

# Årsredovisning

---

## *Lammhults Fastighetservice AB*

559372-8925

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Lucas Boine Nicklas Persson  
2024-05-21

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastigheter och fastighetsskötsel.  
Företaget har sitt säte i Lammhult.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2203-2212
Nettoomsättning	1 206	933
Resultat efter finansiella poster	-151	676
Soliditet %	41	41

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		368 067
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		368 067	-368 067
- Årets resultat			-2 859
- Belopp vid årets utgång	25 000	368 067	-2 859

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	368 067
Årets resultat	-2 859
Summa	365 208

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	365 208
Summa	365 208

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-03-29 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 205 867	933 453
Övriga rörelseintäkter	0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 205 867</b>	<b>933 453</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-555 018	-19 000
Handelsvaror	-145 010	-4 918
Övriga externa kostnader	-182 972	-141 085
Personalkostnader	-368 434	-76 807
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-104 395	-15 800
Övriga rörelsekostnader	0	-71
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 355 829</b>	<b>-257 681</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-149 962</b>	<b>675 772</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	23	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 525	-10
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 502</b>	<b>-10</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-151 464</b>	<b>675 762</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	149 000	-149 000
Förändring av överavskrivningar	0	-63 200
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>149 000</b>	<b>-212 200</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-2 464</b>	<b>463 562</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-395	-95 495
<b>Årets resultat</b>	<b>-2 859</b>	<b>368 067</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	378 805	300 200
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		378 805	300 200
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		543 750	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		543 750	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>922 555</b>	<b>300 200</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		67 093	930 217
Övriga fordringar		9 741	85 617
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		76 834	1 015 834
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		71 293	64 890
<i>Summa kassa och bank</i>		71 293	64 890
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>148 127</b>	<b>1 080 724</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 070 682</b>	<b>1 380 924</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	368 067	0
Årets resultat	-2 859	368 067
<i>Summa fritt eget kapital</i>	365 208	368 067
<b>Summa eget kapital</b>	<b>390 208</b>	<b>393 067</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	0	149 000
Ackumulerade överavskrivningar	63 200	63 200
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>63 200</b>	<b>212 200</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	50 550	80 057
Skatteskulder	85 594	95 495
Övriga skulder	481 130	596 105
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	4 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>617 274</b>	<b>775 657</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 070 682</b>	<b>1 380 924</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	316 000	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	183 000	316 000
Utgående anskaffningsvärden	499 000	316 000
Ingående avskrivningar	-15 800	
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-104 395	-15 800
Utgående avskrivningar	-120 195	-15 800
Redovisat värde	378 805	300 200

## UNDERSKRIFTER

Lammhult

*Lucas Boine Nicklas Persson*  
Lucas Boine Nicklas Persson  
2024-05-20

*Andréas Jimmie Claes Aderlind*  
Andréas Jimmie Claes Aderlind  
2024-05-20

*Robin Victor Mikael Malm*  
Robin Victor Mikael Malm  
2024-05-20