

Årsredovisning för
Markprinsen i Norrtälje 1 AB
559123-4140

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Markprinsen i Norrtälje 1 AB, 559123-4140, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2017-09-30 och verksamheten består av byggnation, förvaltning och uthyrning av industrifastigheter.

Företaget har säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	Belopp i Tkr 2021-12-31
Nettoomsättning	369	296	285	252
Resultat efter finansiella poster	192	118	202	206
Soliditet, %	7	3	5	9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	100 000	766	-789	99 977
Aktieägartillskott, erhållna		150 000		150 000
Balanseras i ny räkning		-789	789	
Årets resultat			-119 452	-119 452
Vid årets slut	100 000	149 977	-119 452	130 525

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):	
Balanserat resultat	149 977
Årets resultat	-119 452
Totalt	30 525
Disponeras så att i ny räkning överföres	30 525
Summa	30 525

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		369 448	296 138
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		369 448	296 138
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 452	-10 885
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 546	-33 546
Summa rörelsekostnader		-43 998	-44 431
Rörelseresultat		325 450	251 707
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		49	58
Räntekostnader och liknande resultatposter		-133 877	-133 554
Summa finansiella poster		-133 828	-133 496
Resultat efter finansiella poster		191 622	118 211
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-311 074	-119 000
Summa bokslutsdispositioner		-311 074	-119 000
Resultat före skatt		-119 452	-789
Skatter			
Årets resultat		-119 452	-789

2025053018295

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 445 927	1 479 473
Summa materiella anläggningstillgångar		1 445 927	1 479 473
Summa anläggningstillgångar		1 445 927	1 479 473
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	74 035
Fordringar hos koncernföretag		339 306	1 553 497
Övriga fordringar		2 524	2 996
Summa kortfristiga fordringar		341 830	1 630 528
Kassa och bank			
Kassa och bank		81 742	68 070
Summa kassa och bank		81 742	68 070
Summa omsättningstillgångar		423 572	1 698 598
SUMMA TILLGÅNGAR		1 869 499	3 178 071

2025053018296

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		149 977	766
Årets resultat		-119 452	-789
Summa fritt eget kapital		30 525	-23
Summa eget kapital		130 525	99 977
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 566 000	1 638 000
Summa långfristiga skulder		1 566 000	1 638 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		72 000	72 000
Skulder till koncernföretag		-	1 365 117
Skatteskulder		2 618	2 591
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		98 356	386
Summa kortfristiga skulder		172 974	1 440 094
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 869 499	3 178 071

2025053018297

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
-Byggnader och Mark	50
-Markanläggningar	20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 647 203	1 647 203
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 647 203	1 647 203
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-167 730	-134 184
-Årets avskrivning enligt plan	-33 546	-33 546
Utgående ackumulerade avskrivningar	-201 276	-167 730
Redovisat värde vid årets slut	1 445 927	1 479 473

Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Övriga skulder till kreditinstitut	1 566 000	1 638 000
	1 566 000	1 638 000

Not 4 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till MarkPrinsen AB, org nr. 559229-5009 med säte i Stockholm.

Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter.

Kristofer Zander Högberg
Styrelseordförande

Johan Rasmussen Stål
Styrelseledamot

Robin Englén
Styrelseledamot

Niklas Borg
Styrelseledamot

Följande handlingar har undertecknats den 30 april 2025



Markprinsen i Norrtälje 1 AB[80].pdf
(86786 byte)
SHA-512: a93b47b605f02c60e83a6ce2d8ddb2c79958e
bd5e3b173f0046d0f605d07e8e9efba5f73f2a96dbd29c
c1b5f0f9ee349f1cab762ba7c2e869dd1c98490011094

Underskrifter

2025-04-30 09:28:38 (CET)



Johan Sebastian Rasmussen Stål

johan@oxoforvaltning.se 197810300397
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-04-30 08:46:35 (CET)



Kristofer Erik Högberg Zander

kristofer@prinsenslager.se 198602261458
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-04-30 08:59:45 (CET)



Niklas Borg

niklas@greengroup.se 197701250610
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-04-30 15:12:57 (CET)



Robin Erik Englén

robin@greengroup.se 198408210477
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



assently

Undertecknandet intygas av Assently



Markprinsen i Norrtälje 1 AB

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
863b3fcef0209cdebefc3869b4c7ad583affbcd3849f7ebfd6de0d5b0fda354bf0a2368ced5a32a601e3632a783ca2f05f4431e16dac0f4950af526b34a52d64



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Sverige.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överrensstämmer med originalen och att originalen undertecknas av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm den 2025-05-19



Kristofer Högberg Zander