

# Årsredovisning

för

## Halmstad Dragonen 11 AB

556859-8949

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Halmstad Dragonen 11 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25/6 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad den 25/6 2025



Donald Ström

Styrelsen för Halmstad Dragonen 11 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sjö & Hav Fastigheter AB.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	370	341	350	344
Resultat efter finansiella poster	71	65	104	-24
Soliditet (%)	1	1	1	1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 201	3 661	<b>54 862</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 661	-3 661	<b>0</b>
Årets resultat			8 570	<b>8 570</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 862</b>	<b>8 570</b>	<b>63 432</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 862
årets vinst	8 570
	<b>13 432</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	13 432
	<b>13 432</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	370 440	341 206
Övriga rörelseintäkter	0	11 419
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>370 440</b>	<b>352 625</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-125 379	-103 830
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-86 192	-86 192
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-211 571</b>	<b>-190 022</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>158 869</b>	<b>162 603</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	3
Räntekostnader och liknande resultatposter	-87 982	-97 823
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-87 982</b>	<b>-97 820</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>70 887</b>	<b>64 783</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-60 000	-60 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-60 000</b>	<b>-60 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>10 887</b>	<b>4 783</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-2 317	-1 122
<b>Årets resultat</b>	<b>8 570</b>	<b>3 661</b>



## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 862

1 201

Årets resultat

8 570

3 661

**Summa fritt eget kapital**

**13 432**

**4 862**

**Summa eget kapital**

**63 432**

**54 862**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 590 000

1 790 000

Skulder till koncernföretag

3 991 219

3 899 092

**Summa långfristiga skulder**

**5 581 219**

**5 689 092**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

22 251

19 497

**Summa kortfristiga skulder**

**22 251**

**19 497**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 666 902**

**5 763 451**

k=20250630:2025070246538

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
-----------	----

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 255 825	6 255 825
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 255 825</b>	<b>6 255 825</b>
Ingående avskrivningar	-512 194	-426 002
Årets avskrivningar	-86 192	-86 192
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-598 386</b>	<b>-512 194</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 657 439</b>	<b>5 743 631</b>

### Not 3 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	4 300 000	4 300 000
	<b>4 300 000</b>	<b>4 300 000</b>

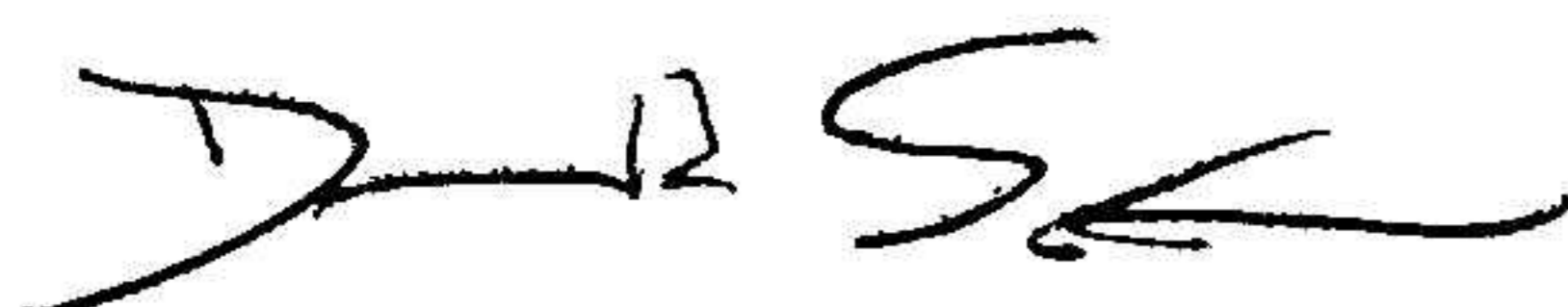
**Not 4 Eventualförpliktelser**

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

**Not 5 Uppgifter om moderföretag**

Företaget är helägt dotterföretag till Sjö & Hav Fastigheter AB, org nr 556859-8956 med säte i Halmstad.

Halmstad den 25/6 2025



Donald Ström

sk=20250630:2025070246540