

Årsredovisning
för
Inspektören 3 AB
559461-0791

Räkenskapsåret
2023-12-07 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Söderberg, Styrelseledamot
2025-06-25

Styrelsen för Inspektören 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-07 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar Fastigheten Inspektören 3 i Linköpings kommun.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (13 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-3 407
Soliditet (%)	7,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Aktieägar- tillskott	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		3 410 000		3 410 000
Årets resultat			-3 406 588	-3 406 588
Belopp vid årets utgång	25 000	3 410 000	-3 406 588	28 412

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 3 410 tkr (f å 0 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 410 000
årets förlust	-3 406 588
	3 412
disponeras så att i ny räkning överföres	3 412
	3 412

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-12-07
-2024-12-31
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

262 003

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

262 003

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-3 644 793

Övriga externa kostnader

-19 460

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-4 338

Summa rörelsekostnader

-3 668 591

Rörelseresultat

-3 406 588

Resultat efter finansiella poster

-3 406 588

Resultat före skatt

-3 406 588

Årets resultat

-3 406 588

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

346 420

Summa materiella anläggningstillgångar

346 420

Summa anläggningstillgångar

346 420

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11 539

Summa kortfristiga fordringar

11 539

Kassa och bank

Kassa och bank

47 287

Summa kassa och bank

47 287

Summa omsättningstillgångar

58 826

SUMMA TILLGÅNGAR

405 246

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 410 000

Årets resultat

-3 406 588

Summa fritt eget kapital

3 412

Summa eget kapital

28 412

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

261 061

Summa långfristiga skulder

261 061

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 454

Skatteskulder

6 520

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

100 799

Summa kortfristiga skulder

115 773

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

405 246

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	350 758
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	350 758
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-4 338
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 338
Utgående redovisat värde	346 420

Not 3 Ställda säkerheter

2024-12-31

Fastighetsinteckning	400 000
	400 000

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Eva Malmquist, Ludvig & Co

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ulf Söderberg
Ulf Söderberg

2025-06-25