

Årsredovisning

för

Krister Appelfeldt Holding AB

556772-2409

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Krister Appelfeldt Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 6 februari 2026

Krister Appelfeldt

Styrelsen för Krister Appelfeldt Holding AB, med säte i Malmö, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av sina tillgångar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är ett dotterbolag till Appelwood Holding AB (556745-3492). Under 2024 har fastigheten Ystad Snårestad 8:41 avyttrats. Några ytterligare väsentliga händelser under räkenskapsåret finns ej att rapportera.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	6	6	6	6
Resultat efter finansiella poster	322	954	102	-403
Soliditet (%)	86	86	78	78

Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor.

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	13 417	740	14 257
Disposition enligt beslut av årsstämman:		740	-740	0
Årets resultat			217	217
Belopp vid årets utgång	100	14 157	217	14 474

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 157 549
årets vinst	216 583
	14 374 132
disponeras så att i ny räkning överföres	14 374 132
	14 374 132

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

B

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

5 625

5 625

Övriga rörelseintäkter

863

63 424

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

6 488

69 049

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-51 100

-205 440

Personalkostnader

2

0

0

Summa rörelsekostnader

-51 100

-205 440

Rörelseresultat

-44 612

-136 391

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

554 337

768 962

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-188 144

-85 427

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

406 946

Summa finansiella poster

366 193

1 090 481

Resultat efter finansiella poster

321 581

954 090

Resultat före skatt

321 581

954 090

Skatter

Skatt på årets resultat

-104 998

-214 178

Årets resultat

216 583

739 912

✚

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

5 575

5 575

Andra långfristiga fordringar

4

11 713 386

9 901 530

Summa finansiella anläggningstillgångar

11 718 961

9 907 105

Summa anläggningstillgångar

11 718 961

9 907 105

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 803 223

5 855 412

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

347 850

254 916

Summa kortfristiga fordringar

4 151 073

6 110 328

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

705

0

Summa kortfristiga placeringar

705

0

Kassa och bank

Kassa och bank

1 007 071

589 767

Summa kassa och bank

1 007 071

589 767

Summa omsättningstillgångar

5 158 849

6 700 095

SUMMA TILLGÅNGAR

16 877 810

16 607 200

13

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

14 157 549

13 417 637

Årets resultat

216 583

739 912

Summa fritt eget kapital

14 374 132

14 157 549

Summa eget kapital

14 474 132

14 257 549

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 000 000

2 000 000

Summa långfristiga skulder

2 000 000

2 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

16 625

0

Skatteskulder

189 617

152 215

Övriga skulder

172 437

172 437

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

24 999

24 999

Summa kortfristiga skulder

403 678

349 651

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 877 810

16 607 200

↳

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 575	5 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 575	5 575
Utgående redovisat värde	5 575	5 575

KS

2026021605170

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 901 530	3 529 712
Tillkommande fordringar	1 812 561	6 398 847
Avgående fordringar		-27 029
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 714 091	9 901 530
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	11 714 091	9 901 530

Malmö den 6 februari 2026

Krister Appelfeldt

B

