

Årsredovisning

för

Holding E4 Fastigheter AB

559282-9146

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl Sjöberg, Styrelseledamot
2024-07-10

Styrelsen för Holding E4 Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt eller via andelar i andra bolag äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt fast och lös egendom, att bedriva konsultverksamhet inom administration, företagsöverlåtelser och företagsledning, bedriva värdepappershandel ävensom idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-126	-668	-689
Soliditet (%)	93,5	99,1	99,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	41 610 812	-668 224	40 992 588
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-668 224	668 224	0
Årets resultat			-125 505	-125 505
Belopp vid årets utgång	50 000	40 942 588	-125 505	40 867 083

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	38 742 588
årets förlust	-125 505
	38 617 083
disponeras så att i ny räkning överföres	38 617 083
	38 617 083

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 981	-37 223
Personalkostnader	2	-108 290	-630 816
Summa rörelsekostnader		-125 271	-668 039
Rörelseresultat		-125 271	-668 039
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-249	-185
Summa finansiella poster		-234	-185
Resultat efter finansiella poster		-125 505	-668 224
Resultat före skatt		-125 505	-668 224
Årets resultat		-125 505	-668 224

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	41 346 000	41 346 000
Fordringar hos koncernföretag	4	0	3 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		41 346 000	41 349 000
Summa anläggningstillgångar		41 346 000	41 349 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		3 000	0
Summa kortfristiga fordringar		3 000	0

Kassa och bank

Kassa och bank		2 122	32 834
Summa kassa och bank		2 122	32 834
Summa omsättningstillgångar		5 122	32 834

SUMMA TILLGÅNGAR

41 351 122

41 381 834

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

38 742 588

41 610 812

Årets resultat

-125 505

-668 224

Summa fritt eget kapital

38 617 083

40 942 588

Summa eget kapital

38 667 083

40 992 588

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 670 032

352 926

Övriga skulder

7

22 320

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 000

14 000

Summa kortfristiga skulder

2 684 039

389 246

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

41 351 122

41 381 834

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 346 000	42 450 000
Åter betalt aktieägartillskott		-1 104 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 346 000	41 346 000
Utgående redovisat värde	41 346 000	41 346 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 000	10 000 000
Tillkommande fordringar		3 000
Avgående fordringar	-3 000	-10 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 000
Utgående redovisat värde	0	3 000

Not 5 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Borgensförbindelser	93 120 932	111 498 888
	93 120 932	111 498 888

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2024-06-30

Tomas Gauffin
Tomas Gauffin
Ordförande

Carl Sjöberg
Carl Sjöberg