

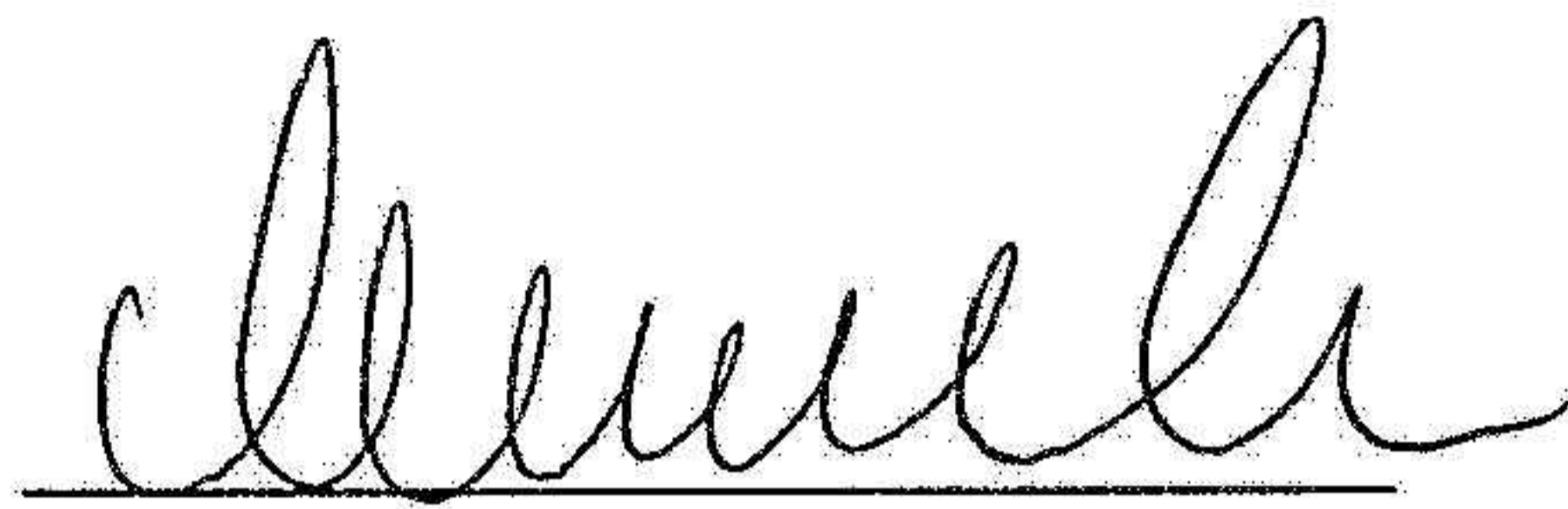
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Silvborn Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 22 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till att förlusten skall överföras till nästkommande räkenskapsår.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Göteborg 2022-12-22

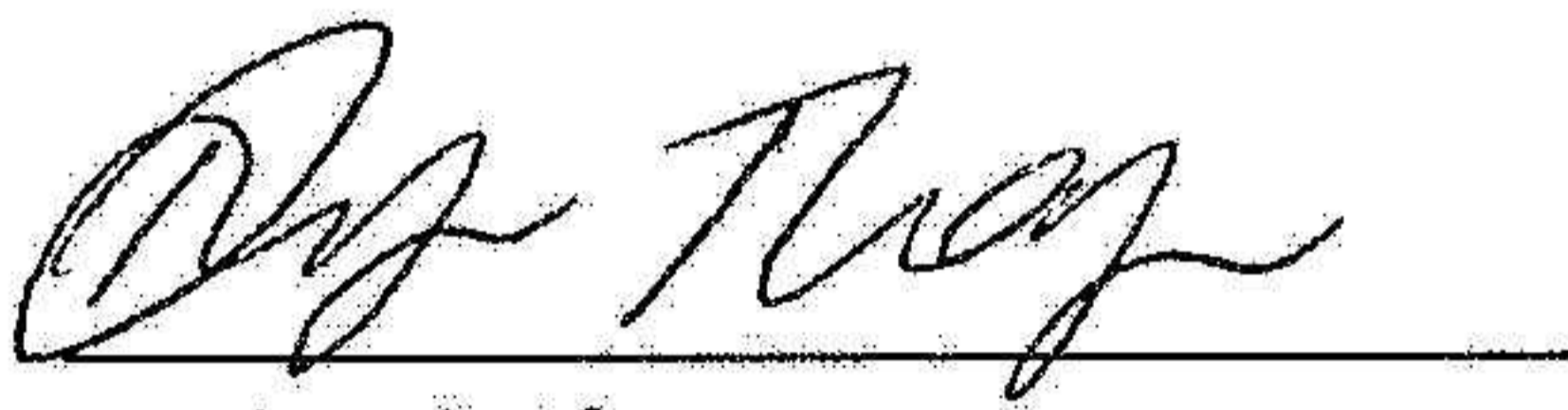
Ort och datum



Underskrift

Alexandra Casteborn

Namnförtydligande



Underskrift

Derya Tumayer Silva

Namnförtydligande

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-18 – 2022-04-30

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	2
- balansräkning	3

Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Fastställelseintyg

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Göteborg 2022-12-21

Ort och datum



Underskrift



Alexandra Casteborn

Namnförtydligande

Derya Turmazer Silva

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget har sitt säte i Göteborg och tillhandahåller tjänster inom uthyrning och fastighetsrelaterade tjänster. Bolaget ska på sikt förvärva och förvalta bostadsfastigheter belägna i orter som växer och utvecklas positivt från fjäll till storstad. Bolagets egna kapital som inte är bundet till fastigheterna kan komma att förvaltas genom värdepappershandel.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har planering påbörjats för förvärv av fastighet.

Flerårsöversikt

	2021
Nettoomsättning, tkr	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	-425
Soliditet, %	0

Resultaträkning

	Not	2021-05-18 -2022-04-30
	1	
Nettoomsättning		0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0
Banktjänster		-423
Summa rörelsekostnader		-423
Rörelseresultat		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-2
Summa finansiella poster		-2
Resultat efter finansiella poster		-425
		0
Summa bokslutsdispositioner		0
Resultat före skatt		-425
Skatter		
Skatt på årets resultat		0

Resultaträkning

Not 2021-05-18
-2022-04-30

Årets resultat

-425

Balansräkning

Not 2022-04-30

Byggnader och mark

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Summa varulager

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Summa kassa och bank

249 575

Summa omsättningstillgångar

Summa tillgångar

249 575

Balansräkning

2022-04-30

Eget kapital

Aktiekapital	25 000
Summa bundet eget kapital	
Balanserat resultat	
Årets resultat	-425
Summa fritt eget kapital	
Summa eget kapital	

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	
Övriga skulder	225 000
Summa långfristiga skulder	225 000
Leverantörsskulder	

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

Summa eget kapital och skulder

249 575

Göteborg 2022-12-21

Underskrifter

