

# Årsredovisning

för

## Brunnsvik Hotell & Konferens AB

559477-6170

Räkenskapsåret

2024-03-26 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Tom Sakofall, Styrelseledamot

2025-07-11

Styrelsen och verkställande direktören för Brunnsvik Hotell & Konferens AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-26 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ett helägt dotterbolag till Sakofall Fastigheter i Sverige AB, 556990-6232 och bedriver verksamhet inom hotell, boende och konferens i Brunnsvik, Ludvika. Verksamheten bedrivs i nära samarbete med Stora Brunnsvik AB, där lokaler och boenden hyrs för att möjliggöra hotell- och evenemangsdrift.

Verksamheten syftar till att erbjuda kvalitativa upplevelser i en naturnära miljö med närhet till sjön Väsman, med särskilt fokus på mindre företagsevent, kursverksamhet, privata bokningar samt längre boende för t.ex. utbildningsdeltagare.

Företaget har sitt säte i Ludvika.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har verksamheten byggts upp successivt. Fokus har legat på att skapa en attraktiv hotell- och konferensmiljö genom förbättringar av inredning, rutiner och erbjudande, samt genom etablering av samarbeten med andra verksamheter i området. Marknadsaktiviteter har påbörjats för att öka kännedomen om Brunnsvik som destination.

Branschen påverkas av konjunkturläge, efterfrågan på möten och turism, samt säsongsvariationer. Bolaget är även beroende av fortsatt tillgång till ändamålsenliga lokaler via systerbolaget Stora Brunnsvik AB. En hög servicegrad, flexibilitet i erbjudandet och fortsatt investering i gästens upplevelse är avgörande för konkurrenskraften.

Bolaget ser goda möjligheter till expansion i takt med att Brunnsvik utvecklas som ett nav för utbildning, företagande och rekreation. Ett mål för kommande år är att öka beläggningen genom att etablera långsiktiga avtal för konferenser, utbildningspaket och evenemang samt förstärka varumärket regionalt och nationellt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024 (10 mån)
Nettoomsättning	1 693
Resultat efter finansiella poster	-430
Balansomslutning	862
Soliditet (%)	3
Avkastning på eget kap. (%)	neg
Avkastning på totalt kap. (%)	neg
Antal anställda	1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		-1 496	<b>-1 496</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 496</b>	<b>23 504</b>

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-1 496
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 496
	<b>-1 496</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-03-26  
-2024-12-31  
(10 mån)

### Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

1 693 307  
**1 693 307**

### Rörelsens kostnader

Driftskostnader

-1 325 699

Övriga externa kostnader

-249 066

Personalkostnader

2

-548 970

**-2 123 735**

### Rörelseresultat

**-430 428**

### Resultat från finansiella poster

Ränteintäkter

15

Räntekostnader

-12

3

### Resultat efter finansiella poster

**-430 425**

Bokslutsdispositioner

430 000

### Resultat före skatt

**-425**

Skatt på årets resultat

-1 071

### Årets resultat

**-1 496**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	47 155
Övriga fordringar	124 043
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	198 770
	<b>369 968</b>

##### *Kassa och bank*

492 515

#### Summa omsättningstillgångar

**862 483**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**862 483**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	25 000
	<b>25 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat	-1 496
	<b>-1 496</b>

#### Summa eget kapital

**23 504**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	152 175
Skulder till koncernföretag	624 614
Aktuella skatteskulder	1 071
Övriga skulder	20 640
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	40 479
Summa kortfristiga skulder	<b>838 979</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**862 483**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

**Not 2 Medelantalet anställda**

**2024-03-26  
-2024-12-31**

Medelantalet anställda

1

Ludvika 2025-06-16

*Tom Sakofall*  
Tom Sakofall  
Ordförande

*Ulf Kasshag*  
Ulf Kasshag

*Johan Björkman*  
Johan Björkman  
Verkställande direktör