,1	-127,4	-123,8

### Eget kapital

Belopp i SEK	Aktie kapital	Reserv fond	Balanserad vinst	Årets vinst/förlust
Vid årets början	50 000		161	364
Omföring av föregående års resultat			364	-364
Årets resultat				-321
Vid årets slut	50 000		525	-321

## Förslag till vinstdisposition.

	<i>Belopp i SEK</i>
<hr/>	
Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel	
Balanserat resultat	525
Årets resultat	-321
Totalt	<hr/> 204
Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras så att i ny räkning överföres	<hr/> 204
Totalt	<hr/> 204

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

## Resultaträkning (funktionsindelad)

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Nettoomsättning		1 655 987	3 286 296
Kostnad sålda varor		<hr/> -1 655 987	<hr/> -3 286 296
<b>Bruttoresultat</b>		-	-
Administrationskostnader		<hr/> -63 280	<hr/> -81 636
<b>Rörelseresultat</b>		-63 280	-81 636
<i>Resultat från finansiella poster</i>		<hr/>	<hr/>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-63 280	-81 636
Mottaget koncernbidrag	2	<hr/> 63 000	<hr/> 82 000
<b>Resultat före skatt</b>		-280	364
Skatt på årets resultat		<hr/> -41	<hr/> -
<b>Årets resultat</b>		-321	364



## Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		390 000	390 000
		<u>390 000</u>	<u>390 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>390 000</u>	<u>390 000</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager mm</i>			
Pågående arbeten för annans räkning	3	3 423 065	3 423 065
		<u>3 423 065</u>	<u>3 423 065</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		586 201	-
Fordringar hos koncernföretag		145 000	82 000
Övriga fordringar		7 702 480	7 704 614
		<u>8 433 681</u>	<u>7 786 614</u>
<b>Kassa och bank</b>		1 976	312 412
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>11 858 722</u>	<u>11 522 091</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>12 248 722</u>	<u>11 912 091</u>

## Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		525	161
Årets resultat		-321	364
		<u>204</u>	<u>525</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>50 204</u>	<u>50 525</u>
<i>Långfristiga skulder</i>	4		
Skulder till koncernföretag		10 502 072	10 382 072
		<u>10 502 072</u>	<u>10 382 072</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		671 763	437 481
Skatteskulder		41	-
Övriga kortfristiga skulder		1 024 642	1 038 285
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	3 728
		<u>1 696 446</u>	<u>1 479 494</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>12 248 722</u>	<u>11 912 091</u>



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i SEK om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper**

##### Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

##### Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

##### Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför intäkten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel. Avdrag görs för lämnade rabatter.

##### Pågående arbeten

Pågående arbeten till fast pris har redovisats enligt färdigställandemetoden. Nedlagda utgifter har upptagits till direkta utgifter inklusive skälig andel av indirekta utgifter samt med avdrag för fakturerade dellikvider. Resultatavräkning sker när arbete väsentligen är fullgjort. Pågående arbeten på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbeten utförs och material levereras eller förbrukas.

##### Uppskattningar och bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen i enlighet med tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. I pågående arbeten kan sådana uppskattningar och bedömningar ha stor betydelse och därmed påverka resultat- och balansräkningarna i framtiden.

##### Övriga upplysningar

##### Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Inga inköp eller försäljningar har skett mellan koncernföretagen under räkenskapsåret.

Inga anställda har funnits under räkenskapsåret och inga löner, andra ersättningar eller sociala avgifter har utbetalts.

##### Väsentliga händelser efter balansdagen

Inga händelser av väsentlig betydelse har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

##### Definition av nyckeltal

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.



20230707\_2023071000857

## Not 2 Mottaget koncernbidrag

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Mottaget koncernbidrag från Ovidius AB, 556605-5173	63 000	82 000
<b>Summa</b>	<b>63 000</b>	<b>82 000</b>

## Not 3 Pågående arbete för annans räkning

	2022-12-31	2021-12-31
Nedlagda utgifter på entreprenader	8 365 348	6 709 361
Fakturerade utgifter	-4 942 283	-3 286 296
<b>Summa</b>	<b>3 423 065</b>	<b>3 423 065</b>

## Not 4 Skulder till koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Förfallotidpunkt, 2-5 år från balansdagen	10 502 072	10 382 072

## Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

## Underskrifter

Bromma 2023-06-30

  
Nils Malmkvist  
Styrelseordförande

  
Pär-Henrik Sandström  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023

  
Bengt Bergshem  
Godkänd revisor

anl=20230707;202307100858

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Malmkvist & Sandström Bygg AB org.nr 556863-1484

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Malmkvist & Sandström Bygg AB för år 2022. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Malmkvist & Sandström Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Malmkvist & Sandström Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

· utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Malmkvist & Sandström Bygg AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Malmkvist & Sandström Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende: · företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen. Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-06-30



Bengt Bergshem  
Godkänd revisor