

## ÅRSREDOVISNING

Wolfram Runö sjufemton AB  
Org.nr 556977-7906

för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Wolfram Runö sjufemton AB lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

#### Verksamhet

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ägde fastigheten Österåker Runö 7:15 som efter en fastighetsreglering har blivit del av Österåker Runö 7:16. Under räkenskapsåret har bolaget sålt denna del till Wolfram Runö sjusexton AB. Per 2026-01-01 har bolaget för avsikt att fusionera med Wolfram Runö sjusexton AB.

#### Flerårsöversikt

	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Nettoomsättning (SEK)	0	0	0
Resultat efter finansiella poster (SEK)	174 969	-45 609	-122 275
Soliditet (%)	13,4%	4,0%	3,6%

#### Förslag till behandling av fritt eget kapital

##### Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet:

Balanserat resultat	-1 183 209
Uppskrivningsfond	0
Villkorat kapitaltillskott	1 200 000
Årets resultat	174 969
	<hr/>
	191 760

##### behandlas så att:

Överföring till balanserat resultat	191 760
	<hr/>
	191 760

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

2026021305151

## RESULTATRÄKNING

	<u>Not</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		111 048	0
<b>Bruttoresultat</b>		<b>111 048</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga rörelsekostnader		-11 738	-16 250
		<hr/>	<hr/>
		-11 738	-16 250
<b>Rörelseresultat</b>		<b>99 310</b>	<b>-16 250</b>
Ränteintäkter och liknande poster	1	75 659	0
Räntekostnader och liknande poster	1	0	-29 359
		<hr/>	<hr/>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>75 659</b>	<b>-45 609</b>
Skatt på årets resultat		0	0
		<hr/>	<hr/>
<b>Årets resultat</b>		<b>174 969</b>	<b>-45 609</b>

**BALANSRÄKNING**

	Not	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella Anläggningstillgångar</b>			
Mark	2	0	1 671 952
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>1 671 952</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kortfristiga fordringar hos närstående		1 783 000	0
Övriga fordringar		6 162	0
Kassa och bank		15 367	33 267
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 804 529</b>	<b>33 267</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 804 529</b>	<b>1 705 219</b>

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

<b>Eget Kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (500 aktier)	3	50 000	50 000
		50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		-1 183 209	-1 137 600
Uppskrivningsfond		0	0
Villkorat kapitaltillskott		1 200 000	1 200 000
Årets resultat		174 969	-45 609
		191 760	16 791
<b>Summa eget kapital</b>		<b>241 760</b>	<b>66 791</b>
<b>Långfristiga skulder till indirekt aktieägare i CHF</b>	4	<b>1 562 769</b>	<b>1 638 428</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader/förutbetalda intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 804 529</b>	<b>1 705 219</b>

**STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER**

Inga

Inga

## VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd, i enlighet med regelverket K2.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar: Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivningar sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd. Avskrivningsprocent med hänsyn tagit till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar: Mark 0% per år

## NOTER

### 1 Räntekostnader och liknande poster

	<u>CHF</u>	<u>SEK</u>
Ingående balans lån från indirekt aktieägare	134 386	1 638 428
Utgående balans lån från indirekt aktieägare	<u>134 386</u>	<u>1 562 769</u>
Varav villkorat kapitaltillskott		0
Varav växelkursvinst		75 659

### 2 Mark

Ingående balans mark	1 671 952
Utgående balans mark	0

### 3 Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000		-1 087 600	-45 609
Uppskrivningsfond			0	
Villkorat kapitaltillskott			1 200 000	
Omföring av föreg. års resultat			-45 609	45 609
Årets resultat				174 969
Vid årets slut	50 000		66 791	174 969

### 4 Långfristiga skulder till indirekt aktieägare i CHF

	<u>CHF</u>
Ingående balans	134 386
Utgående balans	134 386

Företaget har från och med verksamhetsåret 2015 begärt och beviljats att inte ha revisor.

## UNDERSKRIFT

Lenzburg, 2026-01-15



Peter Bollmann, styrelseordförande



Ylva Wortmann, styrelseledamot

Wolfram Runö sjufemton AB, 556977-7906  
2025-01-01 – 2025-12-31

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Unertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställs på årsstämma 2026-01-15. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lenzburg, 2026-01-15



Peter Bollmann, styrelseordförande

2026021305154