

Årsredovisning
för
Trolleby Utveckling AB
559297-0288

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl-Johan Wachtmeister, Styrelseledamot
2023-02-09

Styrelsen och verkställande direktören för Trolleby Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Skåne Län, Staffanstorps kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-637	-175
Soliditet (%)	0,1	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	500 000	-175 000	350 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-175 000	175 000	0
Erhållna aktieägartillskott		356 625		356 625
Årets resultat			-637 269	-637 269
Belopp vid årets utgång	25 000	681 625	-637 269	69 356

Ej återbetalade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 856 000 kr varav 256 625 kr är ovillkorade.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	325 000
erhållna aktieägartillskott	356 625
årets förlust	-637 269
	44 356
disponeras så att	
i ny räkning överföres	44 356
	44 356

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-15 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-257 892	0
Summa rörelsekostnader		-257 892	0
Rörelseresultat		-257 892	0
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-379 377	-175 000
Summa finansiella poster		-379 377	-175 000
Resultat efter finansiella poster		-637 269	-175 000
Resultat före skatt		-637 269	-175 000
Årets resultat		-637 269	-175 000

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	60 000 000	60 000 000
Summa materiella anläggningstillgångar		60 000 000	60 000 000
Summa anläggningstillgångar		60 000 000	60 000 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		656 625	500 000
Övriga fordringar		30 375	0
Summa kortfristiga fordringar		687 000	500 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		51 987	25 000
Summa kassa och bank		51 987	25 000
Summa omsättningstillgångar		738 987	525 000
SUMMA TILLGÅNGAR		60 738 987	60 525 000

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

681 625

500 000

Årets resultat

-637 269

-175 000

Summa fritt eget kapital

44 356

325 000

Summa eget kapital

69 356

350 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

100 781

0

Övriga skulder

60 568 850

60 175 000

Summa kortfristiga skulder

60 669 631

60 175 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

60 738 987

60 525 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Mark 0%

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Trolleberg AB, org.nr 556056-7942.

Not 3 Mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	60 000 000	0
Inköp	0	60 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	60 000 000	60 000 000
Utgående redovisat värde	60 000 000	60 000 000

Staffanstorp 2023-02-09

Carl-Johan Wachtmeister
Carl-Johan Wachtmeister
Verkställande direktör