

Årsredovisning
för
Lottatorpet Förvaltning AB
559093-0326

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Hansell, Styrelseledamot
2025-02-27

Styrelsen för Lottatorpet Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och bedriver sedan dess förvaltning av aktier och andelar.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 103 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 174 | 1 128 | 940 | 917 |
| Soliditet (%) | 99 | 98 | 96 | 100 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 771 285 | 1 126 680 | 1 947 965 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -1 000 000 | | -1 000 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 1 126 680 | -1 126 680 | 0 |
| Årets resultat | | | 1 172 417 | 1 172 417 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 897 965 | 1 172 417 | 2 120 382 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 897 965 |
| årets vinst | 1 172 417 |
| | 2 070 382 |
| disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres | 1 300 000 |
| | 770 382 |
| | 2 070 382 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas. Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 070

-1 302

Summa rörelsekostnader

-1 070

-1 302

Rörelseresultat

-1 070

-1 302

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

1 167 330

1 121 488

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

7 719

7 786

Räntekostnader och liknande resultatposter

-179

0

Summa finansiella poster

1 174 870

1 129 275

Resultat efter finansiella poster

1 173 799

1 127 973

Resultat före skatt

1 173 799

1 127 973

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 382

-1 293

Årets resultat

1 172 417

1 126 680

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 2 | 0 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 3 | 25 050 | 25 050 |
| Andra långfristiga fordringar | | 953 497 | 0 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 978 547 | 25 050 |
| Summa anläggningstillgångar | | 978 547 | 25 050 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 1 167 330 | 1 121 488 |
| Övriga fordringar | | 7 | 202 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 167 337 | 1 121 690 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 2 953 | 836 617 |
| Summa kassa och bank | | 2 953 | 836 617 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 170 290 | 1 958 307 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 148 837 | 1 983 357 |

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

897 965

771 285

Årets resultat

1 172 417

1 126 680

Summa fritt eget kapital

2 070 382

1 897 965

Summa eget kapital

2 120 382

1 947 965

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 675

9 613

Övriga skulder

5 780

5 780

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

19 999

Summa kortfristiga skulder

28 455

35 392

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 148 837

1 983 357

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 64 000 | 64 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 64 000 | 64 000 |
| Ingående avskrivningar | -64 000 | -64 000 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -64 000 | -64 000 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 3 Andelar i koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 25 050 | 25 050 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 25 050 | 25 050 |
| Utgående redovisat värde | 25 050 | 25 050 |

Sundsvall 2025-02-27

Fredrik Hansell
Fredrik Hansell