

Årsredovisning

för

Fastighetsbyrån i Bollebygd AB

559415-2570

Räkenskapsåret

2022-12-27 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sebastian Stafnergård, Verkställande direktör
2024-07-06

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighetsbyrån i Bollebygd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-27 - 2023-12-31, vilket är företaget första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förmedlar fastigheter såsom villor, jordbruk, hyresfastigheter, fritidshus, kommersiella fastigheter samt bostadsrätter.

Företaget har sitt säte i Borås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastighetsbyråns verksamhet i Bollebygd har funnits i många år men bolagtekniskt har detta skötts via företaget i Borås. Under 2023 startade vi ett nytt bolag enkom för Bollebygds verksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23
	(13 mån)
Nettoomsättning	1 160
Resultat efter finansiella poster	135
Soliditet (%)	35

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		106 801	106 801
Belopp vid årets utgång	25 000	106 801	131 801

Resultatdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen (kronor):

Årets resultat	106 801
Totalt	106 801

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	106 801
	106 801

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-12-27 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		1 160 259
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 160 259
Rörelsekostnader		
Objektskostnader		-209 128
Övriga externa kostnader		-317 869
Personalkostnader	2	-498 305
Summa rörelsekostnader		-1 025 302
Rörelseresultat		134 957
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		455
Räntekostnader och liknande resultatposter		-338
Summa finansiella poster		117
Resultat efter finansiella poster		135 074
Resultat före skatt		135 074
Skatter		
Skatt på årets resultat		-28 273
Årets resultat		106 801

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	142 300
Övriga fordringar	47 452
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	31 425
Summa kortfristiga fordringar	221 177

Kassa och bank

Kassa och bank	48 106
Redovisningsmedel	104 244
Summa kassa och bank	152 350

Summa omsättningstillgångar 373 528

SUMMA TILLGÅNGAR 373 528

Balansräkning	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		106 801
Summa fritt eget kapital		106 801
Summa eget kapital		131 801
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		26 220
Övriga skulder		215 506
Summa kortfristiga skulder		241 726
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		373 528

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

2022-12-27
- 2023-12-31

Medelantalet anställda

1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Borås

Sebastian Stafnergård
Verkställande Direktör
2024-07-01

Carolina Walker
2024-07-01