

# Årsredovisning

för

Fastiguide AB

Org.nr. 559016-1807

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Rickard Hellemar, Styrelseledamot

2025-01-14

Styrelsen för Fastiguide AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01-2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedrivas idéutveckling, ledning och genomförande av projekt inom fastighetsrätt, fastighetsekonomi och lantmäterirelaterade frågeställningar och därmed förenlig verksamhet samt värdepappershantering.

Detta är bolagets nionde verksamhetsår.

Bolaget har sitt säte i VÄSTRA FRÖLUNDA.

Magnus Hurulund, som är redovisningskonsult (SRF), har anlitats för biträde med följande tjänster: bokföring, lön, bokslut och årsredovisning.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Spridningen av Coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, resultat och ställning.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	37 441	998 142	178 666
Resultat efter finansiella poster	40 235	2 974	271 145	95 197
Balansomslutning	286 039	405 597	680 308	369 777
Soliditet (%)	61,14	35,12	42,80	39,60
Medelantalet anställda			1	

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	14 143	60 828	124 971
Utdelning	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	60 828	-60 828	0
Årets resultat	0	0	49 906	49 906
Belopp vid årets utgång	50 000	74 971	49 906	174 878

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	74
	971
Årets resultat	49
	906
Summa	124 878

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	124 878
Summa	124 878

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	37 441
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>37 441</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-159 511	-103 607
Personalkostnader		0	-144 562
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-159 511</b>	<b>-248 169</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-159 511</b>	<b>-210 728</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		200 000	200 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		613	13 939
Räntekostnader och liknande resultatposter		-867	-237
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>199 746</b>	<b>213 702</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>40 235</b>	<b>2 974</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		22 000	75 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>22 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>62 235</b>	<b>77 974</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-12 975	-17 146
Övriga skattekostnader		646	
<b>Årets resultat</b>		<b>49 906</b>	<b>60 828</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-04-30	2023-04-30
<strong>TILLGÅNGAR</strong>			
<strong>Anläggningstillgångar</strong>			
<strong>Materiella anläggningstillgångar</strong>			
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
<strong>Summa materiella anläggningstillgångar</strong>		<strong>0</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Summa anläggningstillgångar</strong>		<strong>0</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Omsättningstillgångar</strong>			
<strong>Kortfristiga fordringar</strong>			
Övriga fordringar		267 506	331 071
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter			0
<strong>Summa kortfristiga fordringar</strong>		<strong>267 506</strong>	<strong>331 071</strong>
<strong>Kortfristiga placeringar</strong>			
Övriga kortfristiga placeringar		15 000	15 000
<strong>Summa kortfristiga placeringar</strong>		<strong>15 000</strong>	<strong>15 000</strong>
<strong>Kassa och bank</strong>			
Kassa och bank		3 533	59 526
<strong>Summa kassa och bank</strong>		<strong>3 533</strong>	<strong>59 526</strong>
<strong>Summa omsättningstillgångar</strong>		<strong>286 039</strong>	<strong>405 597</strong>
<strong>SUMMA TILLGÅNGAR</strong>		<strong>286 039</strong>	<strong>405 597</strong>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-04-30	2023-04-30
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>50 000</strong>	<strong>50 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		74 971	14 143
Årets resultat		49 906	60 828
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>124 878</strong>	<strong>74 971</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>174 878</strong>	<strong>124 971</strong>
<strong>Obeskattade reserver</strong>			
Periodiseringsfonder		0	22 000
<strong>Summa obeskattade reserver</strong>		<strong>0</strong>	<strong>22 000</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		4 425	
Skatteskulder		2 675	38 900
Övriga skulder		84 061	199 726
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>111 161</strong>	<strong>258 626</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>286 039</strong>	<strong>405 597</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

VÄSTRA FRÖLUNDA

Rickard Hellemar

2024-11-30

**Styrelseledamot**