

**Årsredovisning för**  
**Johan Jepsson AB**

559071-6642

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Johan Jepsson  
Styrelseledamot

2023-03-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Johan Jepsson AB, 559071-6642, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2016 och bedriver förvaltning av fast och lös egendom.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning				10 000
Resultat efter finansiella poster	823 044	-9 422	2 035 038	766 942
Soliditet %	99,2	99,1	99,3	95,1

### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 891 830	-9 422
Balanseras i ny räkning		-9 422	9 422
Utdelning		-190 000	
Årets resultat			823 044
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 692 408</b>	<b>823 044</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
	2022-01-01 -
	2022-12-31
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 692 408
Årets resultat	823 044
<b>Summa</b>	<b>2 515 452</b>
	2022-01-01 -
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	2022-12-31
Balanseras i ny räkning	2 515 452
<b>Summa</b>	<b>2 515 452</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande.

Stockholm 2023-03-31

Johan Jepsson

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-5 288	-9 422
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 288</b>	<b>-9 422</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5 288</b>	<b>-9 422</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		828 334	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>828 332</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>823 044</b>	<b>-9 422</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>823 044</b>	<b>-9 422</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>823 044</b>	<b>-9 422</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		410 000	426 666
Andra långfristiga fordringar		1 312 000	1 307 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 722 000</b>	<b>1 733 666</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 722 000</b>	<b>1 733 666</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		8 106	3 103
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 106</b>	<b>3 103</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		857 012	212 305
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>857 012</b>	<b>212 305</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>865 118</b>	<b>215 408</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 587 118</b>	<b>1 949 074</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 692 408	1 891 830
Årets resultat		823 044	-9 422
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 515 452</b>	<b>1 882 408</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 565 452</b>	<b>1 932 408</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		16 666	16 666
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>21 666</b>	<b>16 666</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 587 118</b>	<b>1 949 074</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Medelantalet anställda**

#### **Kommentar till not**

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### **Not 3 Not till Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Christel Mårtensson, GradusAnte AB

## Underskrifter

Stockholm

*Johan Jepsson*  
Johan Jepsson  
Styrelseledamot

2023-03-31  
Datum