

**Årsredovisning**  
för  
**Lars Persson i Östersund AB**  
556910-0646

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Lars Persson , Styrelseledamot  
2026-01-16

Styrelsen för Lars Persson i Östersund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Äga och förvalta fast och lös egendom. Uthyrningsverksamhet. Konsulttjänster inom management.

Företaget har sitt säte i Östersund.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget ligger i träda enligt 5:25 -regeln sedan slutet av 2021 och har inte haft någon verksamhet under året.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	138	242	87	-472
Soliditet (%)	99,0	99,5	89,7	89,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 546 869	242 024	<b>2 838 893</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-575 000		<b>-575 000</b>
Balanseras i ny räkning		242 024	-242 024	<b>0</b>
Årets resultat			138 017	<b>138 017</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 213 893</b>	<b>138 017</b>	<b>2 401 910</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 213 893
årets vinst	138 017
	<b>2 351 910</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas	326 000
i ny räkning överföres	2 025 910
	<b>2 351 910</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-67 541

-62 191

**Summa rörelsekostnader**

**-67 541**

**-62 191**

**Rörelseresultat**

**-67 541**

**-62 191**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

205 556

304 211

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

4

**Summa finansiella poster**

**205 558**

**304 215**

**Resultat efter finansiella poster**

**138 017**

**242 024**

**Resultat före skatt**

**138 017**

**242 024**

**Årets resultat**

**138 017**

**242 024**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	2 417 251	2 839 521
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 417 251</b>	<b>2 839 521</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 417 251</b>	<b>2 839 521</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	201
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>201</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 533	12 671
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 533</b>	<b>12 671</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 533</b>	<b>12 872</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 426 784</b>	<b>2 852 393</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 213 893	2 546 869
Årets resultat		138 017	242 024
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 351 910</b>	<b>2 788 893</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 401 910</b>	<b>2 838 893</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		8 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 874	13 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>24 874</b>	<b>13 500</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 426 784</b>	<b>2 852 393</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 839 521	3 770 375
Inköp	3 117 548	2 370 653
Försäljningar	-3 539 818	-3 301 507
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 417 251</b>	<b>2 839 521</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 417 251</b>	<b>2 839 521</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-01-16

Östersund

*Lars Persson*  
Lars Persson

2026-01-16