

ÅRSREDOVISNING

för

Foxen Resort AB

Org.nr. 559226-2314

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Foxen Resort AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kungälv

Andreas Baranyai

ÅRSREDOVISNING

för

Foxen Resort AB

Org.nr. 559226-2314

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Foxen Resort AB

Org.nr. 559226-2314

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget tillhandahåller uthyrningstjänster i form av stugor i Värmland som är vackert belägna vid sjön Foxen.

Företagets säte är Kungälv.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	937 917	1 037 560	706 096	558 197
Resultat efter finansiella poster	-502 218	-181 876	-559 739	-202 983
Soliditet (%)	1,07	0,95	1,37	1,74

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	182 994	-181 876	51 118
Balanseras i ny räkning		-181 876	181 876	0
Erhållna aktieägartillskott		505 000		505 000
Årets resultat			-502 218	-502 218
Belopp vid årets utgång	50 000	506 118	-502 218	53 900
		2024-12-31		2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		1 758 000		1 253 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	506 117
Årets resultat	-502 218
	<u>3 899</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>3 899</u>
	3 899

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Foxen Resort AB

Org.nr. 559226-2314

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		937 917	1 037 560
Övriga rörelseintäkter		16 446	84 197
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>954 363</u>	<u>1 121 757</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-851 496	-911 387
Personalkostnader		0	-6 680
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-304 953	-289 851
Övriga rörelsekostnader		<u>-16 955</u>	<u>-32 772</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 173 404</u>	<u>-1 240 690</u>
Rörelseresultat		-219 041	-118 933
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-283 206</u>	<u>-62 943</u>
Summa finansiella poster		<u>-283 177</u>	<u>-62 943</u>
Resultat efter finansiella poster		-502 218	-181 876
Resultat före skatt		-502 218	-181 876
Årets resultat		<u>-502 218</u>	<u>-181 876</u>

2025072505415

Foxen Resort AB

Org.nr. 559226-2314

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Byggnader och mark	2	4 646 666	4 341 027
Inventarier, verktyg och installationer	3	185 207	259 693
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	20 444	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>4 852 317</u>	<u>4 600 720</u>
Summa anläggningstillgångar		4 852 317	4 600 720

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		0	472
Övriga fordringar		29	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>27 731</u>	<u>16 053</u>
Summa kortfristiga fordringar		27 760	16 525

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>112 842</u>	<u>756 084</u>
Summa kassa och bank		112 842	756 084

Summa omsättningstillgångar 140 602 772 609

SUMMA TILLGÅNGAR 4 992 919 5 373 329

2025072505416

Foxen Resort AB

Org.nr. 559226-2314

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Långfristiga skulder**

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2024-12-31

2023-12-31

2025072505417

		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
		506 117	182 994
		<u>-502 218</u>	<u>-181 876</u>
		3 899	1 118
		53 899	51 118
	5		
		4 529 776	4 980 466
		<u>4 529 776</u>	<u>4 980 466</u>
		21 255	4 438
		6 930	0
		241 204	247 681
		<u>139 855</u>	<u>89 626</u>
		409 244	341 745
		4 992 919	5 373 329

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	20, 50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen**Not 2 Byggnader och mark****2024-12-31****2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	4 598 515	3 203 515
Inköp	0	1 395 000
Utgående anskaffningsvärden	4 598 515	4 598 515
Ingående avskrivningar	-257 488	-80 528
Årets avskrivningar	-185 683	-176 960
Utgående avskrivningar	-437 629	-257 488
Redovisat värde	4 160 886	4 341 027

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**2024-12-31****2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	564 449	564 449
Inköp	44 784	0
Utgående anskaffningsvärden	609 233	564 449
Ingående avskrivningar	-304 756	-191 865
Årets avskrivningar	-119 270	-112 891
Utgående avskrivningar	-424 026	-304 756
Redovisat värde	185 207	259 693

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**2024-12-31****2023-12-31**

Inköp	20 444	0
Utgående anskaffningsvärden	20 444	0
Redovisat värde	20 444	0

Not 5 Långfristiga skulder**2024-12-31****2023-12-31**

Förfaller mellan 2 och 5 år	4 529 776	4 980 466
Avser skuld till ägarkretsen		

Övriga noter**Not 6 Definition av nyckeltal**

Soliditet

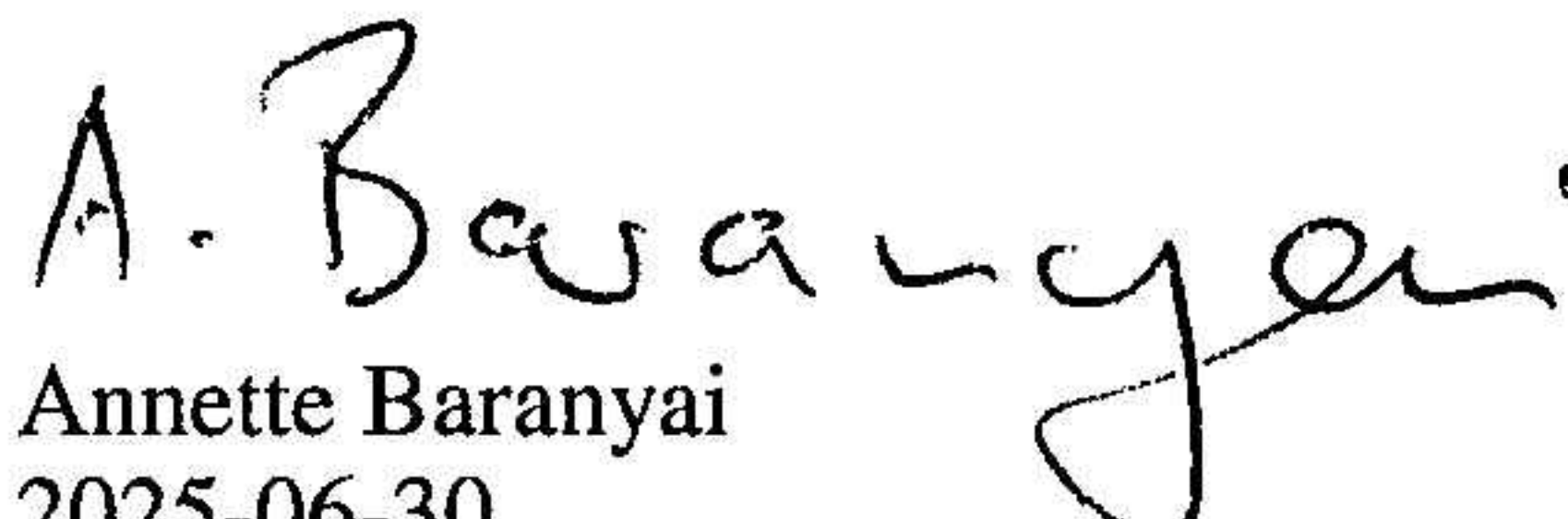
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

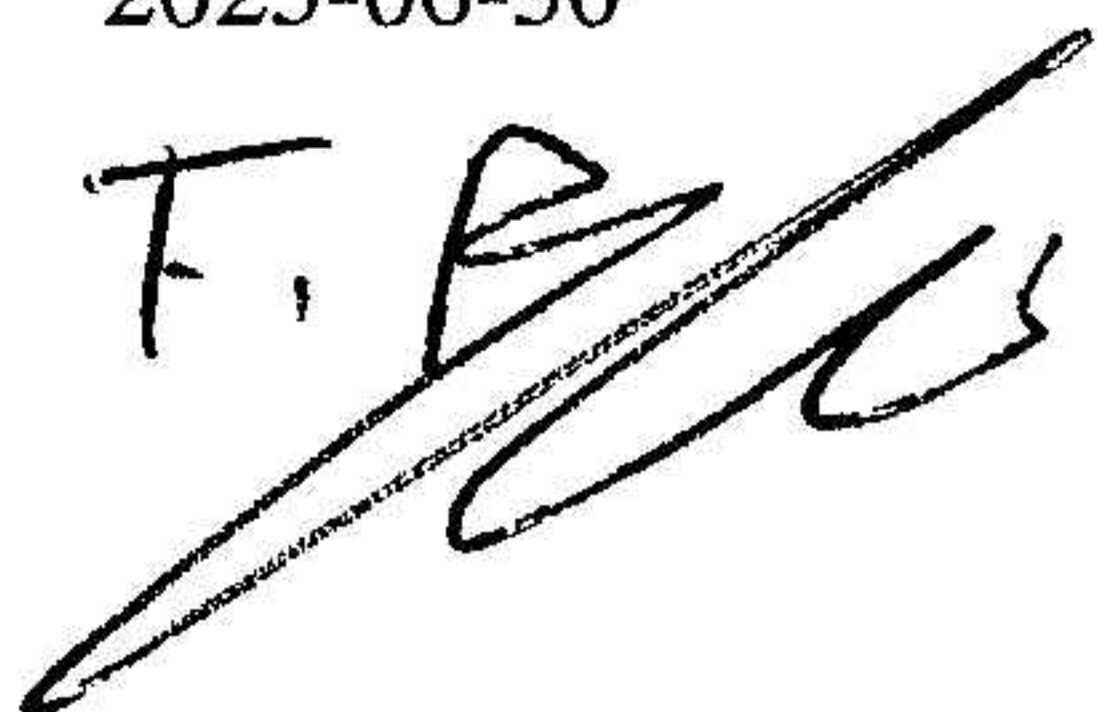
Kungälv

2025072505419


Andreas Baranyai
2025-06-30


Annette Baranyai
2025-06-30

Fabian Baranyai
Verkställande direktör
2025-06-30



Sebastian Baranyai
Vice verkställande direktör
2025-06-30

