

Årsredovisning

för

Bee Living AB

556902-3913

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anneli Löfvenberg, Styrelseledamot
2023-11-27

Styrelsen för Bee Living AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter. Bolaget är helägt dotterbolag till Anneli Löfvenberg Förvaltning AB, org.nr 556899-1235, med säte i Ljungby.

Företaget har sitt säte i Ljungby.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	968	1 369	1 557	2 030
Resultat efter finansiella poster	-94	1 465	31	261
Balansomslutning	8 677	9 576	13 394	16 269
Soliditet (%)	12	12	6	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	281 573	433 423	236 851	1 001 847
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			236 851	-236 851	0
Årets förändring		-5 036	5 036		0
Årets resultat				1 669	1 669
Belopp vid årets utgång	50 000	276 537	675 310	1 669	1 003 516

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	675 310
årets vinst	1 669
	676 979
disponeras så att	
i ny räkning överföres	676 979
	676 979

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01	2021-05-01
	1	-2023-04-30	-2022-04-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		968 038	1 369 159
Övriga rörelseintäkter		0	2 149 356
Summa rörelseintäkter		968 038	3 518 515
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-697 054	-1 600 486
Övriga externa kostnader		-50 235	-123 987
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-116 082	-116 082
Summa rörelsekostnader		-863 371	-1 840 555
Rörelseresultat		104 667	1 677 960
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		90	9 358
Räntekostnader		-198 924	-222 312
Summa finansiella poster		-198 834	-212 954
Resultat efter finansiella poster		-94 167	1 465 006
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-1 050 000
Förändring av periodiseringsfonder		105 000	-110 000
Summa bokslutsdispositioner		105 000	-1 160 000
Resultat före skatt		10 833	305 006
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 164	-68 155
Årets resultat		1 669	236 851

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 312 851

5 428 933

Summa materiella anläggningstillgångar

5 312 851

5 428 933

Summa anläggningstillgångar

5 312 851

5 428 933

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 997 000

1 166 750

Övriga fordringar

69 031

22 822

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 914

4 407

Summa kortfristiga fordringar

2 076 945

1 193 979

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

10 000

0

Summa kortfristiga placeringar

10 000

0

Kassa och bank

Kassa och bank

1 276 846

2 952 938

Summa kassa och bank

1 276 846

2 952 938

Summa omsättningstillgångar

3 363 791

4 146 917

SUMMA TILLGÅNGAR

8 676 642

9 575 850

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Uppskrivningsfond

3

276 537

281 573

Summa bundet eget kapital

326 537

331 573

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

675 310

433 423

Årets resultat

1 669

236 851

Summa fritt eget kapital

676 979

670 274

Summa eget kapital

1 003 516

1 001 847

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

89 000

194 000

Summa obeskattade reserver

89 000

194 000

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

7 235 434

7 381 826

Summa långfristiga skulder

7 235 434

7 381 826

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

151 392

151 392

Leverantörsskulder

38 748

43 015

Skulder till koncernföretag

0

100 000

Skatteskulder

0

7 743

Övriga skulder

796

101 020

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

157 756

595 007

Summa kortfristiga skulder

348 692

998 177

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 676 642

9 575 850

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 345 898	14 594 672
Försäljningar/utrangeringar	0	-7 248 774
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 345 898	7 345 898
Ingående avskrivningar	-1 916 965	-2 278 146
Försäljningar/utrangeringar	0	477 263
Årets avskrivningar	-116 082	-116 082
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 033 047	-1 916 965
Utgående redovisat värde	5 312 851	5 428 933

Not 3 Uppskrivningsfond

	2023-04-30	2022-04-30
Belopp vid årets ingång	281 573	297 740
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-5 036	-16 167
Belopp vid årets utgång	276 537	281 573

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 684 866	6 776 258
	6 684 866	6 776 258

Not 5 Checkräkningskredit

	2023-04-30	2022-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	250 000	250 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	7 720 056	7 720 056
	7 720 056	7 720 056

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Joakim Sålebo, Konceptor AB

Ljungby 2023-10-23

Anneli Löfvenberg
Anneli Löfvenberg
Ordförande

Inga Löfvenberg
Inga Löfvenberg

Yngve Löfvenberg
Yngve Löfvenberg