

Årsredovisning

för

ZKA 2 Karsman Arkitekter Aktiefbolag

Org.nr. 556507-8788

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Karsman, Styrelseledamot

2025-11-11

Styrelsen för ZKA 2 Karsman Arkitekter Aktiebolag upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Stockholm bedriver konsultverksamhet inom fastighetsekonomi och arkitektur. Fr o m 2018 har konsultverksamheten främst bedrivits i dotterbolaget, därav den minskade omsättningen. Bolaget är ett moderbolag till Lumena Arkitekter AB, org nr 559076-5284. Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till undantagsreglerna i ABL 7 kap 3§.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	-2	0	0	146 111
Resultat efter finansiella poster	-269 298	4 464 957	308 612	2 357	35 755
Soliditet (%)	27,57	84,61	31,38	18,88	28,19

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	342 871	1 964 957	2 427 828
Utdelning	0	0	-550 000	0	-550 000
Balanseras i ny räkning	0	0	1 964 957	-1 964 957	0
Årets resultat	0	0	0	-1 719 298	-1 719 298
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 757 828	-1 719 298	158 530

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 757 828
Årets resultat	-1 719 298
Summa	38 530

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	38 530
Summa	38 530

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	-2
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	-2
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-18 410	-97 952
Övriga rörelsekostnader		0	0
Summa rörelsekostnader		-18 410	-97 952
Rörelseresultat		-18 410	-97 954
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-19 092
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 931	4 557 456
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-251 718	34 291
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 101	-9 744
Summa finansiella poster		-250 888	4 562 911
Resultat efter finansiella poster		-269 298	4 464 957
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 450 000	-2 500 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 450 000	-2 500 000
Resultat före skatt		-1 719 298	1 964 957
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-1 719 298	1 964 957

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	548 285	800 003
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	10 750	10 750
Summa finansiella anläggningstillgångar		559 035	810 753
Summa anläggningstillgångar		559 035	810 753
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	259 768
Övriga fordringar		3 727	84 311
Summa kortfristiga fordringar		3 727	344 079
Kassa och bank			
Kassa och bank		12 205	1 714 626
Summa kassa och bank		12 205	1 714 626
Summa omsättningstillgångar		15 932	2 058 705
SUMMA TILLGÅNGAR		574 967	2 869 458

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 757 828	342 871
Årets resultat		-1 719 298	1 964 957
Summa fritt eget kapital		38 530	2 307 828
Summa eget kapital		158 530	2 427 828
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		369 274	0
Summa långfristiga skulder		369 274	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	279 867
Övriga skulder		32 163	146 763
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		47 163	441 630
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		574 967	2 869 458

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Inventarier, verktyg och installationer	
Inventarier	5 år

Not 2 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 875 807	1 875 807
Utgående anskaffningsvärden	1 875 807	1 875 807
Ingående avskrivningar	-1 875 807	-1 875 807
Utgående avskrivningar	-1 875 807	-1 875 807
Redovisat värde	0	0

Not 3 – Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 550 003	1 550 003
Utgående anskaffningsvärden	1 550 003	1 550 003
Ingående nedskrivningar	-750 000	-750 000
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-251 718	0
Utgående nedskrivningar	-1 001 718	-750 000
Redovisat värde	548 285	800 003

Not 4 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	47 500
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	0	-47 500
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Ingående nedskrivningar	0	-34 291
Förändringar av nedskrivningar		
Försäljningar	0	34 291
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 5 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 750	24 250
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	0	-13 500
Utgående anskaffningsvärden	10 750	10 750
Redovisat värde	10 750	10 750

Not 6 – Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	1 200 000	1 200 000
Summa ställda säkerheter	1 200 000	1 200 000

Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Stockholm

Per Karsman

Styrelseledamot

2025-11-10

Jan Karsman

Styrelseledamot

2025-11-10

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Simon Westerberg

Auktoriserad revisor

2025-11-10

WP Westerlöv & Partners

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i 2KA 2 Karsman Arkitekter Aktiebolag, org.nr 556507-8788

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för 2KA 2 Karsman Arkitekter Aktiebolag för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av 2KA 2 Karsman Arkitekter Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar.

Jag är oberoende i förhållande till 2KA 2 Karsman Arkitekter Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 30 september 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

WP Westerlöv & Partners

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för 2KA 2 Karsman Arkitekter Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar.

Jag är oberoende i förhållande till 2KA 2 Karsman Arkitekter Aktiebolag enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 10 november 2025

Simon Westerberg

Simon Westerberg

Auktoriserad revisor