

ÅRSREDOVISNING

för

Vevhuset i Trollhättan AB

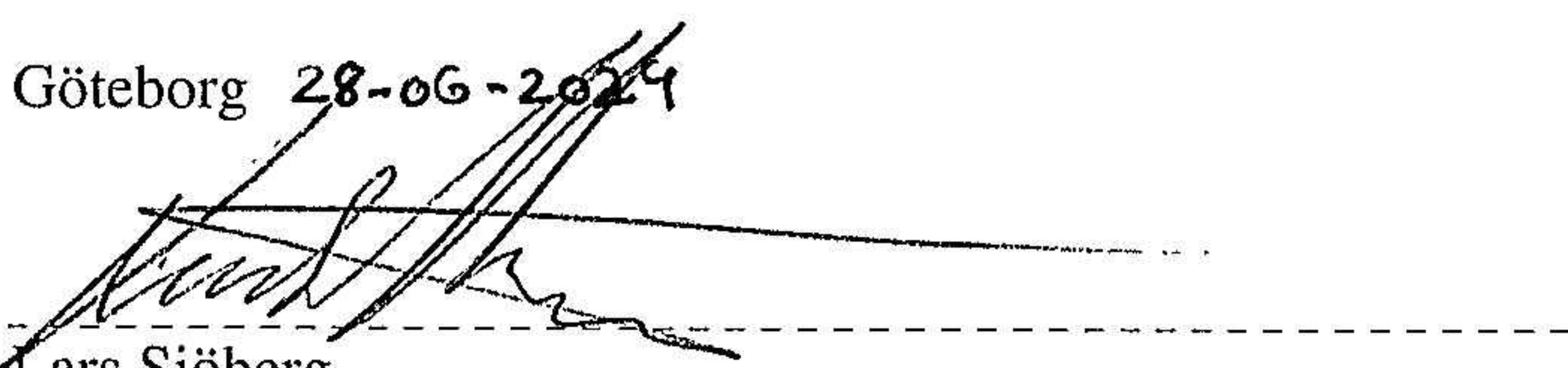
Org.nr. 556960-1254

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Vevhuset i Trollhättan AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den **28-06-2024**.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg **28-06-2024**


Lars Sjöberg

Årsredovisning

för

Vevhuset i Trollhättan AB

556960-1254

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Vevhuset i Trollhättan AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget avyttrade sin fastighet under 2022.

Bolagets säte är i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2301-2312	2107-2212	2007-2106	1901-2006
Nettoomsättning	100 000	4 554 101	2 723 266	3 888 428
Resultat efter finansiella poster	- 273 009	11 572 605	216 207	482 435
Soliditet (%)	92,8	64,2	2,6	6,9

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	182 279	6 981 883
Resultatdisposition enligt årsstämman			
Balanseras i ny räkning		6 981 883	-6 981 883
Årets resultat			32 107
Belopp vid årets utgång	50 000	7 164 162	32 107

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

	Kronor
Balanserat resultat	7 164 162
Årets vinst	32 107
Totalt	7 196 269

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

	Kronor
Balanseras i ny räkning	7 196 269
Totalt	7 196 269

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Vevhuset i Trollhättan AB
556960-1254

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-07-01 -2022-12-31 (18 mån)
Resultaträkning			
	1		
Rörelseintäkter		99 998	4 554 101
Nettoomsättning		62 458	9 876 425
Övriga rörelseintäkter		162 456	14 430 526
Summa rörelseintäkter			
Rörelsekostnader		-390 771	-2 050 396
Övriga externa kostnader		-1 400	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-392 171	-2 050 396
Summa rörelsekostnader		-229 715	12 380 130
Rörelseresultat			
Finansiella poster		34	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-43 328	-807 525
Räntekostnader och liknande resultatposter		-43 294	-807 525
Summa finansiella poster		-273 009	11 572 605
Resultat efter finansiella poster			
Bokslutsdispositioner		347 537	-2 752 361
Förändringar av periodiseringsfonder		347 537	-2 752 361
Summa bokslutsdispositioner		74 528	8 820 244
Resultat före skatt			
Skatter		-42 421	-1 838 361
Skatt på årets resultat		32 107	6 981 883
Årets resultat			

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	26 600	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		26 600	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Bostadsrätter	4	3 760 000	3 760 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		3 760 000	3 760 000
Summa anläggningstillgångar		3 786 600	3 760 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		15 000	87 500
Fordringar hos koncernföretag		6 443 005	8 998 837
Övriga fordringar		77 870	11 014
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	13 296
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		6 535 875	9 110 647
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 147	2 439 518
<i>Summa kassa och bank</i>		6 147	2 439 518
Summa omsättningstillgångar		6 542 022	11 550 165
Summa tillgångar		10 328 622	15 310 165

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (50 000 aktier)		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 164 162	182 279
Årets resultat		32 107	6 981 883
<i>Summa fritt eget kapital</i>		7 196 269	7 164 162
Summa eget kapital		7 246 269	7 214 162
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 944 055	3 291 592
Summa obeskattade reserver		2 944 055	3 291 592
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		40 991	1 879 894
Övriga skulder		9 168	2 904 517
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		88 139	20 000
Summa kortfristiga skulder		138 298	4 804 411
Summa eget kapital och skulder		10 328 622	15 310 165

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivning
Tillämpade avskrivningstider:
Byggnader och mark 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	28 816 685
Försäljningar/utrangeringar	0	-28 816 685
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-6 801 857
Försäljningar/utrangeringar	0	6 801 857
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	28 000	0
Utgående anskaffningsvärden	28 000	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-1 400	0
Utgående avskrivningar	-1 400	0
Redovisat värde	26 600	0

Vevhuset i Trollhättan AB
556960-1254

6(6)

Not 4 Bostadsrätter

Avser andelar i bostadsrätter.

Göteborg 2024-06-28

Lars Sjöberg
2024-06-28

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-28

BDO Göteborg AB
Anders Blohmé
Auktoriserad revisor

2024070138524



Document history

COMPLETED BY ALL:
28.06.2024 18:30

SENT BY OWNER:
Johanna Eriksson · 28.06.2024 09:51

DOCUMENT ID:
B1xesiJnLA

ENVELOPE ID:
H1loi12IA-B1xesiJnLA

DOCUMENT NAME:
ÅR 2023 Vevhuset i Trollhättan AB.pdf
7 pages

Activity log

Recipient	Action	Date and Time	Method	IP Address
1. Lars Göran Sjöberg lars.sjoberg@sjoson.se	Signed	28.06.2024 11:34	eID	Swedish BankID (DOB: 1968/12/30)
	Authenticated	28.06.2024 11:31	Low	IP: 188.151.5.163
2. ANDERS BLOHMÉ anders.blohme@bdo.se	Signed	28.06.2024 18:30	eID	Swedish BankID (DOB: 1972/10/29)
	Authenticated	28.06.2024 18:30	Low	IP: 83.233.138.42

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

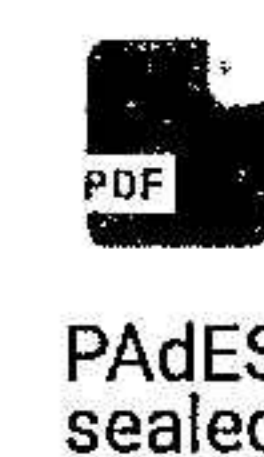
No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Johanna Eriksson

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Vevhuset i Trollhättan AB
Org.nr. 556960-1254

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Vevhuset i Trollhättan AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vevhuset i Trollhättan ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Vevhuset i Trollhättan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen

återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vevhuset i Trollhättan AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Vevhuset i Trollhättan AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg det datum som framgår av vår elektroniska signering

BDO Göteborg AB

Anders Blohmé

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

.....*Yvonne Levin*.....

2024070438627



Document history

COMPLETED BY ALL:
28.06.2024 18:29
SENT BY OWNER:
Johanna Eriksson · 28.06.2024 09:52
DOCUMENT ID:
HJtno1n8C
ENVELOPE ID:
BJOhok3UA-HJtno1n8C

DOCUMENT NAME:
RB Vevhuset i Trollhättan AB.pdf
2 pages

Activity log

Recipient	Action	Timestamp	Method	Details
1. ANDERS BLOHMÉ anders.blohme@bdo.se	Signed Authenticated	28.06.2024 18:29 28.06.2024 16:06	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/10/29) IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

