

# Årsredovisning

---

## *High Kick Fastigheter AB*

556930-1400

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Rosén

2023-06-04

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska bygga, renovera och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.  
Företaget har sitt säte i Malmö och är ett helägt dotterbolag till Visions by Rosén AB, org.nr 556958-8352.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	245	2	270	1 973
Resultat efter finansiella poster	5	-26	4	168
Soliditet %	20	23	59	31

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av en tillgång som sålts.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	200 000	-48 010	-26 372	125 618
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-26 372	26 372	0
- Årets resultat			4 639	4 639
- Belopp vid årets utgång	200 000	-74 381	4 639	130 258

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-74 381
Årets resultat	4 639
Summa	-69 742

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-69 742
Summa	-69 742

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	245 331	2 003
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>245 331</b>	<b>2 003</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	0	-2 298
Övriga externa kostnader	-240 689	-23 789
Personalkostnader	2 0	-1 691
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-240 689</b>	<b>-27 778</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>4 642</b>	<b>-25 775</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-5	-597
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-3</b>	<b>-597</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>4 639</b>	<b>-26 372</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>4 639</b>	<b>-26 372</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>4 639</b>	<b>-26 372</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Övriga materiella anläggningstillgångar	3	0	250 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	250 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>250 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		524 814	36 900
Övriga fordringar		3	263 555
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		77 825	1 164
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		602 642	301 619
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		48 247	557
<i>Summa kassa och bank</i>		48 247	557
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>650 889</b>	<b>302 176</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>650 889</b>	<b>552 176</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	200 000	200 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-74 381	-48 010
Årets resultat	4 639	-26 372
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-69 742	-74 382
<b>Summa eget kapital</b>	<b>130 258</b>	<b>125 618</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	31 213	1 738
Skulder till koncernföretag	441 943	418 385
Skatteskulder	330	1 434
Övriga skulder	42 144	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 001	5 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>520 631</b>	<b>426 558</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>650 889</b>	<b>552 176</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	0	0
------------------------	---	---

### Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	250 000	0
Inköp	-	250 000
Försäljningar/utrangeringar	-250 000	-
Utgående anskaffningsvärden	0	250 000

### Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Anna Nyfjäll

## UNDERSKRIFTER

Malmö

*Martin Rosén*

Martin Rosén

2023-05-30