

ÅRSREDOVISNING

för

Molander i Nyhus AB

Org.nr. 556793-0283

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	8
-underskrifter	11

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lennart Molander, Styrelseledamot

2023-07-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är jord- och skogsbruk, bygg- och markentreprenad, handel med jordbruksprodukter och byggnadsmaterial, parti- och detaljhandel med övriga varor samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Bergs Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningsökningen under räkenskapsåret kan förklaras med stigande mjölkpriser till följd av världsmarknaden. Under kommande räkenskapsåret förväntas sjunkande prisutveckling.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	12 386 650	8 559 675	7 051 140	10 152 310
Resultat efter finansiella poster	2 510 815	369 706	1 337 380	694 124
Soliditet (%)	38,11	30,64	35,15	23,67

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 325 472	305 859	2 631 331
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		305 859	-305 859	0
Årets resultat			1 336 567	1 336 567
Belopp vid årets utgång	50 000	2 631 331	1 336 567	3 967 898

Molander i Nyhus AB

Org.nr. 556793-0283

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 631 331
Årets resultat	<u>1 336 567</u>
	3 967 898

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>3 967 898</u>
	3 967 898

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		12 386 650	8 559 675
Övriga rörelseintäkter		2 675 907	1 540 796
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>15 062 557</u>	<u>10 100 471</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 784 489	-5 468 536
Övriga externa kostnader		-4 194 587	-2 806 980
Personalkostnader	2	-794 003	-751 767
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-633 791	-484 379
Övriga rörelsekostnader		<u>-136</u>	<u>-107 509</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-12 407 006</u>	<u>-9 619 171</u>
Rörelseresultat		2 655 551	481 300
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		108 353	69 505
Ränteintäkter		11 177	3 759
Räntekostnader		<u>-264 266</u>	<u>-184 858</u>
Summa finansiella poster		<u>-144 736</u>	<u>-111 594</u>
Resultat efter finansiella poster		2 510 815	369 706
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-490 425	0
Förändring av överavskrivningar		<u>-455 687</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-946 112</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		1 564 703	369 706
Skatter			
Skatt på årets resultat		-228 136	-63 847
Årets resultat		<u>1 336 567</u>	<u>305 859</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	<u>55 685</u>	<u>55 685</u>
Summa immateriella anläggningstillgångar		55 685	55 685
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	4	2 419 289	2 965 673
Inventarier, verktyg och installationer	5	<u>4 332 621</u>	<u>4 159 000</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		6 751 910	7 124 673
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	10 000	10 000
Andra långfristiga fordringar	7	<u>704 267</u>	<u>616 098</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		714 267	626 098
Summa anläggningstillgångar		7 521 862	7 806 456
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		<u>2 437 115</u>	<u>2 032 700</u>
Summa varulager		2 437 115	2 032 700
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	90 972
Övriga fordringar		753 157	960 046
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>1 666 949</u>	<u>937 563</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 420 106	1 988 581
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		1 500 000	0
Summa kortfristiga placeringar		1 500 000	0

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
Kassa och bank			
Kassa och bank	9	<u>2 115 481</u>	<u>1 254 329</u>
Summa kassa och bank		2 115 481	1 254 329
Summa omsättningstillgångar		8 472 702	5 275 610
SUMMA TILLGÅNGAR		15 994 564	13 082 066
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 631 331	2 325 472
Årets resultat		<u>1 336 567</u>	<u>305 859</u>
Summa fritt eget kapital		3 967 898	2 631 331
Summa eget kapital		4 017 898	2 681 331
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		490 425	0
Ackumulerade överavskrivningar		<u>2 127 467</u>	<u>1 671 780</u>
Summa obeskattade reserver		2 617 892	1 671 780
Långfristiga skulder	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		<u>5 051 593</u>	<u>5 863 256</u>
Summa långfristiga skulder		5 051 593	5 863 256

Molander i Nyhus AB

Org.nr. 556793-0283

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 189 980	439 938
Förskott från kunder		599 541	300 161
Leverantörsskulder		1 975 230	1 613 276
Skatteskulder		131 654	0
Övriga skulder		219 009	365 914
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>191 767</u>	<u>146 410</u>
Summa kortfristiga skulder		4 307 181	2 865 699
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 994 564	13 082 066

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Immateriella anläggningstillgångar***Tillämpade avskrivningstider: Antal år**

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	0
--	---

*Materiella anläggningstillgångar***Tillämpade avskrivningstider: Antal år**

Byggnad	25
Inventarier, verktyg och installationer	5-15

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	2,00	2,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	55 685	55 685
	Utgående anskaffningsvärden	55 685	55 685
	Redovisat värde	55 685	55 685
Not 4	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 442 364	2 008 880
	Inköp	308 677	2 433 483
	Investeringsstöd	-1 868 899	-1 129 123
	Utgående anskaffningsvärden	2 882 142	3 313 240
	Ingående avskrivningar	-347 567	-292 419
	Årets avskrivningar	-115 286	-55 148
	Utgående avskrivningar	-462 853	-347 567
	Redovisat värde	2 419 289	2 965 673

I utgående anskaffningsvärde ingår ett investeringsstöd med 1.868.889 sek.
Investeringsstöd 2022 739.775sek (2021 1.129.123)

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	7 138 219	6 806 530
	Inköp	864 000	2 086 189
	Försäljningar/utrangeringar	-256 077	-1 260 907
	Förändring investeringsstöd	-164 531	-493 593
	Utgående anskaffningsvärden	7 581 611	7 138 219
	Ingående avskrivningar	-2 979 219	-2 996 229
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	248 734	446 241
	Årets avskrivningar	-518 505	-429 231
	Utgående avskrivningar	-3 248 990	-2 979 219
	Redovisat värde	4 332 621	4 159 000

I utgående anskaffningsvärde ingår ett investeringsstöd med 658.124sek. 2022 164.531
(2021 493.593 sek)

Molander i Nyhus AB

Org.nr. 556793-0283

Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
	Redovisat värde	10 000	10 000
Not 7	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	616 098	569 419
	Årets lämnade lån	88 169	46 679
	Utgående anskaffningsvärden	<u>704 267</u>	<u>616 098</u>
	Redovisat värde	704 267	616 098
Not 8	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	2 631 984	1 560 651
	Förfaller senare än 5 år	2 419 609	4 302 605
		<u>5 051 593</u>	<u>5 863 256</u>
Not 9	Checkräkningskredit	2022-12-31	2021-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	500 000	100 000
Övriga noter			
Not 10	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	5 600 000	2 600 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 606 252	1 435 741
	Summa ställda säkerheter	<u>7 206 252</u>	<u>4 035 741</u>

Molander i Nyhus AB

Org.nr. 556793-0283

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Svenstavik 2023-06-29

Lennart Molander

Lennart Molander

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023.

Deloitte AB

Jon Nilsson

Jon Nilsson

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Molander i Nyhus AB, org.nr 556793-0283

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Molander i Nyhus AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Molander i Nyhus ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Molander i Nyhus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Molander i Nyhus AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsordning i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Molander i Nyhus AB enligt god revisionsordning i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund 2023-06-30

Deloitte AB

Jon Nilsson

Jon Nilsson

Auktoriserad revisor