

Årsredovisning för  
**M&M Fastighetsförmedling AB**

559190-5517

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

My Lundberg  
Verkställande direktör

2025-07-01

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för M&M Fastighetsförmedling AB, 559190-5517, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	2 025 771	2 043 832	2 488 781	4 385 336
Resultat efter finansiella poster	94 739	-8 767	-192 169	632 840
Soliditet %	51,1	52,5	19,5	48,7

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	175 379	-8 767
Balanseras i ny räkning		-8 767	8 767
Utdelning		-50 000	
Årets resultat			75 222
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>116 612</b>	<b>75 222</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	116 613
Årets resultat	75 222
<b>Summa</b>	<b>191 835</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	50 000
Balanseras i ny räkning	141 835
<b>Summa</b>	<b>191 835</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 025 771	2 043 832
Övriga rörelseintäkter		135 906	109 690
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 161 677</b>	<b>2 153 522</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-366 032	-377 735
Övriga externa kostnader		-833 089	-844 611
Personalkostnader	3	-854 397	-870 922
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-14 587	-69 588
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 068 105</b>	<b>-2 162 856</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>93 572</b>	<b>-9 334</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 167	3 245
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2 678
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 167</b>	<b>567</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>94 739</b>	<b>-8 767</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>94 739</b>	<b>-8 767</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-19 517	0
<b>Årets resultat</b>		<b>75 222</b>	<b>-8 767</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill		0	2 525
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>2 525</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer		1 901	13 963
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 901</b>	<b>13 963</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	6 250	6 250
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 250</b>	<b>6 250</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 151</b>	<b>22 738</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		10 000	0
Övriga fordringar		142 586	179 550
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 779	52 369
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>186 365</b>	<b>231 919</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		278 773	157 570
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>278 773</b>	<b>157 570</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>465 138</b>	<b>389 489</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>473 289</b>	<b>412 227</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		116 613	175 379
Årets resultat		75 222	-8 767
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>191 835</b>	<b>166 612</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>241 835</b>	<b>216 612</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		49 773	71 311
Skatteskulder		11 939	11 939
Övriga skulder		116 357	63 088
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		53 385	49 277
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>231 454</b>	<b>195 615</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>473 289</b>	<b>412 227</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 250	6 250
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 250</b>	<b>6 250</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 250</b>	<b>6 250</b>

#### Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel %	Rösträttsandel %	Redovisat värde
Södra Stockholms Mäklarservice AB	559309-4773	Älvsjö	1 000	57 451	-350	100	100	1

### Not 3 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	2	2

## Underskrifter

Älvsjö

*My Charlotte Lundberg*

2025-06-29

My Charlotte Lundberg

Datum

Verkställande direktör