

Bolagsverket

2024-07-24

2024072501195

ÅRSREDOVISNING

för

Härnösand Skutan 6AB

Org.nr. 559149-1674

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

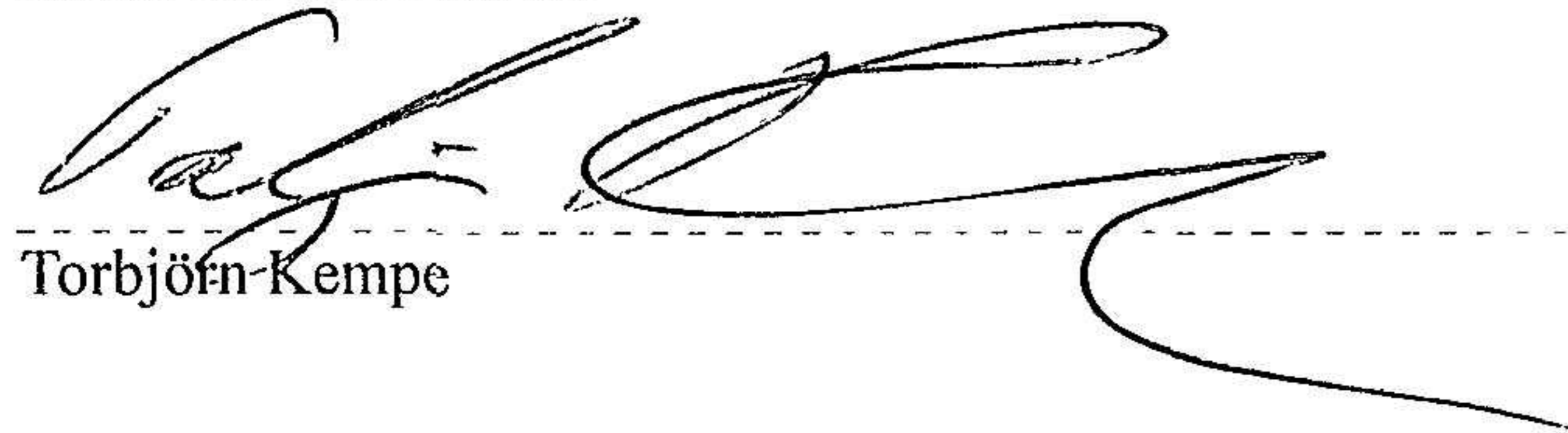
Innehåll

Sida

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Härnösand Skutan 6AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sundsvall 2024-06-30



Torbjörn Kempe

ÅRSREDOVISNING

för

Härnösand Skutan 6AB

Org.nr. 559149-1674

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll

Sida

- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- noter
- underskrifter

2
3
4
6
6

Härnösand Skutan 6AB

Org.nr. 559149-1674

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva uthyrning av lägenheter.

Företagets säte är Sundsvall.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5 292	149 067	104 654	157 622
Soliditet (%)	10,24	10,11	7,89	6,70

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	351 941	88 090	490 031
Balanseras i ny räkning		88 090	-88 090	0
Årets resultat			-5 292	-5 292
Belopp vid årets utgång	50 000	440 031	-5 292	484 739

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	440 031
Årets resultat	-5 292
	<u>434 739</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	434 739
	<u>434 739</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Härnösand Skutan 6AB

Org.nr. 559149-1674

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		628 319	713 842
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>628 319</u>	<u>713 842</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-336 151	-305 411
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-83 940	-83 940
Summa rörelsekostnader		<u>-420 091</u>	<u>-389 351</u>
Rörelseresultat		208 228	324 491
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 311	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-215 831	-175 424
Summa finansiella poster		<u>-213 520</u>	<u>-175 424</u>
Resultat efter finansiella poster		-5 292	149 067
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-37 500
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>-37 500</u>
Resultat före skatt		-5 292	111 567
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-23 477
Årets resultat		<u>-5 292</u>	<u>88 090</u>

2024072501197

Härnösand Skutan 6AB

Org.nr. 559149-1674

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

5 837 2735 921 213

5 837 273

5 921 213

5 837 273

5 921 213

-37 977

-28 391

5410

-37 436

-28 391

388 277427 273

388 277

427 273

350 841

398 882

6 188 114

6 320 095

Härnösand Skutan 6AB

Org.nr. 559149-1674

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

440 031

351 941

Årets resultat

-5 292

88 090

Summa fritt eget kapital

434 739

440 031

Summa eget kapital

484 739

490 031

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

188 000

188 000

Summa obeskattade reserver

188 000

188 000

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

3 885 945

4 016 565

Övriga skulder

1 370 000

1 350 102

Summa långfristiga skulder

5 255 945

5 366 667

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

1 394

Skatteskulder

13 413

36 400

Övriga skulder

130 620

130 620

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

115 397

106 983

Summa kortfristiga skulder

259 430

275 397

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 188 114

6 320 095

2024072501198

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper****Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar**Tillämpade avskrivningstider:**

Byggnader

Antal år

50

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen****Not 2 Byggnader och mark****2023-12-31****2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

6 327 575

6 327 575

Utgående anskaffningsvärden

6 327 575

6 327 575

Ingående avskrivningar

-406 362

-322 422

Årets avskrivningar

-83 940

-83 940

Utgående avskrivningar

-490 302

-406 362

Redovisat värde

5 837 273

5 921 213

Mark

683 662

683 662

Byggnader

3 773 338

3 773 338

4 457 000

4 457 000

Not 3 Långfristiga skulder**2023-12-31****2022-12-31**

Förfaller mellan 2 och 5 år

1 892 480

522 480

Förfaller senare än 5 år

3 363 465

4 844 187

5 255 945

5 366 667

Övriga noter**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sundsvall
2024-06-30
Torbjörn Kempe
2024-06-30