

Årsredovisning
för
Oscars Fastighetsmäkleri AB
559346-6401

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ted Bauer, Styrelseledamot
2025-05-23

Styrelsen och verkställande direktören för Oscars Fastighetsmäkleri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsmäkleri.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har marknaden stabiliserats och försäljningen har därmed ökat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23	2021/22
		(18 mån)	(8 mån)
Nettoomsättning	7 199	2 361	515
Resultat efter finansiella poster	1 388	-879	1
Soliditet (%)	19	-23	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	753	-879 087	-853 334
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-879 087	879 087	0
Årets resultat			1 100 963	1 100 963
Belopp vid årets utgång	25 000	-878 334	1 100 963	247 629

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-878 334
årets vinst	1 100 963
	222 629
disponeras så att i ny räkning överföres	222 629
	222 629

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2022-07-01
-2023-12-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		7 198 893	2 360 635
Övriga rörelseintäkter		244 194	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 443 087	2 360 635

Rörelsekostnader

Inköp av tjänster		-1 313 707	-481 413
Övriga externa kostnader		-2 388 795	-1 690 009
Personalkostnader	2	-1 955 811	-763 181
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-399 129	-303 176
Summa rörelsekostnader		-6 057 442	-3 237 779
Rörelseresultat		1 385 645	-877 144

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 288	141
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 473	-2 084
Summa finansiella poster		2 815	-1 943
Resultat efter finansiella poster		1 388 460	-879 087

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-177 687	0
Summa bokslutsdispositioner		-177 687	0
Resultat före skatt		1 210 773	-879 087

Skatter

Skatt på årets resultat		-109 810	0
Årets resultat		1 100 963	-879 087

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	900 000	1 200 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		900 000	1 200 000
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	195 082	53 984
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	111 727	47 921
Summa materiella anläggningstillgångar		306 809	101 905
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	6	155 567	155 567
Summa finansiella anläggningstillgångar		155 567	155 567
Summa anläggningstillgångar		1 362 376	1 457 472
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 500	7 500
Övriga fordringar		8 123	58 638
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		185 442	54 454
Summa kortfristiga fordringar		196 065	120 592
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		291 986	69 145
Redovisningsmedel		180 000	2 000 001
Summa kassa och bank		471 986	2 069 146
Summa omsättningstillgångar		668 051	2 189 738
SUMMA TILLGÅNGAR		2 030 427	3 647 210

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-878 334	753
Årets resultat		1 100 963	-879 087
Summa fritt eget kapital		222 629	-878 334
Summa eget kapital		247 629	-853 334
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		177 687	0
Summa obeskattade reserver		177 687	0
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	2 911
Leverantörsskulder		273 644	169 985
Skulder till koncernföretag		890 000	1 750 000
Skatteskulder		109 810	0
Övriga skulder		308 039	2 564 383
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 618	13 265
Summa kortfristiga skulder		1 605 111	4 500 544
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 030 427	3 647 210

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2022-07-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	0
Inköp	0	1 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 500 000	1 500 000
Ingående avskrivningar	-300 000	0
Årets avskrivningar	-300 000	-300 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-600 000	-300 000
Utgående redovisat värde	900 000	1 200 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	57 160	0
Inköp	240 226	57 160
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	297 386	57 160
Ingående avskrivningar	-3 176	0
Årets avskrivningar	-99 128	-3 176
Utgående ackumulerade avskrivningar	-102 304	-3 176
Utgående redovisat värde	195 082	53 984

Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	47 921	0
Inköp	63 806	47 921
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	111 727	47 921
Utgående redovisat värde	111 727	47 921

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	155 567	0
Tillkommande fordringar	0	155 567
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	155 567	155 567
Utgående redovisat värde	155 567	155 567

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ted Bauer
Ted Bauer
Verkställande direktör
2025-05-23