

Årsredovisning

för

Dennis Andersson Fastigheter AB

559459-4425

Räkenskapsåret

2023-11-29 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Dennis Andersson, Styrelseledamot

2025-02-24

Styrelsen för Dennis Andersson Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-29 - 2024-08-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av industrifastigheter.

Företaget har sitt säte i Sävsjö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (10 mån)
Nettoomsättning	28
Resultat efter finansiella poster	-11
Soliditet (%)	9,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		-11 062	-11 062
Belopp vid årets utgång	25 000	-11 062	13 938

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-11 062
behandlas så att i ny räkning överföres	-11 062
	-11 062

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-11-29
-2024-08-31
(10 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

27 500

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

27 500

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-35 518

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-3 044

Summa rörelsekostnader

-38 562

Rörelseresultat

-11 062

Resultat efter finansiella poster

-11 062

Resultat före skatt

-11 062

Årets resultat

-11 062

Balansräkning

Not

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

102 031

Summa materiella anläggningstillgångar

102 031

Summa anläggningstillgångar

102 031

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

15 775

Summa kortfristiga fordringar

15 775

Kassa och bank

Kassa och bank

29 800

Summa kassa och bank

29 800

Summa omsättningstillgångar

45 575

SUMMA TILLGÅNGAR

147 606

Balansräkning

Not

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-11 062

Summa fritt eget kapital

-11 062

Summa eget kapital

13 938

Långfristiga skulder

Övriga skulder

130 075

Summa långfristiga skulder

130 075

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 988

Skatteskulder

925

Övriga skulder

680

Summa kortfristiga skulder

3 593

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

147 606

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4 %
-----------	-----

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2024-08-31

Inköp	105 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	105 075
Årets avskrivningar	-3 044
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 044
Utgående redovisat värde	102 031

Dennis Andersson
Dennis Andersson

2025-02-24