

ÅRSREDOVISNING

för

Lås & Fastighetservice i Roslagen AB

Org.nr. 556916-7918

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Anton Lundin, Styrelseledamot
2025-03-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Norrtälje.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 073 261	580 743	468 623	802 675
Resultat efter finansiella poster	4 009	38 118	35 141	93 026
Soliditet (%)	33,75	60,82	39,15	34,69

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	167 981	30 451	248 432
Balanseras i ny räkning		30 451	-30 451	0
Årets resultat			2 331	2 331
Belopp vid årets utgång	50 000	198 432	2 331	250 763

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	198 432
Årets resultat	2 331
	<u>200 763</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	200 763
	<u>200 763</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 073 261	580 743
Övriga rörelseintäkter		<u>3</u>	<u>-0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 073 264	580 743
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-765 522	-333 806
Övriga externa kostnader		-304 076	-212 279
Personalkostnader	2	-479	0
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>2 480</u>
Summa rörelsekostnader		-1 070 077	-543 605
Rörelseresultat		3 187	37 138
Finansiella poster			
Ränteintäkter		884	1 019
Räntekostnader		<u>-62</u>	<u>-39</u>
Summa finansiella poster		822	980
Resultat efter finansiella poster		4 009	38 118
Resultat före skatt		4 009	38 118
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 678	-7 667
Årets resultat		<u>2 331</u>	<u>30 451</u>

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	274 274	136 343
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	280 428	90 000
Övriga fordringar	60 698	59 327
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11 706	6 000
Summa kortfristiga fordringar	627 106	291 670
Kassa och bank		
Kassa och bank	115 697	116 798
Summa kassa och bank	115 697	116 798
Summa omsättningstillgångar	742 803	408 468
SUMMA TILLGÅNGAR	742 803	408 468
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	198 432	167 981
Årets resultat	2 331	30 451
Summa fritt eget kapital	200 763	198 432
Summa eget kapital	250 763	248 432
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	157 688	56 305
Övriga skulder	66 352	21 231
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	268 000	82 500
Summa kortfristiga skulder	492 040	160 036
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	742 803	408 468

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2024

2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Norrtälje

Anton Lundin

Anton Lundin

2025-03-17