

Årsredovisning

för

Ulf Gustafsson Förvaltning AB

556682-2861

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Gustafsson, Styrelseledamot

2024-03-21

Styrelsen för Ulf Gustafsson Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av lös och fast egendom, konsultverksamhet inom management och ekonomi samt jord- och skogsbruk.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	208	3 039	21 186	-1 947
Soliditet (%)	98,8	92,8	94,8	98,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	92 675 656	2 639 120	95 414 776
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-808 000		-808 000
Balanseras i ny räkning		2 639 120	-2 639 120	0
Årets resultat			-371 957	-371 957
Belopp vid årets utgång	100 000	94 506 776	-371 957	94 234 819

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	94 506 776
årets förlust	-371 957
	94 134 819
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (800 kronor per aktie)	800 000
i ny räkning överföres	93 334 819
	94 134 819

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-2 030	-18 628
Summa rörelsekostnader	-2 030	-18 628
Rörelseresultat	-2 030	-18 628
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	0	700 367
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	29 236
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 963 466	2 228 906
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	853 972	101 202
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-2 591 378	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-15 834	-1 978
Summa finansiella poster	210 226	3 057 733
Resultat efter finansiella poster	208 196	3 039 105
Resultat före skatt	208 196	3 039 105
Skatter		
Skatt på årets resultat	-580 153	-399 985
Årets resultat	-371 957	2 639 120

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	100 000	100 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	300 000	300 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	26 019 166	17 808 311
Andra långfristiga fordringar	6	8 960 200	17 927 333
Summa finansiella anläggningstillgångar		35 379 366	36 135 644
Summa anläggningstillgångar		35 379 366	36 135 644
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		523 177	3 631 454
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		486 519	0
Summa kortfristiga fordringar		1 009 696	3 631 454
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar	7	24 104 114	22 229 575
Summa kortfristiga placeringar		24 104 114	22 229 575
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		34 846 089	40 777 947
Summa kassa och bank		34 846 089	40 777 947
Summa omsättningstillgångar		59 959 899	66 638 976
SUMMA TILLGÅNGAR		95 339 265	102 774 620

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		94 506 776	92 675 656
Årets resultat		-371 957	2 639 120
Summa fritt eget kapital		94 134 819	95 314 776
Summa eget kapital		94 234 819	95 414 776
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	3	87 547	87 547
Summa långfristiga skulder		87 547	87 547
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		922 376	3 985 773
Övriga skulder		94 523	3 286 524
Summa kortfristiga skulder		1 016 899	7 272 297
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		95 339 265	102 774 620

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag(K2).
Värdepapper och fordringar redovisas till anskaffningsvärde.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	171 033
Försäljningar		-71 033
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Bojen 3 Danderyd AB 556784-6208 100 % värde 100 000:-

Not 3 Fordringar/skulder hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	-87 547	-1 299 738
Tillkommande fordringar		2 046 196
Avgående fordringar		-834 005
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	-87 547	-87 547
Utgående redovisat värde	-87 547	-87 547

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående redovisat värde	300 000	300 000

Eldvalla Fastighets AB 556289-7776 29,01 % 300 000:-

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 808 311	8 900 937
Inköp	8 210 855	5 680 584
Omklassificeringar		3 226 790
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 019 166	17 808 311
Utgående redovisat värde	26 019 166	17 808 311

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 927 333	20 726 377
Tillkommande fordringar	109 245	100 956
Avgående fordringar	-6 893 000	-2 900 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 143 578	17 927 333
Årets nedskrivningar	-2 183 378	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 183 378	
Utgående redovisat värde	8 960 200	17 927 333

Not 7 Aktier och andelar

Totalt marknadsvärde på aktier och andelar överstiger anskaffningsvärdet.

Strängnäs 2024-03-20

Ulf Gustafsson
Ulf Gustafsson