

Årsredovisning
för
KL Fastighetsinvest AB
559035-6142

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Katarina Lirén, Styrelseledamot
2025-03-31

Styrelsen för KL Fastighetsinvest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta andelar i andra företag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-13	-15	-15	-42
Soliditet (%)	66	97	81	51

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 469	-144	53 325
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-144	144	0
Årets resultat			-13 114	-13 114
Belopp vid årets utgång	50 000	3 325	-13 114	40 211

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 35 000 kr (35 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	3 325
årets förlust	-13 114
	-9 789
behandlas så att i ny räkning överföres	-9 789
	-9 789

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-13 990

-15 819

Summa rörelsekostnader

-13 990

-15 819

Rörelseresultat

-13 990

-15 819

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

876

675

Summa finansiella poster

876

675

Resultat efter finansiella poster

-13 114

-15 144

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

15 000

Summa bokslutsdispositioner

0

15 000

Resultat före skatt

-13 114

-144

Årets resultat

-13 114

-144

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

49 619

48 015

Summa kortfristiga fordringar

49 619

48 015

Kassa och bank

Kassa och bank

18 437

19 427

Summa kassa och bank

18 437

19 427

Summa omsättningstillgångar

68 056

67 442

SUMMA TILLGÅNGAR

68 056

67 442

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 325

3 469

Årets resultat

-13 114

-144

Summa fritt eget kapital

-9 789

3 325

Summa eget kapital

40 211

53 325

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

13 728

0

Skulder till koncernföretag

1 578

1 578

Övriga skulder

12 539

12 539

Summa kortfristiga skulder

27 845

14 117

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

68 056

67 442

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Not 2 Koncernförhållande

Bolaget är helägt dotterbolag till KL Fast Holding AB, Org nr 559117-3058, säte Stockholm

Stockholm 2025-03-17

Katarina Lirén
Katarina Lirén