

Årsredovisning

för

Storatorget i Sävsjö AB

556747-1783

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ann-Sofie Nordström, Styrelseledamot

2025-07-13

Styrelsen för Storatorget i Sävsjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning samt äger, förvaltar och utvecklar kommersiella fastigheter. Företaget är ett helägt dotterbolag till Zentium AB, org.nr. 559231-5955.

Företaget har sitt säte i Sävsjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (18 mån)	2020/21
Nettoomsättning	783	664	669	660
Resultat efter finansiella poster	-4 821	-7 275	-5 438	-395
Soliditet (%)	15	15	8	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	786 693	1 101 043	1 987 736
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 101 043	-1 101 043	0
Årets resultat			-56 843	-56 843
Belopp vid årets utgång	100 000	1 887 736	-56 843	1 930 893

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 887 736
årets förlust	-56 843
	1 830 893
disponeras så att i ny räkning överföres	1 830 893
	1 830 893

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		783 101	664 209
Övriga rörelseintäkter		364	95 974
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		783 465	760 183
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-120 220	-60 378
Övriga externa kostnader		-2 710 126	-5 267 939
Personalkostnader	2	-1 342 573	-1 216 682
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 025 362	-988 045
Summa rörelsekostnader		-5 198 281	-7 533 044
Rörelseresultat		-4 414 816	-6 772 861
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 286	4 462
Räntekostnader och liknande resultatposter		-407 685	-507 075
Summa finansiella poster		-406 399	-502 613
Resultat efter finansiella poster		-4 821 215	-7 275 474
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		4 511 220	8 298 082
Förändring av överavskrivningar		253 152	78 435
Summa bokslutsdispositioner		4 764 372	8 376 517
Resultat före skatt		-56 843	1 101 043
Årets resultat		-56 843	1 101 043

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	13 825 740	14 136 801
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 697 286	2 271 036
Summa materiella anläggningstillgångar		15 523 026	16 407 837
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		15 548 026	16 432 837
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 704	6 875
Övriga fordringar		117 964	533 385
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		183 345	33 448
Summa kortfristiga fordringar		304 013	573 708
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		27 094	375 190
Summa kassa och bank		27 094	375 190
Summa omsättningstillgångar		331 107	948 898
SUMMA TILLGÅNGAR		15 879 133	17 381 735

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 887 736	786 693
Årets resultat		-56 843	1 101 043
Summa fritt eget kapital		1 830 893	1 887 736
Summa eget kapital		1 930 893	1 987 736
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		621 271	874 423
Summa obeskattade reserver		621 271	874 423
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	7 905 000	8 075 000
Skulder till koncernföretag		4 991 846	4 792 971
Summa långfristiga skulder		12 896 846	12 867 971
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		212 500	170 000
Leverantörsskulder		197 871	1 008 892
Övriga skulder		3 752	456 713
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 000	16 000
Summa kortfristiga skulder		430 123	1 651 605
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 879 133	17 381 735

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 859 004	17 057 120
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 198 116
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 859 004	15 859 004
Ingående avskrivningar	-1 722 203	-1 435 104
Försäljningar/utrangeringar	0	23 962
Årets avskrivningar	-311 061	-311 061
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 033 264	-1 722 203
Utgående redovisat värde	13 825 740	14 136 801

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 483 382	3 307 155
Inköp	140 551	176 227
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 623 933	3 483 382
Ingående avskrivningar	-1 212 346	-535 362
Årets avskrivningar	-714 301	-676 984
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 926 647	-1 212 346
Utgående redovisat värde	1 697 286	2 271 036

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31	2023-12-31
------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 225 000	7 395 000
	7 225 000	7 395 000

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	8 500 000	8 500 000
	8 500 000	8 500 000

Sävsjö 2025-06-29

Ann-Sofie Nordström-Ingemarsson
Ann-Sofie Nordström-Ingemarsson