

Årsredovisning

för

Vårfru Fast AB

559109-8958

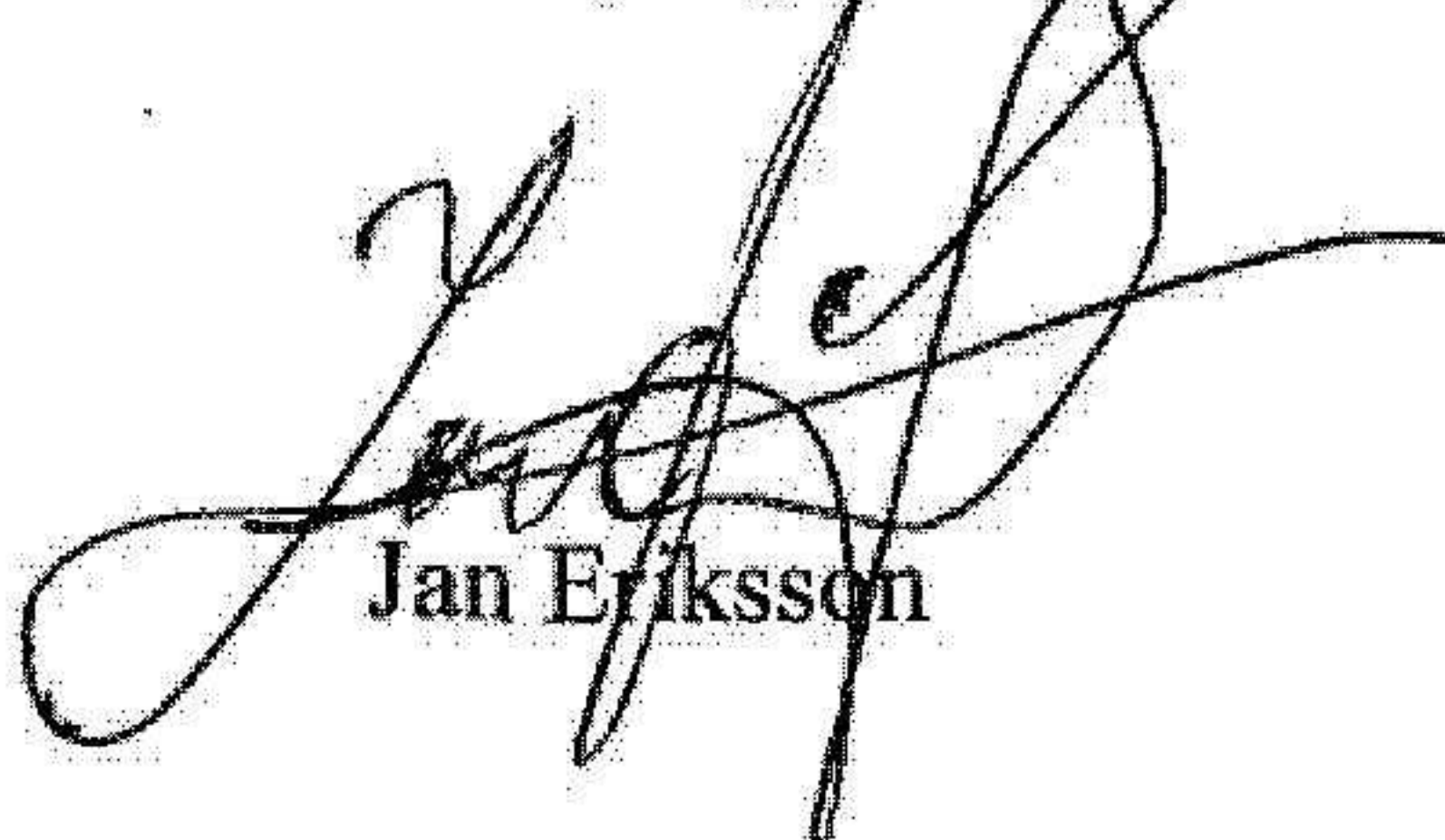
Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vårfru Fast AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-05-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Enköping 2022-05-23



Jan Eriksson

Årsredovisning

för

Vårfru Fast AB

559109-8958

Räkenskapsåret

2021

9

Styrelsen för Vårfru Fast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva konsultverksamhet inom management och fastigheter, samt att äga fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Enköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	344	370	404	303
Resultat efter finansiella poster	-32	-230	-22	-33
Soliditet (%)	0,7	0,8	0,8	0,8

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-46 708	-334	52 958
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-334	334	0
Erhållna aktieägartillskott		30 000		30 000
Årets resultat			-32 076	-32 076
Belopp vid årets utgång	100 000	-17 042	-32 076	50 882

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 290 000 kr (290 000 kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-17 042
årets förlust	-32 076
	-49 118

behandlas så att
i ny räkning överföres

-49 118
-49 118

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-01-01
-2021-12-31

2020-01-01
-2020-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter

344 000

370 500

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

344 000

370 500

Rörelsekostnader

Driftskostnader

-76 636

-65 956

Övriga externa kostnader

-86 802

-301 324

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-126 687

-126 687

Summa rörelsekostnader

-290 125

-493 967

Rörelseresultat

53 875

-123 467

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-85 951

-106 867

Summa finansiella poster

-85 951

-106 867

Resultat efter finansiella poster

-32 076

-230 334

Resultat före skatt

-32 076

-230 334

Årets resultat

-32 076

-230 334

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 493 645	6 603 624
Markanläggning	3	40 030	42 405
Inventarier, verktyg och installationer	4	91 627	105 960
Summa materiella anläggningstillgångar		6 625 302	6 751 989
Summa anläggningstillgångar		6 625 302	6 751 989
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		74 850	103 600
Övriga fordringar		6 397	3 819
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 381	4 226
Summa kortfristiga fordringar		85 628	111 645
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		76 846	99 067
Summa kassa och bank		76 846	99 067
Summa omsättningstillgångar		162 474	210 712
SUMMA TILLGÅNGAR		6 787 776	6 962 701

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-17 042

183 292

Årets resultat

-32 076

-230 334

Summa fritt eget kapital

-49 118

-47 042

Summa eget kapital

50 882

52 958

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

6 580 000

6 700 000

Summa långfristiga skulder

6 580 000

6 700 000

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

120 000

120 000

Leverantörsskulder

13 256

0

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

16 250

0

Skatteskulder

668

6 329

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 720

83 414

Summa kortfristiga skulder

156 894

209 743

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 787 776

6 962 701

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark	50 år
Markanläggning	20 år
Inventarier	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 895 244	6 895 244
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 895 244	6 895 244
Ingående avskrivningar	-291 620	-181 641
Årets avskrivningar	-109 979	-109 979
Utgående ackumulerade avskrivningar	-401 599	-291 620
Utgående redovisat värde	6 493 645	6 603 624

Not 3 Markanläggning

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	47 500	47 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 500	47 500
Ingående avskrivningar	-5 095	-2 720
Årets avskrivningar	-2 375	-2 375
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 470	-5 095
Utgående redovisat värde	40 030	42 405

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	143 313	143 313
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	143 313	143 313
Ingående avskrivningar	-37 353	-23 020
Årets avskrivningar	-14 333	-14 333
Utgående ackumulerade avskrivningar	-51 686	-37 353
Utgående redovisat värde	91 627	105 960

Not 5 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen	-5 980 000	-6 100 000
	-5 980 000	-6 100 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 580 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2021-12-31	2020-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	-6 580 000	-6 700 000
	-6 580 000	-6 700 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	-120 000	-120 000
	-120 000	-120 000

Not 7 Ställda säkerheter


	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	7 000 000	7 000 000
	7 000 000	7 000 000

Not 8 Rapport om årsredovisningen


Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Inger Torstensson, Diem Ekonomibyrå AB

Enköping 2022-05-23



Eric Eriksson



Jan Eriksson