

Årsredovisning

Altavoce Fastigheter i Ljungby 1 AB

556708-9148

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Maria Forsström
2023-12-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver långsiktig förvaltning av kommersiella fastigheter.

Företaget har sitt säte i Ljungby.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	863	926	941	837
Resultat efter finansiella poster	-673	-148	129	1
Soliditet %	-15	1	4	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	88 982	-148 232
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-148 232	148 232
- Årets resultat			-672 547
- Belopp vid årets utgång	100 000	-59 250	-672 547

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-59 250
Årets resultat	-672 547
Summa	-731 797

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-731 797
Summa	-731 797

RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	862 544	926 321
Övriga rörelseintäkter	46 579	9 472
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	909 123	935 793
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	0	-4 780
Övriga externa kostnader	-958 743	-840 071
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-438 102	-164 170
Övriga rörelsekostnader	-25 000	0
Summa rörelsekostnader	-1 421 845	-1 009 021
Rörelseresultat	-512 722	-73 228
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	196	1 624
Räntekostnader och liknande resultatposter	-160 021	-76 628
Summa finansiella poster	-159 825	-75 004
Resultat efter finansiella poster	-672 547	-148 232
Resultat före skatt	-672 547	-148 232
Årets resultat	-672 547	-148 232

BALANSRÄKNING

1

		2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 031 569	4 214 887
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	186 516
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		4 031 569	4 401 403
Summa anläggningstillgångar		4 031 569	4 401 403
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		28 774	69 464
Övriga fordringar		313	226 984
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		29 087	296 448
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		19 069	0
<i>Summa kassa och bank</i>		19 069	0
Summa omsättningstillgångar		48 156	296 448
SUMMA TILLGÅNGAR		4 079 725	4 697 851

BALANSRÄKNING

		2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-59 250	88 982
Årets resultat		-672 547	-148 232
<i>Summa fritt eget kapital</i>		-731 797	-59 250
Summa eget kapital		-631 797	40 750
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	4	0	39 407
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	4 225 800	4 000 000
Skulder till koncernföretag		62 500	0
Summa långfristiga skulder		4 288 300	4 039 407
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	223 200	200 000
Leverantörsskulder		3 832	2 707
Övriga skulder		92 211	366 980
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		103 979	48 007
Summa kortfristiga skulder		423 222	617 694
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 079 725	4 697 851

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Byggnader och mark År
20-25

Not 2	Byggnader och mark	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	7 820 178	7 820 178
	Inköp	93 268	-
	Försäljningar/utrangeringar	-10 230	-
	Utgående anskaffningsvärden	7 903 216	7 820 178
	Årets avskrivningar	266 356	143 728

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	392 930	392 930
	Försäljningar/utrangeringar	-392 930	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	392 930
	Årets avskrivningar	0	20 442

Not 4	Långfristiga skulder	2023-06-30	2022-06-30
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 333 000	2 650 000

Not 5 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2023-06-30	2022-06-30
-----------------	-------------------------------------------------------------	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 4 449 000 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 4 225 800 4 000 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 223 200 200 000

Not 6	Ställda säkerheter	2023-06-30	2022-06-30
	Fastighetsinteckningar	6 000 000	6 000 000
	Summa ställda säkerheter	6 000 000	6 000 000

UNDERSKRIFTER

Ljungby

Maria Forsström

Maria Forsström

2023-12-19