

Årsredovisning

för

Lillens Trädgårds- o Fastighetservice AB

556796-4555

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Johansson, Styrelseledamot

2026-04-20

Styrelsen för Lillens Trädgårds- o Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighets- och trädgårdsservice och städentreprenad.

Företaget har sitt säte i Valdemarsvik.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget under räkenskapsåret sålt av den del av inkråmet som tillhör trädgård och fastighet. Därav minskningen av omsättningen.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	4 366	7 544	7 241	6 909
Resultat efter finansiella poster	1 486	352	-70	167
Soliditet (%)	56	23	11	15

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	232 692	267 358	600 050
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		267 358	-267 358	0
Återbetalning aktieägartillskott		-200 000		-200 000
Årets resultat			779 353	779 353
Belopp vid årets utgång	100 000	300 050	779 353	1 179 403

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 201 000 (401 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	300 050
årets vinst	779 353
	1 079 403

disponeras så att	
återbetalning aktieägartillskott	201 000
i ny räkning överföres	878 403
	1 079 403

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att återbetalning av aktieägartillskottet är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 366 429	7 544 072
Övriga rörelseintäkter		1 100 353	263 470
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 466 781	7 807 542
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-45 254	-261 313
Övriga externa kostnader		-1 036 894	-1 766 834
Personalkostnader	2	-2 615 380	-5 116 412
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-84 620	-213 568
Övriga rörelsekostnader		-152 166	0
Summa rörelsekostnader		-3 934 314	-7 358 126
Rörelseresultat		1 532 468	449 416
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 544	601
Räntekostnader och liknande resultatposter		-47 536	-98 126
Summa finansiella poster		-45 991	-97 526
Resultat efter finansiella poster		1 486 476	351 890
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-491 462	0
Summa bokslutsdispositioner		-491 462	0
Resultat före skatt		995 014	351 890
Skatter			
Skatt på årets resultat		-215 661	-84 532
Årets resultat		779 353	267 358

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

596 132

1 399 329

Summa materiella anläggningstillgångar

596 132

1 399 329

Summa anläggningstillgångar

596 132

1 399 329

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

54 805

66 108

Summa varulager

54 805

66 108

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

446 246

556 749

Övriga fordringar

885

8 993

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

232 172

566 187

Summa kortfristiga fordringar

679 303

1 131 929

Kassa och bank

Kassa och bank

1 467 989

52 372

Summa kassa och bank

1 467 989

52 372

Summa omsättningstillgångar

2 202 097

1 250 409

SUMMA TILLGÅNGAR

2 798 229

2 649 738

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

300 050

232 692

Årets resultat

779 353

267 358

Summa fritt eget kapital

1 079 403

500 050

Summa eget kapital

1 179 403

600 050

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

491 462

0

Summa obeskattade reserver

491 462

0

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

212 292

715 904

Summa långfristiga skulder

212 292

715 904

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

101 900

157 332

Leverantörsskulder

56 349

235 783

Skatteskulder

137 065

14 733

Övriga skulder

352 665

447 244

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

267 093

478 692

Summa kortfristiga skulder

915 072

1 333 784

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 798 229

2 649 738

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och inventarier 5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	5	10

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 932 790	2 906 090
Inköp	34 000	26 700
Försäljningar/utrangeringar	-1 867 090	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 099 700	2 932 790
Ingående avskrivningar	-1 533 461	-1 319 893
Försäljningar/utrangeringar	1 114 513	0
Årets avskrivningar	-84 620	-213 568
Utgående ackumulerade avskrivningar	-503 568	-1 533 461
Utgående redovisat värde	596 132	1 399 329

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	86 571
	0	86 571

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	1 200 000	1 200 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	513 910	1 206 750
	1 713 910	2 406 750

Årsredovisningen beslutades 2026-03-24

Valdemarsvik

Lars Johansson
Lars Johansson

2026-03-31

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-31

Roland Brehme
Roland Brehme
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lillens Trädgårds- o Fastighetservice AB
Org.nr 556796-4555

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lillens Trädgårds- o Fastighetservice AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lillens Trädgårds- o Fastighetservice ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing för revisioner av finansiella rapporter för mindre komplexa företag (ISA för LCE) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lillens Trädgårds- o Fastighetservice AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt International Standard on Auditing för revisioner av finansiella rapporter för mindre komplexa företag (ISA för LCE) och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt International Standard on Auditing för revisioner av finansiella rapporter för mindre komplexa företag (ISA för LCE) använder jag professionellt omdöme och har en professionellt

skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lillens Trädgårds- o Fastighetsservice AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lillens Trädgårds- o Fastighetsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalt avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt.

Stockholm 2026-03-31

Roland Brehme

Roland Brehme
Auktoriserad revisor