

Årsredovisning

för

Tandläkarhuset Spånga AB

Org.nr. 559345-6527

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Noel Christofer Peter Abdayem, Styrelseledamot

2026-03-23

Styrelsen för Tandläkarhuset Spånga AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga, driva och förvalta tandläkarkliniker, äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	25 582	23 348	19 096	5 337
Resultat efter finansiella poster	4 327	1 840	3 323	2 743
Balansomslutning	7 516	5 456	3 754	4 300
Soliditet (%)	46,0	27,1	12,7	-63,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 839	1 450 774	1 477 613
Utdelning		-1 450 000		-1 450 000
Balanseras i ny räkning		1 450 774	-1 450 774	0
Årets resultat			3 430 979	3 430 979
Belopp vid årets utgång	25 000	2 613	3 430 979	3 458 591

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 613
Årets resultat	3 430 979
Summa	3 433 591

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	3 433 000
Balanseras i ny räkning	591
Summa	3 433 591

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 3 433 000 kr, vilket motsvarar 13 732,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om betalningsdag av utdelningen.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		25 582 098	23 347 750
Övriga rörelseintäkter		37 424	46 909
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		25 619 522	23 394 659
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-9 860 910	-11 111 792
Övriga externa kostnader		-5 462 605	-4 826 402
Personalkostnader	2	-5 122 096	-4 718 554
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-903 217	-859 668
Övriga rörelsekostnader		0	-759
Summa rörelsekostnader		-21 348 828	-21 517 175
Rörelseresultat		4 270 694	1 877 484
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		62 407	6 813
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 221	-44 074
Summa finansiella poster		56 187	-37 261
Resultat efter finansiella poster		4 326 881	1 840 223
Resultat före skatt		4 326 881	1 840 223
Skatter			
Skatt på årets resultat		-895 902	-389 449
Årets resultat		3 430 979	1 450 774

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	154 687	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	270 583	139 801
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	821 491	1 642 969
Summa materiella anläggningstillgångar		1 246 761	1 782 770
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		510 000	510 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		510 000	510 000
Summa anläggningstillgångar		1 756 761	2 292 770
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		556 644	403 165
Fordringar hos koncernföretag		2 736 500	2 180 500
Övriga fordringar		18 828	2 405
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		453 077	365 260
Summa kortfristiga fordringar		3 765 050	2 951 330
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 994 499	212 398
Summa kassa och bank		1 994 499	212 398
Summa omsättningstillgångar		5 759 549	3 163 728
SUMMA TILLGÅNGAR		7 516 310	5 456 498

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 613	1 839
Årets resultat		3 430 979	1 450 774
Summa fritt eget kapital		3 433 591	1 452 613
Summa eget kapital		3 458 591	1 477 613
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		1 254 461	929 308
Leverantörsskulder		536 638	813 236
Skatteskulder		1 163 290	516 948
Övriga skulder		199 322	478 169
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		904 007	1 241 224
Summa kortfristiga skulder		4 057 718	3 978 885
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 516 310	5 456 498

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	8	8

Not 3 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	183 750	0
Utgående anskaffningsvärden	183 750	0
Ingående avskrivningar	0	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-29 063	0
Utgående avskrivningar	-29 063	0
Redovisat värde	154 687	0

Not 4 – Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	237 209	186 709
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	183 458	50 500
Utgående anskaffningsvärden	420 667	237 209
Ingående avskrivningar	-97 408	-59 224
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-52 676	-38 184
Utgående avskrivningar	-150 084	-97 408
Redovisat värde	270 583	139 801

Not 5 – Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 107 423	4 107 423
Utgående anskaffningsvärden	4 107 423	4 107 423
Ingående avskrivningar	-2 464 454	-1 642 969
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-821 478	-821 485
Utgående avskrivningar	-3 285 932	-2 464 454
Redovisat värde	821 491	1 642 969

Not 6 – Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	3 500 000	3 500 000
Summa ställda säkerheter	3 500 000	3 500 000

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-02-25.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Stockholm

Noel Abdayem

Styrelseordförande

2026-02-25

Philip Bemerre

Styrelseledamot

2026-02-25

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Grant Thornton

Gabriel Forssenius

Auktoriserad revisor

2026-02-27

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tandläkarhuset Spånga AB, Org.nr. 559345-6527

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tandläkarhuset Spånga AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tandläkarhuset Spånga ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tandläkarhuset Spånga AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tandläkarhuset Spånga AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tandläkarhuset Spånga AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 27 februari 2026

Grant Thornton Sweden AB

Gabriel Forssenius
Gabriel Forssenius

Auktoriserad revisor